



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS D'AOUT 2026

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 7 SEPTEMBRE 2026

MARCHE DE TRAVAUX PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLES

Objet : Construction de 48 logements intermédiaires, le Fief Martel à TALMONT SAINT HILAIRE – relance du lot 16 suite liquidation

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 04/08/2026 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lots	Attributaires	Montant en € HT
16-ESPACES VERTS	SUD LOIRE PAYSAGE 2 rue du Bois Fleuri 44650 LEGE	60 564,40

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE PASSE EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Marché de Maitrise d'œuvre pour la réhabilitation de 22 logements individuels + espaces communs dans diverses résidences de Vendée Habitat

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 04/08/2026 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Noms	Montant acte d'engagement € HT
EIC ATLANTIQUE (Economiste mandataire) – 17 rue Necker – Espace Turgo – 85000 LA ROCHE SUR YON FIB (BET Fluides, Thermique) – 66 impasse Jean Mouillade – ZA l'Horbetoux – 85000 LA ROCHE SUR YON ORIGAMI (Architecte) – 3 Place de Revellière Lepeaux – 85600 MONTAIGU EIC & ASSOCIES (OPC) – 77 rue des 4 cyprès – 86180 BUXEROLLES	51 103.50 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX PASSE EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Réfection des VRD – Résidence la Forêt – SAINT JEAN DE MONTS (2423)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 31/08/2026 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lots	Attributaires	Montant en € HT
UNIQUE	ATLANROUTE La Loge 460 Rue Pasteur 85170 LE POIRE SUR VIE	132 810,65 (132 810,65)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réfection des installations électriques dans diverses résidences de VENDEE HABITAT (2212)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 05/08/2026 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lots	Attributaires	Montant en € HT
01-Réfection des installations électriques - Résidence La Grange Parenteau à FONTENAY LE COMTE	BRUNET 2 Bis Allée des Cytises 86360 CHASSENEUIL DU POITOU	972 854,00 (972 854,00)
02-Réfection des installations électriques dans diverses résidences	BRUNET 2 Bis Allée des Cytises 86360 CHASSENEUIL DU POITOU	917 600,00 (1 890 454,00)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE SERVICE PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLES

Objet : Accord-cadre avec émission de bons de commande pour la réalisation d'études de faisabilité sur le département de la Vendée (compris Ile d'Yeu) pour les années 2027 et 2028

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 20/08/2026 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lot	Attributaires	Montant annuel € HT
Unique	KABANE 8 avenue des Thébaudières Les bureaux du Sillon 44800 SAINT HERBLAIN	Sans minimum Maxi 25 000 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)