

NOS MARCHÉS

Liste des marchés et accords-cadres à venir

2025
2026

POUR L'ENSEMBLE DES DIRECTIONS

MARCHÉS OU ACCORDS-CADRES DE FOURNITURES

Nature des fournitures	Date prévisionnelle de lancement de la consultation en publicité
Emission de bons de commande concernant la fourniture et la livraison d'articles et de mobiliers de bureau pour les années 2026-2029	Septembre 2025
Emission de bons de commande concernant la fourniture et la livraison de produits et accessoires de nettoyage à usage d'habitation ou de bureaux pour les années 2026-2029 (Lot unique : brosseries, produits de désinfection et d'hygiène)	Septembre 2025

MARCHES OU ACCORDS-CADRES DE SERVICES

Nature des services	Date prévisionnelle de lancement de la consultation en publicité
Mission de contrôle technique pour les années 2026-2029	Septembre 2025
Entretien courant pour l'année 2026 (corps d'état peinture lot 8 Secteur 1B Agence Pays Yonnais)	Septembre 2025
Mission SPS pour les années 2027-2030	Avril/Mai/Juin 2026
DO et TRC pour les années 2027-2030	Mai/Juin 2026
Entretien courant pour les années 2027-2030	Avril/Mai/Juin 2026
Assurance du personnel privé (prévoyance et sante)	Juin/Juillet 2026
Conclusion de deux conventions de participation pour la mise en œuvre d'une protection sociale complémentaire de sante et de prévoyance pour les agents de la fonction publique territoriale de Vendée Habitat pour les années 2027 à 2032	Juin/Juillet 2026

.../...



Conclusion de deux conventions de participation pour la mise en œuvre d'une protection sociale complémentaire de sante et de prévoyance pour les agents de la fonction publique territoriale de Vendée Habitat pour les années 2027 à 2032	Juin/Juillet 2026
Service d'assurance pour le personnel prive de Vendée Habitat régime de retraite complémentaire pour les salaires de droit privé, à cotisations définies (article 83 du code général des impôts) pour les années 2027 à 2030	Juin/Juillet 2026
Maintenance et entretien des ascenseurs, portes, portails, barrières automatiques du patrimoine de Vendée Habitat – années 2027-2030	Avril/Mai/Juin 2026
Missions de test d'infiltrométrie, de contrôle de débits/pressions des réseaux de ventilation sur extraction et de soufflage, de contrôle de débits/pressions/étanchéité de l'ensemble de l'installation de ventilation (canalisations et équipements) années 2027-2030	Août/Septembre 2026
Maintenance des dispositifs de sécurité incendie des résidences de Vendée Habitat années 2027-2030	Août/Septembre 2026
Recherche de fuite – années 2027-2030	Août/Septembre 2026
Nettoyage et service d'ordures ménagères des bâtiments de Vendée Habitat années 2027 à 2030	Avril/Mai/Juin 2026

NOS PROJETS

Liste des programmes de travaux à venir

2025
2026

POUR LA DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT

Consultation de maître d'œuvre

Commune	Libellé Opération	Nombre de logement	AO
ST VINCENT SUR GRAON	Îlot du Lac	4	03/03/2025
ROCHESERVIERE	Moulin Cervin	6	20/10/2025
ST MARS LA REORTHE	Les Jardins du Pâtis	6	23/10/2025
BRUFFIERE (LA)	Foncier résidence Beauséjour - Imp St Eloi	6	05/11/2025
ST HILAIRE DES LOGES	Les Prés St Martin	1	06/12/2025
STE HERMINE	Rue des Rosiers - Résidence l'Hermine	4	06/12/2025
ST HILAIRE DES LOGES	Les Prés St Martin	1	07/12/2025
POIRE SUR VIE (LE)	L'Idonnière 3	19	19/01/2026
DAMVIX	Impasse du Four	4	19/01/2026
CHANVERRIE	La Roche Molive - Tranche 3	12	05/04/2026
PALLUAU	Rue de la République	8	06/05/2026

Consultation Travaux

Commune	Libellé Opération	Nombre de logement	AO
NIEUL LE DOLENT	Pôle l'Hotelier	10	03/09/2025
STE FLAIVE DES LOUPS	Lot, Villeneuve	16	24/09/2025
ROCHE SUR YON (LA)	ZAC La Marronière	9	03/10/2025
GARNACHE (LA)	Les Puiselleries	6	06/10/2025
FONTENAY LE COMPTE	PRIR Moulins Liots - Ilôt 1&2	7	03/11/2025
FONTENAY LE COMPTE	PRIR Moulins Liots - Ilôt 11	13	03/11/2025
MONTREVERD	Les côteaux de la Barbotière	4	03/11/2025
AIZENAY	Les Prairies de Bonnefonds	14	05/11/2025
CHALLANS	Les Genêts	60	25/11/2025
SABLES D'OLONNE (LES)	Les Hauts du Moulin	11	26/02/2026
CHANTONNAY	Lot Alexandre ROCHEREAU	8	27/02/2026
AUBIGNY LES CLOUZEUX	Rue de la Grenouillère	6	26/03/2026
GIVRAND	Rue du Bourg	12	13/04/2026
BARBATRE	Ilôt Notre Dame	7	29/05/2026
MONTAIGU - VENDÉE	Les Quais St Hilaire	46	08/09/2026
VENANSAULT	ZAC du Plessis TR 2 Ilôt C	8	30/09/2026
SABLES D'OLONNE (LES)	Rue Georges Sand - Château d'Olonne	6	08/10/2026
CHAIZE LE VICOMTE (LA)	Le Caillou - 3, rue du Granit	26	08/10/2026
ST VINCENT SUR GRAON	Îlot du Lac	4	08/10/2026
BROUZILS (LES)	Rue des Acacias	4	10/10/2026
NESMY	ZAC de la Vrignaie	8	10/11/2026
MONTREVERD	Café Sorin	4	20/11/2026
ROCHESERVIERE	Moulin Cervin	6	24/11/2026
VENANSAULT	ZAC du Plessis TR 2 Ilôt F&G	56	27/11/2026
BRUFFIERE (LA)	Foncier résidence Beauséjour - Imp St Eloi	6	10/12/2026

Vendée Habitat : contact@vendeehabitat.fr - Tél. : 02 51 09 85 85 - vendeehabitat.fr

Siège de Vendée Habitat

28 rue Benjamin Franklin - CS 60045 - 85002 LA ROCHE-SUR-YON Cedex



Le futur a de l'expérience

NOS PROJETS

Liste des programmes de travaux à venir

2025
2026

POUR LA DIRECTION DU PATRIMOINE

Consultation de maître d'œuvre				
PROG	DESCRIPTION PROJET	RESIDENCE	COMMUNE	AO
	EXTENSION SALLE A MANGER / ANIMATION	LOUIS CROSNIER	ANGLES	2nd semestre 2025
	REHABILITATION ET MISE AUX NORMES	LOUIS CROSNIER	ANGLES	2nd semestre 2025
	MAN HAND + DIVERS AMENAGEMENTS - Foyer de Vie	LA LARGERE	THOUARSAIS BOULDROUX	1er semestre 2026
2021	REHABILITATION DE 10 LOGEMENTS	RESIDENCE LE BOURDAISY	LE POIRE SUR VIE	1er semestre 2026
/	REPLACEMENT DE COUVERTURE / FACADES + DIVERS TRAVAUX	BEAUSOLEIL	CHAMP SAINT PERE	1er semestre 2026
/	REPLACEMENT DE COUVERTURE / FACADES + DIVERS TRAVAUX	BEAUSEJOUR	CHAMP SAINT PERE	1er semestre 2026
/	REPLACEMENT SSI	LA RABINAIE		1er semestre 2026
/	REPLACEMENT SSI	LES MUGUETS		1er semestre 2026
/	REPLACEMENT SSI	LES HAUTS DE LA CHEVRIE		1er semestre 2026
/	REPLACEMENT SSI	LE FIEF BLANC		1er semestre 2026
/	REPLACEMENT SSI	LES ALIZEES		1er semestre 2026
/	REFECTION RESEAU CUIVRE	LES MUGUETS		1er semestre 2026
/	REFECTION RESEAU CUIVRE	LES GENETS D'OR		1er semestre 2026
/	REFECTION RESEAU CUIVRE	LES HAUTS DE LA CHEVRIE		1er semestre 2026
2021	REHABILITATION 14 LOGTS INDIVIDUELS 14*AJONCS	RESIDENCE DES AJONCS	ROCHESERVIERE	2nd semestre 2026
2023	REFECTION DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES (Compris regroupement des Progs 2020 2021 2022)	MULTI SITES	MULTI COMMUNES	2nd semestre 2026
2025	RÉHABILITATION "RÉSIDENCE CHARCOT" (OPC OUVERTE EN URGENCE SUITE DÉCISION DG ET FAISANT SUITE RÉCLAMMATION LOCATIVE ET ÉLUS)	RESIDENCE DU COMMANDANT CHARCOT	LES SABLES D'OLONNE	2nd semestre 2026

.../...



Consultation Travaux 2025				
PROG	DESCRIPTION PROJET	RESIDENCE	COMMUNE	AO
2024	RÉAMÉNAGEMENT ESPACES EXTÉRIEURS	MULTI SITES	MULTI COMMUNES	2nd semestre 2025
HP	Catastrophe naturelle	Rés l'Ouche du bois, Les Charmes et Les Vignes du Moulin	FALLERON	2nd semestre 2025
	COUVERTURES	LA SOURCE	BEAULIEU SOUS LA ROCHE	2nd semestre 2025
2024	RENOUVELLEMENT DE L'INTERPHONIE et remplacement de menuiseries de Hall	RESIDENCE L'ENRILISE	LA ROCHE SUR YON	2nd semestre 2025
2022	REHABILITATION "LIGNERON" - 1 à 9	RESIDENCE DU LIGNERON	ST CHRISTOPHE DU LIGNERON	2nd semestre 2025
	REFECTION TOITURE TERRASSE ACCUEIL	RESIDENCE L'ERMITAGE	MOUTIERS LES MAUXFAITS	2nd semestre 2025
	REHABILITATION DES LOGEMENTS ET SALLE COLLECTIVE	ARC EN CIEL	LA BOISSIERE DE MONTAIGU	2nd semestre 2025
2024	VRD	LA FORET ET BELLEVUE	ST JEAN DE MONTS / ST LAURENT SUR SEVRE	2nd semestre 2025
2021	REHA " LE PORTAIL " - ST AUBIN LA PLAINE - LOGTS INDIV - 1 à 2	RESIDENCE DU PORTAIL	ST AUBIN LA PLAINE	2nd semestre 2025
2021	REHA " L'AMBLET " - LA TAILLEE - LOGTS INDIV - 1 à 4	RESIDENCE DE L' AMBLET	LA TAILLEE	2nd semestre 2025
2021	REHA " MEILLERETS " - BEAUFOU - LOGTS INDIV - 1 à 6	RESIDENCE DES MEILLERETS	BEAUFOU	2nd semestre 2025
2021	REHA " VIGNES " - ST ETIENNE DU BOIS - LOGTS INDIV - 1 à 8	RESIDENCE DES VIGNES	ST ETIENNE DU BOIS	2nd semestre 2025
2025	Remise à niveau du bien	SAVS LE PRE VICTOR	LES HERBIERS	2nd semestre 2025
HP	Ventilation	PONT MORINEAU	LA ROCHE SUR YON	
2023	VRD	BREGEONS	TALMONT SAINT HILAIRE	2nd semestre 2025
2023	REHA "SAINTE ANNE" - LES LUCS SUR BOULOGNE - LOGTS INDIV - 1 à 16	RESIDENCE SAINTE ANNE	LES LUCS SUR BOULOGNE	1er semestre 2026