

Vendée Habitat s'associe à DEL&COOP' pour élaborer sa démarche durable et responsable

Ce mardi 24 septembre, les équipes de Vendée Habitat et de DEL&COOP' officialisent leur partenariat dans le cadre duquel DEL&COOP' accompagne Vendée Habitat dans l'élaboration de sa démarche de transitions durables et responsables.

Verbatim de Vendée Habitat

« La dimension de Vendée Habitat, par nos investissements (principal contributeur économique en Vendée), notre patrimoine (plus de 18.000 logements), notre mission sociale (loger des personnes plutôt modestes) ... fait que nos décisions ont un impact fort sur l'environnement, la société, l'économie, soit les 3 piliers du développement durable. Il s'agit pour nous de fixer des engagements forts et d'affirmer notre prise de conscience et notre responsabilité » précise Isabelle Rivière, Présidente de Vendée Habitat.

Verbatim de DEL&COOP'

« Les enjeux de développement durable sont au cœur du métier de bailleur social. Les organismes de logement social ont un rôle essentiel à jouer, avec des impacts forts et de long terme sur les territoires et les habitants, surtout quand ils sont, comme Vendée Habitat, un acteur local majeur. Nous portons depuis toujours la conviction que ces enjeux doivent s'inscrire dans une stratégie d'entreprise, ancrée dans des valeurs, un engagement et une ambition soutenus au plus haut niveau. Une vision que nous retrouvons chez Vendée Habitat. Nous sommes fiers et heureux de les accompagner dans leur démarche, et mettrons à leur disposition toute notre expertise et expérience de la RSE dans le logement social », partage Charlotte Limousin, directrice de DEL&COOP'.

Les transitions durables et responsables au cœur de la stratégie de Vendée Habitat

Vendée Habitat réaffirme son engagement pour une responsabilité sociale, sociétale et environnementale (RSE) ambitieuse et vertueuse, au profit de ses 18500 logements, 30 000 personnes logées, 290 collaborateurs, et de ses 1500 partenaires et fournisseurs.

Dans la poursuite de son projet d'entreprise Cap 2026, la gouvernance du premier bailleur de Vendée a acté sa trajectoire en initiant une démarche de transitions durables et responsables.

S'inscrire dans cette démarche est incontournable par le contexte et la législation, indispensable pour la pérennité de nos missions et nécessairement transversales du fait de l'interdépendance des enjeux, des actions, de nos missions et de notre organisation.

DEL&COOP', le partenaire naturel

Vendée Habitat s'est tourné tout naturellement vers DEL&COOP', société coopérative de conseil, d'audit et de formation, spécialisée dans l'accompagnement des acteurs de l'habitat social.

Sa connaissance fine du monde HLM et de ses enjeux sectoriels permet à DEL&COOP' de soutenir chacun des organismes de logement social dans son projet et ses défis, en tenant compte de ses spécificités, de ses territoires, de sa culture et de son organisation interne, des attentes de l'ensemble de ses parties prenantes. Son expertise en matière d'enjeux E.S.G. (Environnement – Social – Gouvernance) liés à l'Habitat social permet également à DEL&COOP' d'accompagner les acteurs dans l'élaboration d'une vision de long-terme et dans le pilotage d'une trajectoire, visant à maîtriser leurs impacts et à améliorer leur contribution au développement social, économique et environnemental des territoires.

Contacts Presse :

Pour VENDEE HABITAT – M. Vianney GARREAU – vianney.garreau@vendeehabitat.fr - 06 28 41 21 64

Pour DEL&COOP' : Caroline Brochard – brochard@delphis-asso.org - 07 86 68 30 83

Un plan d'actions pour mi 2025

Non soumis à l'obligation de rapports extra-financiers pour le moment, Vendée Habitat a, malgré tout, décidé de réaliser sa démarche de transitions durables et responsables selon la méthodologie communautaire.

Dans ce cadre, la mission de DEL&COOP' prévoit une phase de diagnostic afin d'identifier notamment les enjeux les plus significatifs pour Vendée Habitat et ses parties prenantes, et la définition d'un plan d'actions qui sera présenté à la gouvernance mi-2025.

Vendée Habitat
Mme Isabelle Rivière ou **M. Laurent Saussaye**
Présidente ou Directeur Général

Signature

Signature

DEL&COOP'
Mme Charlotte LIMOUSIN
Directrice Générale

Signature

À propos de Vendée Habitat

Vendée Habitat, qui sommes-nous ?

Vendée Habitat est l'Office Public de l'Habitat (OPH) de Vendée, créé en 1929, et 1^{er} bailleur social du département avec environ 18.000 logements.

Offrir un logement pour tous

Notre mission est de construire, réhabiliter des logements locatifs sociaux, et accompagner nos locataires tout au long de leur parcours dans nos logements. Nous facilitons le parcours résidentiel des ménages vendéens vers l'accession à la propriété (BRS, PSLA, lotissements ou vente). De plus, nous construisons des structures d'hébergement adaptées pour tout public (EHPAD, MARPA, FJT ou résidences jeunes actifs, foyers adultes handicapés, ...).

Bien plus que du logement

Au-delà de construire du logement, nous participons à l'aménagement de centres bourg (démolition reconstruction), nous apportons de nouveaux services à la population grâce à la construction de pôle santé ou maisons médicales, de locaux commerciaux ou de services, de micro-crèches, de gendarmeries, ...

Acteur majeur du logement en Vendée

Vendée Habitat injecte 500 millions d'euros dans l'économie locale, sur la période 2020-2026. Au côté du département de la Vendée, notre organisme intensifie son rythme de production pour une nouvelle offre locative : 2000 logements sont programmés sur la période 2020-2026.

La proximité est une force et saluée par nos locataires

Vendée Habitat dispose d'un réseau de proximité dense (4 agences, 3 antennes et 26 points d'accueil), d'une astreinte le soir, le week-end et les jours fériés. Nos équipes sont ainsi au plus près de nos locataires pour répondre à leurs questions. Cette relation client et qualité de service est saluée par nos locataires. Le haut niveau de satisfaction de nos locataires (92,8% d'entre eux se disent satisfaits de Vendée Habitat - Enquête de satisfaction 2022) nous place en tête des bailleurs de la Région.

Suivez Vendée Habitat sur www.vendeehabitat.fr, Twitter, LinkedIn, YouTube et Instagram

À propos de DEL&COOP'

Société coopérative, créée à l'initiative de DELPHIS et de ses membres, DEL&COOP' propose aux bailleurs sociaux des prestations de Conseil, Audit et Formations pour les accompagner dans leurs projets de manière personnalisée, de la définition de la stratégie jusqu'à sa mise en place et son évaluation. Son expertise concerne différents domaines : Transparence et responsabilité des organisations, Qualité de service et Relation client, Maintien à domicile des personnes âgées ou en situation de handicap. DEL&COOP' est une société qui appartient à ses clients coopérateurs, implantés dans toute la France • delcoop.fr

Contacts Presse :

Pour VENDEE HABITAT – M. Vianney GARREAU – vianney.garreau@vendeehabitat.fr - 06 28 41 21 64

Pour DEL&COOP' : Caroline Brochard – brochard@delphis-asso.org - 07 86 68 30 83