

POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE JANVIER 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 8 février 2023

MARCHE DE TRAVAUX EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 6 logements intermédiaires – Rue de la Marzelle – LA BRUFFIERE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 17 janvier 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

01-TERRASSEMENT - VRD	GIRARDEAU TP La Roseraie BP3 85600 TREIZE SEPTIERS	39 150,65
02-GROS ŒUVRE	DEFOND 9 Rue Léonard de Vincin 49450 SEVREMOINE	175 287,79
03-ENDUITS EXTERIEURS	COTE BATIMENT 3 Rue Gustave Eiffel 49300 CHOLET	21 697,50
04-CHARPENTE BOIS	MENUISERIE BILLY 49 Rue Lavoisier BP 50021 79301 BRESSUIRE CEDEX	7 553,40
07-METALLERIE - SERRURERIE	ATELIER METAL CONCEPT 17 Rue du Commandant Guilbaud 85500 LES HERBIERS	37 511,57
08-MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	JP GAUTIER ZA La Landette Sud 85430 AUBIGNY LES CLOUZEAUX	58 036,64
09-CLOISONNEMENTS - PLAFONDS - ISOLATION	ISOLYA ZA Espace Vie Atlantique Sud 85190 AIZENAY	37 984,17
10-CARRELAGE - FAIENCE	BATICERAM ZI Nord 44190 GETIGNE	35 429,78

11-PEINTURE - NETTOYAGE	EVPR 23 Rue Eric Tabarly ZA de l'Eraudière 85170 DOMPIERRE DUR YON	15 217,91
12-ELECTRICITE	GARNIER 18 route de Poitiers 85290 SAINT LAURENT SUR SEVRE	46 135,00
13-PLOMBERIE - CHAUFFAGE - VENTILATION	POILANE JEROME ZA du Pre Neuf 1 Rue du Coteau 44190 GORGES	70 199,37
14-AMENAGEMENTS EXTERIEURS - ESPACES VERTS	SUD LOIRE PAYSAGE 2 Rue du Bois Fleuri 44650 LEGE	10 426,90

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 8 logements dont 4 MAD, Rue des Glycines à SAINT GEORGES DE POINTINDOUX

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 5 janvier 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

01-Terrassement	JB SERVICES 34 RUE DE LA GITE ZA LA TIGNONNIERE 85430 AUBIGNY-LES CLOUZEUX	64 055,94 (64 055,94)
02- Espaces Verts	CAJEV 10 impasse Watt Acti-Sud Belle Place 85000 LA ROCHE SUR YON	7 279,50 (71 335,44)
03- Gros œuvre	NEAU 1 chemin de la Garlière, 85190 VENANSAULT	291 533,52 (362 868,96)
04- Charpente bois	C.COBOIS 10 Rue des Compagnons - ZA Les Touches SAINT HILAIRE DE LOULAY 85600 MONTAIGU	34 459,84 (397 328,80)
05- Couverture tuiles	MC BAT Rue Bunsen, 85000 LA ROCHE SUR YON	39 990,79 (437 319,59)
06- Etanchéité	OUEST ETANCHE ZI La Folie 22 rue Charles Tellier 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	14 938,02 (452 257,61)
07- Enduits	COTE BATIMENT 3 Rue Gustave Eiffel 49300 CHOLET	32 186,28 (482 702,07)
08-Métallerie serrurerie	METALLERIE BOCQUIER za rue de la garenne 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	25 300,24

		(509 744,13)
09- Menuiseries extérieures	JEAN PAUL GAUTIER La Landette Sud 85430 LES CLOUZEUX	59 891,48 (569 635,61)
10- Menuiseries intérieures	JEAN PAUL GAUTIER La Landette Sud 85430 LES CLOUZEUX	18 164,09 (587 799,70)
11- Cloisons plafonds isolation	ISOLYA ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD BP4 85190 AIZENAY	76 000,00 (663 799,70)
12- Chape carrelage Faïence	GERALD TOUZEAU 10 rue Michel Breton 85150 LA CHAPELLE ACHARD	64 845,58 (728 645,28)
13- Peinture	EVPR ZA DE L'ERAUDIÈRE 85170 DOMPIERRE SUR YON	18 415,84 (747 061,12)
14- Electricité	GARNIER la laiterie 85130 LA GAUBRETIÈRE	52 055,00 (799 116,12)
15- Plomberie sanitaire chauffage ventilation	JARNY 352 Rue des poirières 85150 SAINTE FOY	98 187,36 (897 303,48)
16- Nettoyage	ESCOUADE MULTI PROPRETE 19 route de Rennes 44700 ORVAULT	1 653,19 (898 956,67)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Accord Cadre avec émission de bons de commande de conception-réalisation concernant l'étude et la réalisation de la construction de PSLA ou BRS et de locatifs sur le département de la Vendée 2023 à 2024

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 3 janvier 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Lot UNIQUE	C3P ZA LE BORDAGE 85610 CUGAND TIERSEN ARCHITECTURES 5 impasse des Roseaux – 44690 LA HAYE FOUASSIERE	<u>Nbre mini maxi de lgts pour toute la durée du marché</u> Mini 10 logements Maxi 35 logements
------------	--	---

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 10 logements, rue Georges Clemenceau aux ESSARTS EN BOCAGE (1938)

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 10 janvier 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-Terrassement, Gros œuvre	MC BAT 19 RUE GUILLAUME BUNSEN 85000 LA ROCHE SUR YON	452 235,94 (452 235,94)
02-Enduits extérieurs	ALVES RAVALEMENT ZA DU FIEF ROLAND 36 RUE DES VIGNERONS 85700 POUZAUGES	39 366,98 (491 602,92)
03-Charpente bois, MOB	CHARRIER SAS LE VIVIER SAINTE FLORENCE 85140 ESSARTS EN BOCAGE	62 068,88 (553 671,80)
04-Couvertures tuiles, zinguerie	COUTAND SARL 29 RUE GRANGE PARC POLARIS 85110 CHANTONNAY	33 936,98 (587 608,78)
05-Couverture étanchéité	OUEST ETANCHE ZI LA FOLIE SUD 22 RUE CHARLES TELLIER 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	27 415,15 (615 023,93)
06-Métallerie	METALLERIE BOCQUIER ZA RUE DE LA GARENNE 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	53 808,05 (668 831,98)
07-Menuiseries extérieures et intérieures	MARC SOULET ZA DE L'ORANGERIE 12 RUE DES VERGERS 85700 LA MEILLERAIE TILLY	75 828,45 (744 660,43)
08-Cloisons sèches, plafonds, isolation	ISOLYA ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD 85190 AIZENAY	69 636,34 (814 296,77)
10-Peinture, nettoyage	CLAUDE BETARD 72 AVENUE DE GAULLE 85120 LA CHATAIGNERAIE	35 184,28 (904 622,72)
11-Electricité, télévision	GARNIER OLIVIER 18 ROUTE DE POITIERS 85290 SAINT LAURENT SUR SEVRE	85 015,00 (989 637,72)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 3 logements MAD, Lotissement le Parc de La Mairie au BERNARD (1931)

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 11 janvier 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01- TERRASSEMENT - GROS ŒUVRE	MC BAT ZA BELLE PLACE 19 RUE BUNSEN 85000 LA ROCHE SUR YON	100 573,08 (100 573,08)
02- ENDUIT	RAVALEMENT DE France 85 ZI DES PLESSES 52 AVENUE LOUIS BREGUET 85180 LES SABLES D'OLONNE	9 503,41 (110 076,49)
03- CHARPENTE BOIS - BARDAGE BOIS	CHARRIER LE VIVIER SAINTE FLORENCE 85140 LES ESSARTS EN BOCAGE	44 900,00 (154 976,49)
06- CLOISONNEMENTS - PLAFONDS - ISOLATION	ISOLYA ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD 85190 AIZENAY	24 896,38 (213 253,72)
08- PEINTURE - NETTOYAGE	EVPR 23 RUE ERIC TABARLY ZA DE L'ERAUDIÈRE 85170 DOMPIERRE SUR YON	8 862,35 (248 249,03)
10- ELECTRICITE	ECCS 1 RUE LE CORBUSIER ZI LES PLESSES 85180 LES SABLES D'OLONNE	19 189,62 (267 438,65)
11- PLOMBERIE - CHAUFFAGE - VENTILATION	ECCS 1 RUE LE CORBUSIER ZI LES PLESSES 85180 LES SABLES D'OLONNE	41 937,40

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Travaux d'aménagement du lotissement Les Hauts du Lac à SAINTE FOY

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 19 janvier 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

01-VRD	COLAS France 1 RUE DU COLONEL PIERRE AVIA CS81755 75730 PARIS CEDEX	433 313,00 (433 313,00)
02-CONTRÔLE DES RESEAUX	A3SN 4 RUE DE LA FORGE ZA LA GAUTRAIS 35360 MONTAUBAN DE BRETAGNE	6 845,00 (6 845,00)
03-AMENAGEMENTS PAYSAGERS	CAJEV 10 IMPASSE WATT 85000 LA ROCHE SUR YON	57 950,81 (57 950,81)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE

PREALABLE

Objet : Construction de 6 logements intermédiaires – Rue de la Marzelle – LA BRUFFIERE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 17 janvier 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

05-COUVERTURE TUILES - ZINGUERIE	MC BAT 19 Rue Guillaume Bunsen 85000 LA ROCHE SUR YON	24 532,40
06- COUVERTURE ETANCHEITE	TS ETANCHEITE 3 Rue du Lavoir 85290 MORTAGNE SUR SEVRE	15 016,88

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 3 logements MAD, Lotissement le Parc de La Mairie au BERNARD (1931)

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 11 janvier 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

05- MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	JP GAUTIER ZA LA LANDETTE SUD LES CLOUZEUX 85430 AUBIGNY LES CLOUZEUX	33 380,85 (188 357,34)
07- REVETEMENT CARRELAGE - FAIENCE	AUCHER ZA SUD EST RUE MICHEL BRETON 85150 LES ACHARDS	26 132,96 (239 386,68)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

Objet : MISSION DE GEOMETRE EXPERT POUR L'AMENAGEMENT D'UN LOTISSEMENT RUE DU GRANIT ET DU SOUVENIR A LA CHAIZE LE VICOMTE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 24 janvier 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

	GÉOUEST 26 Rue J.Y. Cousteau – BP 50352 – 85009 LA ROCHE SUR YON CEDEX	7 900.00 € HT
--	--	---------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : marché de maîtrise d'œuvre urbanistique - VRD concernant L'AMENAGEMENT D'UN LOTISSEMENT RUE DU GRANIT ET DU SOUVENIR A LA CHAIZE LE VICOMTE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 30 janvier 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

	GROUPEMENT ADAUC 5, Boulevard du Manoir Saint-Lô 44300 NANTES SAET 33 bd Don Quichotte 85000 LA ROCHE SUR YON, FLORA ARENES 22 le Gaumier 85160 CUGAND et ATLAM38, rue Saint Michel 85190 VENANSAULT	37 550.00 € HT
--	--	----------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE PUBLIC DE PRESTATIONS INFORMATIQUES PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

Objet : Marché de suivi produit, support de progiciels et de service Helpline 2023 à 2025

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 19 janvier 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Lot unique	AAREON Parc Tertiaire de Meudon – Immeuble Le Newton 9/11 Rue Jeanne Braconnier 92366 MEUDON LA FORET CEDEX	<i>Suivi et Support Progiciel pour 14 986 lots</i> <i>Prix global et forfaitaire annuel 167 707.14 € HT</i>
-------------------	--	--

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : MARCHÉ DE MAINTENANCE AUTRES PROGICIELS DISTRIBUES PAR AAREON FRANCE 2023 A 2025

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 19 janvier 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Lot unique	AAREON Parc Tertiaire de Meudon – Immeuble Le Newton 9/11 Rue Jeanne Braconnier	<i>Montant Support, maintenance annuelle</i>
-------------------	--	--

	92366 MEUDON LA FORET CEDEX	21 306.84 € HT
--	--	-----------------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 - Fax 01.57.67.34.10

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE FEVRIER 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 6 Mars 2023

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Extension de 6 chambres et divers travaux d'aménagement EHPAD L'Orée du Bocage - BELLEVIGNY

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 21 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-TERRASSEMENT - VRD - AMENAGEMENTS EXTERIEURS	SNC EIFFAGE ROUTE Route de la Roche 85210 SAINTE HERMINE	101 880,32
02-DEMOLITION - GROS ŒUVRE	GUILLEBEAUD BATIMENT 99 Rue de Saint Pierre La Porte de l'Ile 85420 SAINT PIERRE LE VIEUX	203 974,89
03-CHARPENTE BOIS	C COBOIS ZA Les Touches 10 Rue des Compagnons 85600 MONTAIGU VENDEE	13 615,35
04-COUVERTURE ET BARDAGE ZINC	GARANDEAU 30 Rue Vincent Auriol 85000 LA ROCHE SUR YON	104 000,00
05-METALLERIE	BOCQUIER ZA Rue de la Garenne 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	34 914,35

08-CLOISONS - PLAFONDS PLAQUE DE PLATRE - ISOLATION	TEXIER ZI du Bois Imbert 85280 LA FERRIERE	25 599,48
09-FAUX - PLAFONDS	TECHNI PLAFONDS 113 ZAI de Maunit 85290 MORTAGNE SUR SEVRE	18 042,54
10-CHAPE - REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES	CALANDREAU 9 Rue de Grange Parc Polaris 85110 CHANTONNAY	31 558,60
11-PEINTURE	FREMONDIERE DECORATION ZA des Chataigneraies 7 Rue des Noisetiers 49270 OREE D'ANJOU	18 918,48
12-ELECTRICITE	TURQUAND 44 rue du Séjour ZA La Ribotière 85170 LE POIRE SUR VIE	83 000,00
13-CHAUFFAGE - VENTILATION	TURQUAND 44 rue du Séjour ZA La Ribotière 85170 LE POIRE SUR VIE	54 400,00
14-PLOMBERIE - SANITAIRES	TURQUAND 44 rue du Séjour ZA La Ribotière 85170 LE POIRE SUR VIE	60 000,00

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 22 logements, rue des Primevères à CHANTONNAY

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 28 février 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-VRD, Aménagements extérieurs	ALAIN TP ZA 2 RUE DU SUREAU 85110 SAINT PROUANT	227 358,40 (227 358,40)
03-Ravalements	COTE BATIMENT 3 RUE GUSTAVE EIFFEL 49300 CHOLET	98 815,49 (1089 419,34)
04-Charpente	SARL A DENIS 5 RUE DE L'ETANG 79140 BRETIGNOLLES	42 005,48 (1131 424,82)
05-Couvertures tuiles, zinguerie	COUTAND SARL 29 RUE GRANGE PARC POLARIS 85110 CHANTONNAY	85 027,11 (1216 451,93)
07-Métallerie	ATELIER METAL CONCEPT 17 RUE DU COMMANDANT GUILBAUD 85000 LES HERBIERS	49 108,58 (1297 469,00)
08-Menuiseries extérieures et intérieures	SARL A DENIS 5 RUE DE L'ETANG 79140 BRETIGNOLLES	142 138,00 (1439 607,00)
09-Cloisonnement, isolation	ISOLYA ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD 85190 AIZENAY	167 903,80 (1607 510,80)
10-Revêtements de sols scellés, faïence	CALANDREAU RUE DE GRANGE PARC POLARIS 85110 CHANTONNAY	181 226,92 (1788 737,72)
11-Peinture	ABT PEINTURE 41 RUE THEODORE MONOD 85000 LA ROCHE SUR YON	48 951,20 (1837 688,92)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 7 logements, dont 1 PSLA, rue des Moineaux, Lotissement Le Taillis des Olonnes aux SABLES d'OLONNE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 28 février 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
02- RAVALEMENT	RAVALEMENT DE France 85 ZI DES PLESSES 52 AVENUE LOUIS BREGUET 85180 LE CHÂTEAU D'OLONNE	29 146,54
03- CHARPENTE BOIS	CHARPENTE MENUISERIE BILLY 49 RUE LAVOISIER B9 50021 79301 BRESSUIRE CEDEX	14 713,84
05- CLOISONNEMENT ISOLATION	ISOLYA ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD 85190 AIZENAY	48 199,99
06- MENUISERIES EXTERIEURES INTERIEURES	JEAN PAUL GAUTIER ZA LA LANDETTE SUD LES CLOUZEUX 85430 AUBIGNY-LES CLOUZEUX	60 172,28
07- REVETEMENT DE SOL	BARBEAU ZA POLE ODYSSEE 13 RUE NIEPCE 85220 COEX	50 795,66
08- PEINTURE	EVPR 23 RUE ERIC TABARLY ZA DE L'ERAUDIERE 85170 DOMPIERRE SUR YON	15 969,76
09- PLOMBERIE - SANITAIRE - CHAUFFAGE - VENTILATION	JARNY 352 RUE DES PROIRIERES 85150 SAINTE FOY	83 427,92
10- ELECTRICITE	KIRIE 2 RUE MARCEL DASSAULT 85340 LES SABLES D'OLONNE	34 411,00
12- VRD	ATLANROUTE LA LOGE 460 RUE PASTEUR 85170 LE POIRE SUR VIE	29 829,58
13- ETANCHEITE	OUEST ETANCHE ZI LA FOLIE SUD 22 RUE CHARLES TELLIER 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	14 963,23
14- METALLERIE	METALLERIE BOCQUIER ZA RUE DE LA GARENNE 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	24 847,20 (Opération complète : 712 482,05)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN MARCHE PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE

Objet : Extension de 6 chambres et divers travaux d'aménagement EHPAD L'Orée du Bocage - BELLEVIGNY

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 21 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
06-MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM	LAINE 19 Rue des Grands Moulins 85600 MONTAIGU VENDEE	104 856,81
07-MENUISERIES INTERIEURES BOIS	APH CONCEPT ZA du Moulin 6 Av Mocard 85130 CHANVERRIE	49 205,83

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 7 logements, dont 1 PSLA, rue des Moineaux, Lotissement Le Taillis des Olonnes aux SABLES d'OLONNE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 21 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01- GROS ŒUVRE	OLIVEAU MACONNERIE ZA LA CROIX DES CHAUMES 3 RUE DES LANDES ROUSSES 85170 LE POIRE SUR VIE	246 378,05
04- COUVERTURE TUILE	OLIVEAU MACONNERIE ZA LA CROIX DES CHAUMES 3 RUE DES LANDES ROUSSES 85170 LE POIRE SUR VIE	47 403,38
11- ESPACE VERT	CAJEV 10 IMPASSE WATT ACTI SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	12 223,62

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de

Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Extension et réhabilitation de l'EHPAD Le Havre du Payré – Rue du Moulin de la cour – TALMONT SAINT HILAIRE – RELANCE DU LOT 12

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 07 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
12- REVETEMENTS DE SOLS CARRELAGE - FAIENCE	CALANDREAU 9 Rue de Grange Parc Polaris 85110 CHANTONNAY	64 538,34

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 22 logements, rue des Primevères à CHANTONNAY

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 28 février 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
02-Gros œuvre	BOISSINOT 4 RUE DES CARRIERES 85700 SEVREMONT	763 245,45
06-Etanchéité, zinguerie	TS ETANCHEITE 3 RUE DU LAVOIR 85290 MORTAGNE SUR SEVRE	31 908,49
12-Electricité	GARNIER 18 ROUTE DE POITIERS 85290 SAINT LAURENT SUR SEVRE	142 945,00

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 31 logements, ilot A,B,C, ZAC Les Redoux à LA CHAIZE LE VICOMTE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 15 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
15- ESPACES VERTS	CAJEV 10 impasse Watt Acti sud Belle Place 85000 LA ROCHE SUR YON	31 665,00

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE SERVICES CONCLU EN APPEL D'OFFRES OUVERT

Objet : ACCORD CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE DES CHAUFFERIES COLLECTIVES, RENOUELEMENT D'AIR ET CLIMATISATION 2023 A 2026

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13/02/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	
Lot unique	ENGIE SOLUTIONS PDL 28RUE JAN PALACH ZAC DES HAUT DE COUERON- CS 90069 44220 COUERON	Mini annuel : 45000 € HT Maxi annuel : 130 000 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : ACORD-CADRE A BONS DE COMMANDE CONCERNANT LA MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE DES VMC DES LOGEMENTS COLLECTIFS POUR VENDEE HABITAT POUR LES ANNEES 2023-2024

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13/02/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

unique	ADI AMS IIMPASSE DE BRENIQUEN 44350 SAINT MOLF	Mini annuel : 40 000 € HT Maxi annuel : 240 000 € HT
--------	---	--

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHES DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 14 logements intermédiaires – Ilot A – La Poitevinière – SAINT GEORGES DE MONTAIGU

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)	Montant du marché en € HT
<u>UNIQUE</u>	DIAGONALE, (Architecte mandataire) 14 Place du Marché – 85170 LE POIRE SUR VIE – FL ECONOMIE, 16 Impasse Gaston Chavatte, 85000 LA ROCHE SUR YON – IDES, 22 Impasse J. Dieulafoy, 85000 LA ROCHE SUR YON – AREA, 22 Impasse Jeanne Dieulafoy, BP 112, 85003 LA ROCHE SUR YON CEDEX	117 390.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 15 logements – Rue de la Robinière - MONTAIGU

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 14 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)	Montant du marché en € HT
<u>UNIQUE</u>	ARCHI URBA DECO, 5 Place Saint Jean Baptiste, 85600 MONTAIGU VENDEE – ECGG, 36 rue de la Bussaudière – 44120 VERTOUI AREST, ZA de la Forêt, BP 7, 8 Rue Chante Merle, 44140 LE BIGNON – AREA, 22 Impasse Jeanne Dieulafoy, BP 112, 85000 LA ROCHE SUR YON	179 595,00€ HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**ACCORD CADRE DE SERVICES CONCLUS EN MARCHÉ PASSE SANS
PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE**

**Objet : ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE DE RECOUVREMENT DE
CREANCES DE TYPE LOYERS, CHARGES, INDEMNITES D'OCCUPATION ET
D'IMMOBILISATION REPARATIONS LOCATIVES ET FRAIS DE PROCEDURE
IMPAYES ET ENQUETES CIVILES POUR L'ANNEE 2023**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<u>LOT UNIQUE</u>	REACTIA RECOUVREMENT SASU 1 bis rue de la poste 44310 SAINT PHILBERT DE GRAND LIEU	SANS MINI ANNUEL MAXI ANNUEL 38 000.00 € HT
------------------------------	---	--

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE MARS 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 4 avril 2023

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 6 logements, le Querry Crochet, à ST HILAIRE DE RIEZ

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 mars 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
<u>SARL BESLIER SIMON</u> 6 rue du Gâtineau 85270 St HILAIRE DE RIEZ	
<u>BUREAU d'ETUDES JEROME SIMON</u> 6 rue du Gâtineau 85270 ST HILAIRE DE RIEZ	48 600,00
<u>SERBA</u> 4 Place Henri Fayol 85300 CHALLANS	
<u>NERGIK</u> 10 Avenue De Lattre de Tassigny 44000 REZE	
<u>EXECOME</u> 23 Allée Alain Gautier	

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN APPEL D'OFFRES OUVERT

Objet : Construction de 10 logements intermédiaires, rue Emile Gabory et Pierre Menanteau à LA ROCHE SUR YON (PRIR)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 mars 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
<u>QUATRO ARCHITECTES</u> 40 bis rue de la Mirette 44400 REZE	76 320,00
<u>AREST</u> 8 rue Chante Merle 44140 LE BIGNON	
<u>SLVI</u> 18 bis avenue de la Vertonne 44123 VERTOU	
<u>FL ECONOMIE</u> 16 impasse Gaston Chavatte 85000 LA ROCHE SUR TON	
<u>SAET</u> 33 Boulevard Don Quichotte 85000 LA ROCHE SUR YON	

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN MARCHE NEGOCIE SANS
PUBLICITE**

Objet : Réhabilitation de 5 logements – Résidence La Grange - CHANVERRIE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 mars 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
<u>NEPSEN (Mandataire – BET Fluides et Economiste de la construction)</u> 20, rue Félix Faure 94300 VINCENNES	10 480.00€
<u>IDP (Architectes)</u> 8 rue Chante Merle 44140 LE BIGNON	

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHES DE TRAVAUX CONCLUS EN APPEL D'OFFRES OUVERT

Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE CONCERNANT LES TRAVAUX D'ENTRETIEN COURANT ET INTERVENTION APRES SINISTRE DU PATRIMOINE DE VENDEE HABITAT POUR LES ANNEES 2019, 2020, 2021 et 2022 – RELANCE DU LOT 05 – Zone 4A : Agence Littoral

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 9 mars 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

1 : MACONNERIE/TERRASSEMENT/VRD				
LOTS	ZONE N°	ATTRIBUTAIRES	Pas de mini Montant maxi annuel € HT	N° DE MARCHE
5	Zone 4A : Agence Littoral – 3 112 logements	PAJOT Rue des Forgerons 85710 LA GARNACHE	200 000 € HT	2022/447

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Démolition d'une ancienne école et construction de 20 logements, rue de la Croix du Camp à FONTENAY LE COMTE

Le marché ci-après ont été signés (conclus) le 13 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOTS	ATTRIBUTAIRES	MONTANT EN € HT
01-Démolition, Désamiantage	SIDEC 18 RUE LEON GAUMONT 44700 ORVAULT	149 000,00
02-Terrassement, VRD, Aménagements extérieurs	ALAIN TP ZA 2 RUE DU SUREAU 85110 SAINT PROUANT	288 062,53
03-Gros œuvre	SARL VENANT 49 RUE FAMILLE ALLIX 85204 FONTENAY LE COMTE CEDEX	840 777,84
05-Charpente bois	SARL A DENIS 5 RUE DE L'ETANG 79140 BRETIGNOLLES	45 212,00
06-Couvertures tuiles	SARL GALLO 57 RUE DES TUILERIES 85120 SAINT PIERRE DU CHEMIN	81 084,65

07-Etanchéité PVC	OUEST ETANCHE ZI LA FOLIE SUD 0 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	86 177,58
08-Métallerie, Serrurerie	GUYONNET CONSTRUCTION METALLIQUE ZI SAINT MEDARD DES PRES 0 85204 FONTENAY LE COMTE CEDEX	82 128,00
09-Menuiseries extérieures et intérieures	COUDRONNIERE SAS 91 ROUTE DE LA BIRONNIERE 85200 MERVENT	298 677,96
10-Cloisons sèches, Plafonds, Isolation	ISOLYA ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD 85190 AIZENAY	175 707,08
12-Peinture, Revêtements muraux	ABT PEINTURE 41 RUE THEODORE MONOD 85000 LA ROCHE SUR YON	49 630,41
13-Electricité	SARL COMELEC SERVICES ZA DU CLOUPINOT 85570 PETOSSE	132 348,00
14-Plomberie, Chauffage, Ventilation	CARRE ET ASSOCIES 46 BOULEVARD DES CHAMPS MAROTS 85200 FONTENAY LE COMTE	179 629,89
15-Espaces verts, clôtures	CAJEV 10 IMPASSE WATT 0 85000 LA ROCHE SUR YON	67 617,00 (2 750 061,29)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Réfection des clôtures et aménagement des abords dans diverses résidences de VENDEE HABITAT – Programme 2022

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 13 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-SECTEUR BOCAGE ET VIE (7 résidences)	JARDINS DE VENDEE 71 ROUTE DE SAINT GILLES 85190 AIZENAY	371 210,36 (371 210,36)
02-SECTEUR LITTORAL (4 résidences)	JARDINS DE VENDEE 71 ROUTE DE SAINT GILLES 85190 AIZENAY SOCO VATP 868 Rue des Marais BP 3 85220 COMMEQUIERS	150 062,61 (521 272,97)
03-SECTEUR SUD VENDEE - FONTENAY LE COMTE (10 résidences)	TIERRA 33 CHEMIN DE LA BARAQUE 85200 FONTENAY LE COMTE	325 705,36 (846 978,33)
04-SECTEUR ILE D'YEU (1 résidence)	ID VERDE CHEMIN DU PAS 85300 CHALLANS	15 171,00 (862 149,33)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réhabilitation de 10 logements collectifs et des parties communes, logements 7 à 16 – Résidence La Sèvre – Tiffauges – Lots 01 06 07

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 15 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-RAVALEMENT DE FACADES	RINGEARD DECORATION 10 BD de Touraine 49300 CHOLET	48 733,39
06-DESAMIANTAGE	ADS 5 Rue Amédée Bollée ZI La Folie Sud 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	19 612,87
07-ISOLATION	AD'QUAT ZA Espace Vie Atlantique Sud 85190 AIZENAY	19 570,40

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 6 logements intermédiaires et individuels – Lotissement Les Ecotais 3 – LA BOISSIERE DE MONTAIGU

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 14 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-GROS ŒUVRE	LIMOUZIN ROUTE DE CHOLET BP 213 85602 MONTAIGU	299 301,62 (299 301,62)
02-ENDUITS EXTERIEURS	VENDEE FACADE LE PETIT PRECOU 85430 LES CLOUZEUX	27 999,67 (327 301,29)
03-CHARPENTE BOIS	A.DENIS 5 rue de l'étang 79140 BRETIGNOLLES	17 030,55 (344 331,84)
04-MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM - PVC ET BOIS INTERIEURES	A.DENIS 5 rue de l'étang 79140 BRETIGNOLLES	59 504,65 (403 836,49)

05-METALLERIE	METALLERIE BOCQUIER ZONE ARTISANALE - RUE DE LA GARENNE 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	12 500,40 (416 336,89)
06-COUVERTURE TUILES - ZINGUERIE	GALLO 57 RUE DES TUILERIES 85120 SAINT PIERRE DU CHEMIN	37 108,50 (453 445,39)
07-COUVERTURE ETANCHEITE - BACS SECS	OUEST ETANCHE ZI La Folie Sud 22 rue Charles Tellier 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	13 530,95 (466 976,34)
08-CLOISONNEMENT - ISOLATION	ISOLYA ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD 85190 AIZENAY	54 753,93 (521 730,27)
09-CARRELAGE - FAIENCE	BATICERAM ZI Nord 44190 GETIGNE	43 345,26 (565 075,53)
10-PEINTURE	CLAUDE BETARD 72 AVENUE DE GAULLE 85120 LA CHATAIGNERAIE	28 428,00 (593 503,53)
11-PLOMBERIE - SANITAIRE	R&D ENERGIES 60 RUE DE LA SIGNEAUDERIE - ZA DAUNIERE NORD 85600 SAINT GEORGES DE MONTAIGU	26 613,50 (620 117,03)
12-CHAUFFAGE- VENTILATION	R&D ENERGIES 60 RUE DE LA SIGNEAUDERIE - ZA DAUNIERE NORD 85600 SAINT GEORGES DE MONTAIGU	64 527,50 (684 644,53)
13-ELECTRICITE	R&D ENERGIES 60 RUE DE LA SIGNEAUDERIE - ZA DAUNIERE NORD 85600 SAINT GEORGES DE MONTAIGU	35 755,00 (720 399,53)
14-ABORDS ESPACES VERTS	SUD LOIRE PAYSAGE 2 RUE DU BOIS FLEURI 44650 LEGE	36 146,25 (756 545,78)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réfection des accès et aménagements des abords – Programme 2022

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 8 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lot</u>	<u>Entreprises titulaires</u>	<u>Montant € HT</u> (Montant cumulé)
------------	-------------------------------	---

01-Secteur Sud Vendée - Fontenay (5 résidences)	ATLANROUTE La Loge, 240 Rue Pasteur 85170 LE POIRE SUR VIE SEVE 7, rue Saint Joseph - ZA de Saint Eloi 85000 Mouilleron Le Captif	142 694,64 (142 694,64)
02-Secteur Pays Yonnais (3 résidences)	POISSONNET TP 16 rue Louis Lumière 85190 AIZENAY	52 550,45 (195 245,09)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 10 logements, Les Figuiers T1, à CHAVAGNES EN PAILLERS

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 13 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-TERRASSEMENT- VRD-AMENAGEMENT EXTERIEURES	ATLANROUTE LA LOGE 460 RUE PASTEUR 85170 LE POIRE SUR VIE	58 927,05
04-CHARPENTE BOIS - BARDAGE BOIS	A.DENIS 5 RUE DE L'ETANG 79140 BRETIGNOLLES	29 182,00
05-COUVERTURES TUILES	CLOCHARD 2 ROUTE DE LA THIBAUDIERE 79300 BRESSUIRE	34 597,40
06-ETANCHEITE	OUEST ETANCHE ZI LA FOLIE SUD 22 RUE CHARLES TELLIER 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	24 930,70
07-METALLERIE- SERRURERIE	ATELIER METAL CONCEPT 17 RUE DU COMMANDANT GUILBAUD 85500 LES HERBIERS	50 575,38
09-CLOISONS- PLAFONDS-ISOLATION	STILPLATRE 14 RUE MICHEL BRETON 85150 LES ACHARDS	90 000,00
10-REVETEMENTS DE SOLS CARRELAGE- FAIENCE	BATICERAM ZI NORD 44190 GETIGNE	74 597,65

11-PEINTURE- REVETEMENTS MURAUX	ABT PEINTURE 41 RUE THEODORE MONOD 85000 LA ROCHE SUR YON	20 727,03
12-ELECTRICITE	GARNIER 18 ROUTE DE POITIERS 85290 SAINT LAURENT SUR SEVRE	70 890,00
13-CHAUFFAGE- PLOMBERIE- VENTILATION	AMIAUD 3 ZA LA COLONNE 1 85260 LES BROUZILS	104 692,11
14-ESPACES VERTS- CLOTURES	CAJEV 10 IMPASSE WATT ACTI SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	26 904,25 (1084 182,82)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 4 logements, les Champs du Moulin à SAINT FULGENT

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 31 mars 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
07- CLOISONS - PLAFONDS	TEXIER 60 ZI DU BOIS IMBERT 85280 LA FERRIERE	42 761,35 (

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN MARCHE PASSE SANS PUBLICITE NI
MISE EN CONCURRENCE PREALABLE**

Objet : Démolition d'une ancienne école et construction de 20 logements, rue de la Croix du Camp à FONTENAY LE COMTE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 15 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
04-Enduit	RAVALEMENT DE France 85 ZI DES PLESSES 0 85180 LE CHÂTEAU D'OLONNE	92 450,00
11-Revêtements de sols carrelage, faïence	CALANDREAU RUE DE GRANGE 0 85110 CHANTONNAY	181 558,35

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 10 logements, Les Figuiers T1, à CHAVAGNES EN PAILLERS

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 13 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
02-GROS ŒUVRE	BOISSINOT ET CIE 4 RUE DES CARRIERES 85700 SEVREMONT	359 002,15
03-RAVALEMENT	VENDEE FACADE LE PETIT PRECOU LES CLOUZEUX 85430 AUBIGNY LE CLOUZEUX	45 981,10
08-MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	MARC SOULET ZA DE L'ORANGERIE 12 RUE DES VERGERS 85700 LA MEILLERAIE TILLAY	93 176,00

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 10 logements, rue Georges Clemenceau aux ESSARTS EN BOCAGE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 27 mars 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
09-Revêtements carrelage et faïence	SAS CARON 3 ZA LES BOURGERIES 85510 LE BOUPERE	55 764,68

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 4 logements, les Champs du Moulin à SAINT FULGENT

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 31 mars 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
08- CARRELAGE - FAIENCE	FEVRE 8 RUE AMPERE ZA LA CROIX DES CHAUMES 2 85170 LE POIRE SUR VIE	36 381,35

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE AVRIL 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 3 mai 2023

MARCHE DE SERVICE CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

Objet :Mission urbanistique pour la démolition et la requalification de la Résidence Les Alouettes aux HERBIERS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 17 avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
SCALE 31B RUE AMIRAL ALQUIER LA FLOCELLIERE 85700 SEVREMONT	29 975.00€

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN MARCHE SANS PUBLICITE
NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE**

Objet : Construction de 4 logements – Lotissement Les Charbonnières 3 - FROIDFOND

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 18 Avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
ORIGAMI (Mandataire-Architecte) SARL BARRE (Economiste) FIB (BET Fluides et Thermique) AREST (BET Structure)	42 140.00€

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Maitrise d'œuvre pour la Réhabilitation thermique de 5 logements, Résidence Les Noues à LA BOISSIERE DE MONTAIGU

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 20 avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
EIC ATLANTIQUE (Mandataire-Economiste) ORIGAMI (Architecte) FIB (BET Fluides et Thermique)	26 470.00€

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Maitrise d'œuvre pour la Construction de 4 logements intermédiaires, le Luneau à DOMPIERRE SUR YON

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28 avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
AAC RIGOLAGE (Mandataire-Architecte) ESTB (BET Structure) BARRE (Economiste) FIB (BET Fluides et Thermique)	25 069.00€

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Maitrise d'œuvre pour la construction de 5 logements, ZAC Du Redoux à LA CHAIZE LE VICOMTE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28 Avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
SERIEYS ET BAROTIN (Mandataire-Architecte) BARRE (Economiste) FIB (BET Fluides et Thermique) AREST (BET Structure)	49 400,00€

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 5 logements – Lotissement du Stade – LA CHAPELLE HERMIER

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 17 Avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
Fabien SURY (Mandataire-Architecte) ECOBAT (Economiste) PICARD JORE (Fluides) ESBA (Structure)	44 659.00€

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 8 logements, lotissement les Haies Plessées, Route de Maché-AIZENAY

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 25 Avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
SARL BESLIER-SIMON (Mandataire-Architecte) BUREAU D'ETUDES JEROME SIMON (Economiste de la construction : OPC-Suivi de travaux) NOVAM INGENIERIE SAS (Economiste-structures fluides et thermiques)	58 261.00€

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Maitrise d'œuvre pour la construction de 6 logements intermédiaires, Domaine de la Source 2 à MOUTIERS LES MAUXFAITS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28 Avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
ORIGAMI (Mandataire-Architecte) AREST (BET Structure) FIB (BET Fluides) BARRE (Economiste)	56 070,00 €

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Maitrise d'œuvre pour la construction de 9 logements (8 intermédiaires et 1 individuel) Les Champs Pierres à NIEUL LE DOLENT

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28 Avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
LAURENT VIGNERON (Mandataire-Architecte) ESTB (BET Structure) FIB (BET Fluides) BARRE (Economiste)	85 245,00 €

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN APPEL D'OFFRES OUVERT

Objet : Construction d'une résidence sociale de 92 logements – Rue Eric Tabarly – LES SABLES D'OLONNE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 17/04/2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-TERRASSEMENT - VRD	COLAS France 14 RUE LOUIS DE LAGRANGE 85180 LES SABLES D'OLONNE	268 500,00
02-GROS ŒUVRE-BA	VOISIN CONSTRUCTIONS ZA 5 Rue du Cormier 85300 SOULLANS	1 500 744,38
03-CHARPENTE BOIS	CHARRIER SAS LE VIVIER - SAINTE FLORENCE 85140 ESSARTS EN BOCAGE	143 177,51
04-ENDUITS EXTERIEURS	SARL FOUCHER 49 RUE DES ENTREPRENEURS - ZA L'EPINETTE 85150 SAINTE-FOY	106 727,41
05-COUVERTURE TUILES - ZINGUERIE	NOURRY COUVERTURE PA de Viais 2 Rue de la Communauté 44860 PONT SAINT MARTIN	105 977,98
06-COUVERTURE - ETANCHEITE	SAS OUEST ETANCHE ZI LA FOLIE - 22 RUE CHARLES TELLIER 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	12 767,02
07-METALLERIE - SERRURERIE	GUYONNET SAS ZI ST MEDARD DES PRES BP 215 85204 FONTENAY LE COMTE	221 122,00
08-MENUISERIES EXTERIEURES PVC ET ALUMINIUM	JEAN PAUL GAUTIER ZA La Landette Sud Les Clouzeaux 85430 AUBIGNY LES CLOUZEUX	220 959,86
09-MENUISERIES INTERIEURES BOIS	Ets LOUE SAS ZONE ARTISANALE 85150 SAINT MATHURIN	242 323,99
10-FAUX PLAFONDS - ISOLATION	SAS TECHNI PLAFONDS 113 ZAI DE MAUNIT 85290 MORTAGNE SUR SEVRE	26 047,39
11-CLOISONNEMENTS - PLAFONDS - ISOLATION	ISOLYA ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD 85190 AIZENAY	411 410,24
12-CARRELAGE - FAIENCE	SARL CALANDREAU 9 RUE DE GRANGE - PARC POLARIS 85110 CHANTONNAY	146 764,93
13-REVETEMENT DE SOLS SOUPLES	SARL AUCHER ZA SUD EST - RUE MICHEL BRETON 85150 LA MOTHE ACHARD	202 400,00

14-PEINTURE - NETTOYAGE	SARL AUCHER ZA SUD EST - RUE MICHEL BRETON 85150 LA MOTHE ACHARD	135 100,00
15-ELECTRICITE - CHAUFFAGE	ECCS 1 Rue Le Corbusier ZI Les Plesses 85180 LES SABLES D'OLONNE	544 897,01
16-PLOMBERIE - SANTAIRE - VENTILATION	SARL RICHARD ET ASSOCIES 6 RUE DU SAVOIR FAIRE - ZA LES BIOTTIERES 85150 SAINT MATHURIN	656 039,00
17-AMENAGEMENTS EXTERIEURS - ESPACES VERTS	CAJEV 10 IMPASSE WATT - ACTI SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	70 615,80

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Aménagement du lotissement de la Mollerie à MOUILLERON LE CAPTIF (1904.01)

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 03 avril 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-VRD	SEDEP ROUTE DE SAINT GILLES BP 14 85190 AIZENAY & ATLANROUTE La Loge 85170 LE POIRE SUR VIE	495 248,07
02-ESPACES VERTS	CAJEV 10 impasse Watt Acti-Sud Belle Place 85000 LA ROCHE SUR YON	70 888,02

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE TRAVAUX CONCLU EN MARCHE SANS PUBLICITE NI MISE EN
CONCURRENCE PREALABLE**

Objet : Construction de 3 logements MAD, Lotissement le Parc de La Mairie au BERNARD (1931)

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 11 avril 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

04- COUVERTURE TUILES - COUVERTURE BACS SECS	GIRON ZA 130 LE CHEMIN DES ORTIES 85560 LONGEVILLE SUR MER	33 272,95
09- AMENAGEMENTS EXTERIEURS	CAJEV 10 IMPASSE WATT-ACTI SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	29 600,06

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE SERVICE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : ACCORD CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE DE DEMENAGEMENT DES LOGEMENTS SITUES DANS LE PATRIMOINE DE VENDEE HABITAT – Années 2023 à 2026

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 19 Avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

UNIQUE	SARL JEVAISDEMENAGER.FR 15, rue des Garennes 44980 SAINTE LUCE SUR LOIRE	Mini : 40 000,00 € Maxi : 200 000,00 € Pour toute la durée du marché
--------	---	--

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE MAI 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 5 juin 2023

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

Objet : Remplacement des portes des chaufferies dans diverses résidences de Vendée Habitat - Programme 2023

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 02 mai 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

UNIQUE	SAS LOISEAU MENUISERIE 4 RUE DE L'INDUSTRIE BP 20013 85111 CHANTONNAY CEDEX	53 846,72 (53 846,72)
--------	--	------------------------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 10 logements, 5 commerces, une maison d'assistantes maternelles et une bibliothèque, Place du Maréchal de Lattre de Tassigny à MOULLERON SAINT GERMAIN (2042)

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 25 mai 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

11-CLOISONNEMENTS, PLAFONDS, ISOLATION	SARL BROSSET 4 ZA LES LANDES BLANCHES 85480 FOUGERE	256 226,90 (2659 548,58)
12-PLAFONDS SUSPENDUS, ISOLATION	PICHAUD-VINET 97 RUE DES MARCHETONS 85600 MONTAIGU VENDEE	24 944,18 (2684 492,76)
18-PORTES AUTOMATIQUES	PORTALP ZAC DE LA JANVRAIE 7 IMPASSE DE L'ESTUAIRE 44800 SAINT HERBLAIN	23 380,00 (2996 573,56)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN APPEL d'OFFRES OUVERT

Objet : Déconstruction et désamiantage des immeubles F,G et H, Résidence Les Moulins Liots à FONTENAY LE COMTE (PRIR)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 12 mai 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

UNIQUE	OCCAMAT MISENGRAIN NOYANT LA GRAVOYERE 49520 SEGRE EN ANJOU BLEU	1 884 152,00
--------	---	--------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE D'APPEL D'OFFRES

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 31 mai 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01 CVC	ENGIE AXIMA AGENCE ATLANTIQUE 69 bis, rue Jules Vallès 44340 BOUGUENAIS	358 000,00 (358 000,00)
02 VRD GROS ŒUVRE	EHTP 16 rue Léonard de vinci 49070 ST JEAN DE LINIERES	101 357,00 (459 357,00)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : MARCHE DE DIAGNOSTIC SECURITÉ INCENDIE DE LOCAUX A RISQUES DE VENDEE HABITAT

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 24 mai 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT UNIQUE	SIPREV 21 rue Jacques Cartier Batiment F 78960 VOISINS-LE-BRETONNEUX	44 660,00 € HT
------------	--	----------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein

contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 8 logements intermédiaires- Les Tardivières 4 – LA GENETOUZE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 03 MAI 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
SAS DURAND ARCHITECTES (Mandataire-Architecte) CABINET BARRE (Economiste de la construction) FIB (BET Fluides) IDES (BET Structures)	67 265.00€ HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 10 logements (8 intermédiaires et 2 individuels)-la Ponne des Noues-MAREUIL SUR LAY

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 03 MAI 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
BAUMANN ARCHITECTURE (Mandataire-Architecte) PICHERIT (Economiste de la construction) ACTIS INGENIERIE (BET Fluides) ATLANTIQUE LOIRE STRUCTURE (BET Structures)	87 670.00€ HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 10 logements, 5 commerces, une maison d'assistantes maternelles et une bibliothèque, Place du Maréchal de Lattre de Tassigny à MOUILLERON SAINT GERMAIN (2042)

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 25 mai 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>		<u>Montant € HT</u>
01-TERRASSEMENT, VRD	ALAIN TP ZA 2 RUE DU SUREAU 85110 SAINT PROUANT	189 335,45 (189 335,45)
02-GROS ŒUVRE	MAUDET ZAE DE LA PAIX BP 40014 85292 SAINT LAURENT SUR SEVRE CEDEX	1206 585,74 (1395 921,19)
03-RAVALEMENT, ENDUITS TRADITIONNELS	COTE BATIMENT 3 RUE GUSTAVE EIFFEL 49300 CHOLET	98 233,42 (1494 154,61)
04-ENDUITS A LA CHAUX, TAILLE DE PIERRE	BENAITEAU ZA LES CHATELLIERS- CHATEAUMUR 85700 SEVREMONT	115 713,45 (1609 868,06)
05-CHARPENTE BOIS	SARL LIGNE DE TRAVE ZI DU GRAND MOULIN 85250 SAINT FULGENT	152 963,28 (1762 831,34)
06-COUVERTURE TUILE, ZINGUERIE	GALLO 57 RUE DES TUILERIES 85120 SAINT PIERRE DU CHEMIN	138 902,62 (1901 733,96)
07-COUVERTURE ETANCHEITE	BATITECH 12 RUE DE LA GATINE PARC ACTIVITES DU CORMIER 49300 CHOLET	103 603,60 (2005 337,56)
08-METALLERIE, SERRURERIE	CSM 79 RUE DU PONTREAU 79310 MAZIERES EN GATINE	91 724,49 (2097 062,05)
09-MENUISERIES EXTERIEURES PVC ET ALUMINIUM	MENUISERIE BACLE 2 RUE DU MOULINIER MOUILLERON EN PAREDS 85390 MOUILLERON SAINT GERMAIN	142 982,91 (2240 044,96)
10-MENUISERIES BOIS EXTERIEURES ET INTERIEURES	COUDRONNIERE 91 ROUTE DE LA BIRONNIERE 85200 MERVENT	163 276,72 (2403 321,68)
13-CLOISONS ISOTHERMES	VSA AMENAGEMENT 9 RUE DES COTEAUX DE GRAND LIEU 44830 BOUAYE	50 022,24 (2734 515,00)
15-REVÊTEMENTS DE SOL SOUPLES	ABC	

	REVETEMENTS ZA DE L'ERAUDIÈRE 21 RUE ERIC TABARLY 85170 DOMPIERRE SUR YON	21 521,51 (2915 078,36)
16-PEINTURES	VEQUAUD ZA LE MOULIN DE COURILLON 85370 NALLIERS	46 659,49 (2961 737,85)
17-NETTOYAGE DE PARACHEVEMENTS	NIL SAS RUE DE LA BELLE OLONNAISE ALLEE DE LA MEILLERAIE 85109 LES SABLES D'OLONNE CEDEX	11 455,71 (2973 193,56)
20-ELECTRICITE, TELEVISION	COMEEC SERVICES ZA DU CLOUPINOT 85570 PETOSSE	241 471,50 (3238 045,06)
21-CHAUFFAGE, PLOMBERIE, VENTILATION	PLOMBEO 21 CHEMIN DE PEULT ZA LE GRAND MOULIN 85320 MAREUIL SUR LAY	316 832,00 (3554 877,06)
22-ESPACES VERTS	CAJEV 10 IMPASSE WATT ACTI SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	17 317,60 (3572 194,66)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE JUIN 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 4 Juillet 2023

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 6 logements intermédiaires – Quartier Geneston / Doué – SAINT MALO DU BOIS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 5 juin 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
INSO AFENCE D'ARCHITECTURE (Mandataire-Architecte) 88 rue de la Vendée, 49300 CHOLET ARCANE (Economiste) BURO 210 (BET Fluides) SISBA (BET Structures)	59 032.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU SANS PUBLICITE NI MISE EN
CONCURRENCE PREALABLE-CCP-CONSULTATION DIRECTE**

Objet : Construction de 4 logements intermédiaires-Ilot 1-Lotissement Le Clos des Jardins « La Mêle-Chemin de Baudu - CHALLANS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13 JUIN 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
ORIGAMI (Mandataire-Architecte DPLG-OPC-SYNTHESE) 69 Place du Champ de Foire-85600 MONTAIGU SARL BARRE (Economiste de la construction) FIB (BET Fluides et Thermique) AREST (BET Structures)	38 817.80 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Réfection des peintures et démoussage des façades et peintures de parties communes dans diverses résidences de Vendée Habitat – Programme 2020

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 21 juin 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-Bocage et Vie	SOCIETE POITEVINE DE PEINTURE 9 Rue de Saint Nicolas 86440 MIGNE AUXANCES	209 000,00 (209 000,00)
02-Littoral	ROGER SAS Route de la Roche ZI La Bégaudière CS 43337 85803 SAINT GILLES CROIX DE VIE	272 230,44 (481 230,44)
03-NOIRMOUTIER EN L'ILE	ROGER SAS Route de la Roche ZI La Bégaudière CS 43337 85803 SAINT GILLES CROIX DE VIE	191 763,12 (672 993,56)
04-Sud Est et Océan	SAPAC 7 Route de Chardonchamp 86440 MIGNE AUXANCES	198 752,36 (871 745,92)
05-Pays Yonnais et Pays de Challans	ROGER SAS Route de la Roche ZI La Bégaudière CS 43337 85803 SAINT GILLES CROIX DE VIE	320 282,19 (1 192 028,11)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 10 logements, 5 commerces, une maison d'assistantes maternelles et une bibliothèque, Place du Maréchal de Lattre de Tassigny à MOULLERON SAINT GERMAIN

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 06 juin 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

14-CARRELAGE, FAÏENCE	KLEIN DUCEPT 108 RUE DES HETRES 85390 CHEFFOIS	159 041,85
-----------------------	---	------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE SERVICES CONCLU SANS PUBLICITE NI MISE EN
CONCURRENCE PREALABLE-CCP-CONSULTATION DIRECTE**

**Objet : Marché de diagnostic amiante préalable aux travaux
D'Amélioration des ventilations - Curage biologique et réhabilitation de chutes eaux
usées dans diverses résidences : Garennes, Enrilise et Les Fontenelles
LA ROCHE SUR YON / SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE (85)**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 26 juin 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

UNIQUE	QUALICONSULT IMMOBILIER 6 bis, rue Alessandro Volta, Bâtiment F9 44481 CARQUEFOU CEDEX	37 736,00
--------	---	-----------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : MARCHE DE CONTROLE TECHNIQUE QUINQUENNAL DES INSTALLATIONS
D'ASCENSEURS DU PATRIMOINE DE VENDEE HABITAT ET VERIFICATION
GENERALE PERIODIQUE DES ASCENSEURS DANS LES IMMEUBLES COMME
CARACTERISTIQUES « CODE DU TRAVAIL »**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 29 juin 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT UNIQUE	DEKRA INDUSTRIAL ZI Beaupuy 4 98 rue Jacques Yves Cousteau 85000 LA ROCHE SUR YON	8 465.00 €
------------	---	------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE JUILLET 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 2 août 2023

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Réhabilitation d'un logement individuel, 27 rue Jean Bouin aux SABLES D'OLONNE (2178)

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 5 juillet 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-DESAMIANTAGE	CTCV TP 4 RUE AMPERE 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ	31 862,88
02-DEMOLITION-VRD-GROS ŒUVRE	NICKEL HABITAT ZA SUD EST 12 RUE MICHEL BRETON 85150 LES ACHARDS	21 568,20
05-CLOISONNEMENT-ISOLATION	PLAC'OUEST 11 RUE DE L'OCEAN 85150 LES ACHARDS	24 380,03
05-CLOISONNEMENT-ISOLATION	PLAC'OUEST 11 RUE DE L'OCEAN 85150 LES ACHARDS	24 380,03
07-PEINTURE	EVPR 23 RUE ERIC TABARLY ZA DE L'ERAUDIÈRE 85170 DOMPIERRE SUR YON	19 179,50

08-ELECTRICITE	VAUGEOIS ELECTRONIQUE ZI DE LA FOLIE RUE CHARLES TELLIER 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	6 967,04
10-ESPACES VERTS	CAJEV 10 IMPASSE WATT ACTI SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	5 559,00 (176 690,38)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

Objet : Réhabilitation d'un logement individuel, 27 rue Jean Bouin aux SABLES D'OLONNE (2178)

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 5 juillet 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

03-COUVERTURE	ROUSSE LIEU DIT BELLEVUE 85170 SALIGNY	12 813,88
04-MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	APH CONCEPT ZA DU MOULIN 6 AVENUE DE MOCARD- LA VERRIE 85130 CHANVERRIE	20 657,90
06-REVETEMENTS DE SOLS SCELLES	TOUZEAU ZA LE PRE BOUCHET 8 RUE MARIUS BERLIET 85190 AIZENAY	9 728,70
09-PLOMBERIE-VENTILATION-CHAUFFAGE	EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES 18 RUE NECKLER CS 1085 85015 LA ROCHE SUR YON	23 973,25

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Démolition de 19 logements et reconstruction de 42 logements, rue Victor Hugo à LUCON- relance du lot 12

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 27 juillet 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

12- REVETEMENTS DE SOLS DURS - FAIENCE	SARL CALANDREAU C.C.V 9 RUE DE GRANGE PARC POLARIS 85110 CHANTONNAY Et CARON 3 ZA Les Bourgeries 85510 LE BOUPERE	345 042,98
---	---	------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Réhabilitation de 21 logements individuels – Résidence Les Paquerettes - CHANTONNAY

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 juillet 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
<u>DGA (Architecte mandataire)</u> 5 Rue Georges Legagneux BP 90303 85500 LES HERBIERS <u>FIB (BET Fluides)</u> <u>Cabinet BARRE (Economiste)</u>	62 417.32 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction d'une résidence sociale, rue des Erables à LUCON

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 10 juillet 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
<u>ESSENTIEL (Architecte, économiste, mandataire)</u> 27 rue Pierre Gilles de Gennes 85300 CHALLANS <u>AREST (BET Structure)</u> <u>ICSO (BET Fluides)</u>	198 000,00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réhabilitation de 9 logements individuels et travaux d'amélioration de 4 logements individuels – résidence Les Grillons – CHAILLE LES MARAIS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 10 juillet 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
<u>LAURENT VIGNERON (Architecte mandataire)</u> <i>11 bis rue Lamoricière</i> 44100 NANTES <u>FIB (BET Fluides)</u> <u>Cabinet BARRE (Economiste)</u>	55 336.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 6 logements (4 intermédiaires et 2 PSLA), le Clos du Régent à BEAULIEU SOUS LA ROCHE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 27 juillet 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
<u>KABANE (Architecte mandataire)</u> <i>Les Bureaux du Sillon, 8 avenue des Thébaudières 44 800</i> <i>SAINT HERBLAIN)</i> <u>COTEC OUEST (Economiste, Fluides, Structure)</u>	60 638,00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN PROCEDURE APPEL
D'OFFRES OUVERT**

Objet : Construction d'une résidence sociale de 50 logements – Rue du Grand Moulin et Rue du Maréchal De Lattre de Tassigny – SAINT FULGENT

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 juillet 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
PELLEAU & ASSOCIES (Architecte mandataire- économiste) – 30 rue Molière – BP 265 – 85007 LA ROCHE SUR YON I.D.R.B Structures (BET Structure) – 91 rue Jacques Yves Cousteau – 85000 MOULLERON LE CAPTIF AB INGENIERIE (BET Fluides) – 21 rue du Hanipet – 49124 SAINT BARTHELEMY D'ANJOU SUD VRD (BET VRD) – 36 rue Barjot – 49300 CHOLET,	243 673.58 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE SUBSEQUENT N°2 A L'ACCORD-CADRE POUR LA FOURNITURE ET L'ACHEMINEMENT DE GAZ POUR LE PATRIMOINE DE VENDEE HABITAT - 2022 A 2024

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 11/07/23 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)	Montant du marché en € HT
<u>Lot unique</u>	GAZ DE BORDEAUX 6 PLACE RAVEZIES 33075 BORDEAUX CEDEX	sans minimum avec un maximum de 50 000 MWh/an

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE AOUT 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 11 septembre 2023

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 8 logements MAD et Démolition d'un bâtiment existant Rue Richelieu LES LUCS SUR BOULOGNE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 30 août 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01 - DEMOLITION – DESAMIANTAGE	SIDEC 18 rue Léon Gaumont 44700 ORVAULT & GDR CHERPIN ZAC de la Fouquetière 107 rue Ferdinand de Lesseps 44150 ANCENIS	35 800,00
02 - TERRASSEMENT – VRD – GROS OEUVRE	MACONNERIE PAJOT Rue des Forgerons 85710 LA GARNACHE	210 000,00
03 - ENDUITS EXTERIEURS	RAVALEMENT DE France 85 ZI Des Plesses 52 Avenue Louis Breguet 85180 LES SABLES D'OLONNE	19 408,34
05 - COUVERTURE TUILES - ETANCHEITE – ZINGUERIE	MACONNERIE PAJOT Rue des Forgerons 85710 LA GARNACHE	42 550,00
06 - MENUISERIES EXTERIEURES – METALLERIE	ALAIN GUILBEAU Route de Palluau 1 Le Vivier	72 435,80

	85670 GRAND'LANDES	
07 - CLOISONNEMENTS – PLAFONDS – ISOLATION	GUIGNE ZI de la Bégaudière 120 Route de l'aiguillon 85800 SAINT GILLES CROIX DE VIE	53 893,34
08 - CARRELAGE – FAÏENCE	BATICERAM ZI Nord 44190 GETIGNE	47 897,79
09 - PEINTURE – NETTOYAGE	EVPR 23 rue Eric Tabarly ZA de l'Eraudière 85170 DOMPIERRE SUR YON	14 192,50
10 – ASCENSEURS	KONE 3 rue des Coquelicots 44840 LES SORINIERES	26 600,00
11 – ELECTRICITE	VAUGEOIS ELECTRONIQUE ZI de la Folie Rue Charles Tellier 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	55 550,00
12 - PLOMBERIE CHAUFFAGE VENTILATION	PLOMBEO 21 chemin de Péault ZA Le Grand Moulin 85320 MAREUIL SUR LAY	106 170,00
13 AMENAGEMENTS EXTERIEURS – ESPACES VERTS	SUD LOIRE PAYSAGE 2 Rue du Bois Fleuri 44650 LEGE	6 166,34

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

Objet : Construction de 8 logements MAD et Démolition d'un bâtiment existant Rue Richelieu LES LUCS SUR BOULOGNE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 30 août 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

04 - CHARPENTE – MENUISERIES INTERIEURES BOIS	GUILBEAU ALAIN Route de Palluau 1 Le Vivier 85670 GRAND'LANDES	34 804,20
---	--	-----------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein

contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 8 logements intermédiaires – Lotissement Le Clos Vert – VENANSAULT

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 02/08/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
LAURENT VIGNERON (Mandataire-Architecte) 11 bis rue Lamoricière – 44100 NANTES ESTB (BET Structure) FIB (BET Thermiques et Fluides) CABINET BARRE (Economiste-DET-OPC) SAET (BET Hydraulique)	75 895.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 6 logements intermédiaires – Lotissement Les Rainettes – ESSARTS EN BOCAGE – L'OIE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 02/08/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
DGA ARCHITECTES ET ASSOCIES (Mandataire-Architecte-Economiste-OPC) 5 rue Georges Legagneux – BP 90303 – 85500 LES HERBIERS SERBA (BET Structure) FIB (BET Thermiques et Fluides) GANTHA (BET Acoustique)	48 025.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 17 logements (14 intermédiaires et 3 individuels) et 3 logements PSLA – Eco Quartier « La Brosse » - ST CHRISTOPHE DU LIGNERON

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 03/08/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
OAU (Mandataire-Architecte) 9 Avenue Carnot – BP 60 053-85102 LES SABLES D'OLONNE CEDEX SETEB (Economiste de la Construction) SISBA (BET Structure) PICARD JORE (BET Fluides) SAET (VRD Aménagements extérieurs) INGENIERIE ET COORDINATION DE TRAVAUX (Coordination OPC)	158 738.90 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 6 logements intermédiaires – Lotissement Les Puiselleries – Rue du Levant – LA GARNACHE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 31/08/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
LAURENT VIGNERON (Mandataire-Architecte) 11 bis rue Lamoricière – 44100 NANTES ESTB (BET Structure) FIB (BET Thermiques et Fluides) CABINET BARRE (Economiste-DET-OPC)	60 378.00 € HT

SAET (BET Hydraulique)	
------------------------	--

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Maitrise d'œuvre pour la Construction de 6 logements intermédiaires, lotissement La Caillauderie à THORIGNY

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28/08/23 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
AAC RIGOLAGE (Mandataire-Architecte) 6 Impasse Thalès 85000 LA ROCHE SUR YON ESTB (BET Structure) FIB (BET Fluides) CABINET BARRE (Economiste)	59 375,00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN MARCHE PASSE SANS
PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE**

Objet : Maitrise d'œuvre pour la Réhabilitation suive incendie, du logement 31, Résidence La Liberté à LA ROCHE SUR YON

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28/08/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
ECOBAT (Economiste) Zi La Folie Sud, 22 rue Jacques Moindreau 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE ALTEIS (BET Structure)	18 765,00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE SEPTEMBRE 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 3 Octobre 2023

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : Conception – Réalisation concernant la construction de 3 logements –
Lotissement Les Brosses - MARTINET**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 27 septembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
UNIQUE	Maitrise d'œuvre : <u>MBMO</u> (maitrise d'œuvre) <u>Valérie Ravaux Architecte</u> (Architecte) <u>ABAK</u> (Etude Béton) <u>DTBE</u> (Etude thermique) <u>AFDIA</u> (Test infiltrométrie) Travaux : <u>RAVALEMENT DE France 85</u> (Enduit) Mandataire <u>ID CHARPENTE</u> (charpente) <u>Eric BELIER</u> (Gros Œuvre VRD) <u>SARL BIDEAU BRUNO</u> <u>COUVERTURE</u> (Couverture) <u>DAL ECHELLE DE France</u> (Gouttière) <u>ECCS</u> (Electricité – plomberie – chauffage) <u>PAJOT CARRELAGE</u> (Revêtements de sol / mur scellé) <u>JARDINS DE VENDEE</u> (Espaces verts) <u>NIL</u> (Nettoyage) <u>BIGMAT ATLANTIQUE MATERIAUX</u> (Menuiseries extérieure et intérieure, sols	395 867,25 € Travaux : 353 264.65 € MOE : 42 602.60 €

	souples escaliers placard) TEXIER (cloisonnement isolation) GLUMINEAU PEINTURE (peinture) SAPA (TRAITEMENT ANTI TERMITES)	
--	---	--

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 8 logements (2 individuels et 6 intermédiaires) – Lotissement Le Bessec – La Flocellière – SEVREMONT.

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 11/09/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
DGA (Mandataire – Architecte – Economiste – OPC) SERBA (BET Structure) FIB (BET Fluides)	67 072.50 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

Objet : Remplacement d'une chaudière EHPAD l'Orée du Bocage BELLEVIGNY – BELLEVIGNY

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28/09/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lot unique	TURQUAND 44 Rue du Séjour 85170 Le Poiré-sur-Vie	24 750,00	
------------	---	-----------	--

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS D'OCTOBRE 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 3 Novembre 2023

MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE- MARCHE PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE

**Objet : Maitrise d'œuvre pour la pose de bras libre – EHPAD Chênes verts – ILE
D'YEU**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13 octobre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant HT</u>
FIB 66 impasse Jean Mouillade 85000 LA ROCHE SUR YON	6 750.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Maitrise d'œuvre pour la Réhabilitation suite incendie du logement 3, résidence
Le Concorde à MONTREVERD**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 25 octobre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	Montant HT
ECOBAT 22 rue Jacques Moindreau 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	12 050,00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE CONCLUS EN APPEL d'OFFRES OUVERT

Objet : Maitrise d'œuvre pour la Construction de 9 logements intermédiaires, La Marronnière à LA ROCHE SUR YON (PRIR P2)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 06 octobre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaires</u>	Montant HT
<u>SAS DURAND (mandataire)</u> CABINET BARRE FIB IDES OCE ENVIRONNEMENT	76724,40 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE SERVICES - MARCHE PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE

Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE DE NETTOYAGE PONCTUEL DES LOGEMENTS, ANNEXES ET IMMEUBLES DE VENDEE HABITAT - 1er octobre 2023 au 31 décembre 2023

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 6 octobre 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01- AGENCE PAYS YONNAIS	MEP PROPRETE ZI La Colonne, 1 rue des Hirondelles 85170 LE POIRE SUR VIE	Mini 3 000 € HT Maxi 22 500 € HT
02-AGENCE BOCAGE ET VIE	MEP PROPRETE ZI La Colonne, 1 rue des Hirondelles 85170 LE POIRE SUR VIE	Mini 3 000 € HT Maxi 17 500 € HT
03-AGENCE SUD EST ET OCEAN	MEP PROPRETE ZI La Colonne, 1 rue des Hirondelles 85170 LE POIRE SUR VIE	Mini 3 000 € HT Maxi 17 500 € HT
04-AGENCE LITTORAL (HORS ILE D'YEU)	MEP PROPRETE ZI La Colonne, 1 rue des Hirondelles 85170 LE POIRE SUR VIE	Mini 2 000 € HT Maxi 15 000 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE NOVEMBRE 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 6 décembre 2023

MARCHES DE PRESTATION INTELLECTUELLES CONCLUS EN MARCHÉ PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

Objet : AMO Programmiste- Résidentialisation de la Résidence Moulins Liot à FONTENAY LE COMTE (PRIR)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 15 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant HT</u>
ZEPHYR (Péniche Le Nautilus, Quai de Versailles 44000 NANTES) A2i INFRA (18 Rue de la Somme, 17000 LA ROCHELLE)	32 775,00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHES DE MAITRISE D'ŒUVRE CONCLUS EN EN MARCHE PASSE SANS
PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE**

Objet : Maitrise d'œuvre concernant la démolition des tours A et B – Résidence de l'Aurore – MONTAIGU VENDEE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 29 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant HT</u>
AD INGE, 103 AVENUE Henri Fréville – 35200 RENNES	26 450.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Maitrise d'œuvre concernant la réfection de la chaufferie – Résidence l'Orée du Bocage - BELLEVIGNY

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 24 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant HT</u>
ACCEO, 3 Rue Galilée – 44340 BOUGUENNAIS	10 250.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHES DE MAITRISE D'ŒUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Maitrise d'œuvre concernant la construction de 15 logements locatifs et d'une salle communale de 70m² - Rue des Bons Enfants – LA VERRIE - CHANVERRIE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 14 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant HT</u>
AGENCE GREGOIRE ARCHITECTES (Architecte mandataire) - 46 rue Paul Bouyx, 49300 CHOLET, AFORPAQ – (Economiste) 14 rue Rhin et Danube, 49300 CHOLET, AREST – (BET Structure) Bâtiment Le Sémaphore, 14 bd Faidherbe, 49300 CHOLET, AREA –(BET Fluides) 22 Impasse Jeanne Dieulafoy, BP 112, 85000 LA ROCHE SUR YON et GANTHA – (BET Acoustique) 8 Avenue des Thébaudières, 44800 SAINT HERBLAIN	127 041.70 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Maitrise d'œuvre concernant la réfection des sols dans diverses résidences de Vendée Habitat – Programme 2023

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant HT</u>
EIC ATLANTIQUE 17 Rue Necker Espace Turgot 85000 LA ROCHE SUR YON	74 000.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de

Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Maitrise d'œuvre concernant la construction de 10 logements intermédiaires, rue des Campeurs à LA TRANCHE SUR MER

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 30 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Attributaire	Montant HT
SARL AAC RIGOLAGE (Architecte mandataire) 6 impasse Thalés BP 401 85010 LA ROCHE SUR YON BARRE- (Economiste) ESTB- (BET Structure) FIB- (BET Fluides)	81 480,00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Remplacement d'un ascenseur Résidence l'Europe SAINT HILAIRE DE RIEZ

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 20 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT UNIQUE	ABH 34 Rue Jean-Marie David BP 34239 35742 PACE	53 545,15 € HT
-------------------	--	-----------------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de

Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Isolation des combles, Résidences Les Floralties et Les Muscaris à LA TRANCHE SUR MER

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 21 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT UNIQUE	SARL IPGO 72 Chemin de Lagrange 31120 ROQUES	60 348.00€ HT
-------------------	---	----------------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE SERVICES CONCLU EN APPEL D'OFFRE OUVERT

Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE DE PRESTATIONS DE REPERAGE AMIANTE DANS LES BATIMENTS DU PATRIMOINE DE VENDEE HABITAT 2024 à 2027

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 22 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-PRESTATIONS DE REPERAGES ET DIAGNOSTICS AMIANTES DES PARTIES COMMUNES, LOCAUX COMMERCIAUX ET ASSIMILES (DTA/RAAT) POUR LES ANNEES 2024 A 2027	ALLODIAGNOSTIC 17 RUE PAUL DAUTIER 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY	Mini annuel : sans mini Maxi annuel : 2 000 000.00 € HT
02-PRESTATIONS DE REPERAGES ET DIAGNOSTICS AMIANTES DES PARTIES PRIVATIVES	ALLODIAGNOSTIC 17 RUE PAUL DAUTIER 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY	Mini annuel : sans mini Maxi annuel : 2 500 000.00 € HT

(DAPP/RAAT) POUR LES ANNEES 2024 A 2027		
03-PRESTATIONS DE REPERAGES ET DIAGNOSTICS AMIANTES AVANT TRAVAUX OU AVANT DEMOLITION (TRAVAUX PROGRAMMES/DEMOLITION/RELOCATION) RAAT/RAAD POUR LES ANNEES 2024 A 2027	ALLODIAGNOSTIC 17 RUE PAUL DAUTIER 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY	Mini annuel : sans mini Maxi annuel : 3 500 000.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE SERVICES CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE D'ENLEVEMENT ET DE TRAITEMENT DES DECHETS VERTS ET DES DECHETS ENCOMBRANTS DE DIVERSES RESIDENCES DE VENDEE HABITAT (Années 2024 à 2027)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 21 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT UNIQUE	VEOLIA GRANDJOUAN SACO Zone acti sud 11 rue René Coty BP 392 85010 LA ROCHE SUR YON cedex	Mini annuel 5 000.00 € HT Maxi annuel 50 000.00 € HT
------------	---	---

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE DECEMBRE 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 10 JANVIER 2024

MARCHE DE TRAVAUX CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : *Conception-Réalisation pour la Construction de 6 logements – Le Bois Vert – SAINT SULPICE LE VERDON - MONTREVERD*

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 11 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

C3P ZA du Bordage II 85610 CUGAND & TIERSEN ARCHITECTURE 5 Impasse des Roseaux 44690 LA HAYE FOUASSIERE	639 516,50 €
---	--------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Accord-cadre avec émission de bons de commandes concernant l'adaptabilité des salles de bains pour personnes à mobilité réduite sur le patrimoine de Vendée Habitat – Pour les années 2024 à 2027.

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 27 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

ACORUS 4 Impasse des métalliers 44840 LES SORINIERES	MINI : 25 000€ HT MAXI : 400 000€ HT
---	---

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Démolition de garages et construction de 21 logements collectifs – Allée des Aubépines – 85170 BELLEVIGNY

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-DEMOLITION-DESAMIANTAGE	SARL MURAIL ETAP Rue Volta Vendéopôle du Pays Challandais 85710 BOIS-DE-CENE	14 230,70 (14 230,70)	
02-TERRASSEMENT-VRD	SARL HERBRETEAU Le pont charrault 85110 SAINTE CECILE	148 000,00 (162 230,70)	
03-GROS ŒUVRE	BOISSINOT et CIE 4, rue des Carrières - La Pommeraiie sur Sèvre 85700 SEVREMONT	703 775,43 (866 006,13)	
04-CHARPENTE BOIS	C.COBOIS ZA Les Touches - 10 Rue des Compagnons-SAINTE HILAIRE DE LOULAY 85600 MONTAIGU VENDEE	37 973,37 (903 979,50)	
05-COUVERTURES	SARL COUTAND 29 rue Grange Parc Polaris 85110 CHANTONNAY	62 334,45 (966 313,95)	
06-ETANCHEITE	VENDEE ETANCHEITE ZA des 5 Moulins 85500 BEAUREPAIRE	47 885,52 (1 014 199,47)	
07-RAVALEMENTS	COTE BATIMENT 3 Rue Gustave Eiffel 49300 CHOLET	56 701,50 (1 070 900,97)	
08-MENUISERIES EXTERIEURES	JEAN PAUL GAUTIER ZA La Landette Sud - Les Clouzeaux 85430 AUBIGNY-LES CLOUZEUX	163 534,46 (1 234 435,43)	
09-METALLERIE	ATELIER METAL CONCEPT 17 Rue du commandant guilbaud 85500 LES HERBIERS	73 358,46 (1 307 793,89)	
10-MENUISERIES INTERIEURES	GAUTIER JEAN PAUL ZA La Landette Sud - Les Clouzeaux 85430 AUBIGNY-LES CLOUZEUX	72 062,40 (1 379 856,29)	
11-CLOISONS SECHES	PLATRE VIE 4 Impasse des tailleurs de pierre - Za de Bourgneuf 85170 LES LUCS SUR BOULOGNE	162 735,00 (1 542 591,29)	
12-REVETEMENTS DE SOLS ET MURS CERAMIQUES	BATICERAM Z.I. Nord 44190 GETIGNE	144 743,63 (1 687 334,92)	
13-PLOMBERIE-SANITAIRE-CHAUFFAGE ET VMC	SARL RICHARD ET ASSOCIES 6 rue du Savoir-Faire-ZA LES BIOTTIERES 85150 SAINT MATHURIN	373 674,50 (2 061 009,42)	

14-ELECTRICITE	ETS GARNIER 18 route de Poitiers 85290 SAINT LAURENT SUR SEVRE	208 580,00 (2 269 589,42)	
15-ASCENSEUR	OTIS 23-27 Rue Dalarivière Lefoullon - Tour Défense Plaza 92800 PUTEAUX	22 350,00 (2 291 939,42)	
16-PEINTURE ET REJETEMENTS MURAUX	EVPR 23 rue éric tabarly - ZA de l'éraudière 85170 DOMPIERRE SUR YON	56 588,50 (2 348 527,92)	
17-ESPACES VERTS	TRICHET ENVIRONNEMENT Z.I. La France 85190 VENANSAULT	26 646,30 (2 375 174,22)	
18-NETTOYAGE	SARL L.N.Y. 85 103 rue du Président de Gaulle 85000 LA ROCHE SUR YON	5 435,85 (2 380 610,07)	

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Conception – Réalisation concernant la construction de 26 logements intermédiaires – Lotissement Les Portes de l’Atlantique – LES LUCS SUR BOULOGNE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 21 DECEMBRE 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l’attributaire	Montant du marché en € HT
UNIQUE	SAS MORISSET (Mandataire) 117 Constantine 85170 LES LUCS SUR BOULOGNE & AGENCE PELLEAU ET ASSOCIES ARCHITECTES (Architecte) 30 Rue Molière BP 265 85007 LA ROCHE SUR YON CEDEX & SERBA (BET STRUCTURE/ECONOMISTE) 4 Place Henri Fayol Pôle activ’Océan 85300 CHALLANS & NERGIK (BET Fluides) 10 bis Avenue du Maréchal de Tassigny 44000 REZE	3 091 000 € Coût MOE : 202 000€ Coût travaux : 2 889 000€

Voie de recours

En application de l’arrêt du Conseil d’Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d’un intérêt dispose d’un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d’information)

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 10 logements, lotissement Pôle Lhotellier à NIEUL LE DOLENT

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

DURAND ARCHITECTES (mandataire- 2 Place Francois Mitterrand 85000 LA ROCHE SUR YON) EXIOM INGENIERIE (Economiste) FIB (BET Fluides) IDES (BET Structure) OCE ENVIRONNEMENT (BET VRD)	92 889,96 € HT
--	-----------------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 9 logements (2 individuels et 7 intermédiaires), Les Hauts du Lac à SAINTE FOY

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

OAU (mandataire-9 avenue Carnot, 85102 LES SABLES d'OLONNE Cedex) SETEB (Economiste) PICARD JORE (BET Fluides) SISBA (BET Structure) SAET (BET VRD) ICT (OPC)	64 875,00 € HT
--	-----------------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHES DE SERVICES CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN
CONCURRENCE PREALABLE**

Objet : Accord cadre avec émission de bons de commande concernant l'entretien des véhicules de service de Vendée Habitat pour l'année 2024

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 11 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lot UNIQUE	GARAGE DU MOULIN ROUGE 31, rue du Moulin Rouge 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	Mini 8 000.00 € HT Maxi 40 000.00 € HT
------------	--	---

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHES DE SERVICES CONCLUS EN APPEL D'OFFRE OUVERT

Objet : Accord-cadre avec émission de bons de commandes de prestations d'intérim pour Vendée habitat - années 2024 à 2027

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 11 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lot unique	MANPOWER Direction des Ventes Pôle Appels d'Offres 13 rue Ernest Renan 92723 – NANTERRE Cedex	Mini : 50 000 € Maxi : 900 000 € Annuel HT
------------	--	--

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE DE NETTOYAGE PONCTUEL DES LOGEMENTS, ANNEXES ET IMMEUBLES DE VENDEE HABITAT – 2024 2025 2026 2027

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 15 décembre 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Les attributaires sont les suivants :

Lots n°	Attributaires	Montant du lot
01- AGENCE PAYS YONNAIS	<p>SAMSIC SAS II Siège Social : 6 rue de Châtillon – La Rigourdière – CS 57745 – 35577 CESSON SEVIGNE Cedex</p> <p>ZA L'Eraudière – 11 bis rue Eric Tabarly – BP 224 – 85190 DOMPIERRE SUR YON</p>	<p>Mini 14 000 € HT Maxi 90 000 € HT</p>
02-AGENCE BOCAGE ET VIE	<p>SAMSIC SAS II Siège Social : 6 rue de Châtillon – La Rigourdière – CS 57745 – 35577 CESSON SEVIGNE Cedex</p> <p>ZA L'Eraudière – 11 bis rue Eric Tabarly – BP 224 – 85190 DOMPIERRE SUR YON</p>	<p>Mini 12 000 € HT Maxi 70 000 € HT</p>
03-AGENCE SUD EST ET OCEAN	<p>SAMSIC SAS II Siège Social : 6 rue de Châtillon – La Rigourdière – CS 57745 – 35577 CESSON SEVIGNE Cedex</p> <p>ZA L'Eraudière – 11 bis rue Eric Tabarly – BP 224 – 85190 DOMPIERRE SUR YON</p>	<p>Mini: 12 000 € HT Maxi: 70 000 € HT</p>
04-AGENCE LITTORAL (HORS ILE D'YEU)	<p>MEP PROPLETE ZI La Colonne, 1 rue des Hironnelles 85170 LE POIRE SUR VIE</p>	<p>Mini: 10 000 € HT Maxi : 60 000 € HT</p>

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : ACCORD-CADRE POUR LA PRÉVENTION, LA DÉTECTION ET LA LUTTE CONTRE LES PUNAISES DE LIT POUR LES ANNÉES 2024 A 2025

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 20 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

L'attributaire est le suivant :

UNIQUE	HALTE NUISIBLES D160 LA CHAUVIERE RTE DE CHOLET 85000 LA ROCHE-SUR-YON	Sans minimum Montant maximum annuel 80 000.00 Euros H.T.
--------	--	---

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : MARCHE D'EXTERNALISATION DU SERVICE DESK DE LA DSIO DE VENDEE HABITAT

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 20 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

L'attributaire est le suivant :

LOT UNIQUE	<p style="text-align: center;">DYNAMIPS</p> <p>Agence : 140 rue du Clair Bocage 85000 MOUILLERON LE CAPTIF</p> <p>Siège : 10 Bd Du Zénith 44800 SAINT HERBLAIN</p>	<p style="text-align: center;">MONTANT /</p> <p style="text-align: center;">117 849.00 € HT ABONNEMENT POUR LE SERVICE DESK CENTRALISE, LOCALISE AU SIEGE DE VENDEE HABITAT POUR UNE ANNEE (soit 12 mois)</p> <p style="text-align: center;">2 250.00 € HT COÛT D'UNE PERSONNE SUPPLEMENTAIRE POUR UNE SEMAINE LOCALISEE AU SIEGE DE VENDEE HABITAT</p>
------------	---	--

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Accord-cadre avec émissions de bons de commande de maintenance des équipements individuels de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ANNEES 2024 à 2025

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 22 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

L'attributaire est le suivant :

Lot n° 01,2: La Roche sur Yon et Sud Pays Yonnais	<p style="text-align: center;">EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES – CLEVIA OUEST</p> <p>18 rue Necker – CS 1085 - 85015 LA ROCHE SUR YON CEDEX</p>	<p style="text-align: center;">Montant minimum annuel 110 000.00 Euros H.T. (maintenance préventive et corrective)</p> <p style="text-align: center;">Montant maximum annuel 300 000.00 Euros H.T. (maintenance préventive et corrective)</p>
---	---	---

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHES DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES CONCLUS EN APPEL
D'OFFRE OUVERT**

**Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDES DE
PRESTATIONS DE GEOMETRE SUR LE DEPARTEMENT DE LA VENDEE
ANNEES 2024 A 2027**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 22 décembre 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Les attributaires sont les suivants :

01 PRESTATIONS DE GEOMETRE TOPOGRAPHE SUR LE SECTEUR NORD VENDEE	QUARTA 123 RUE DU TEMPLE DE BLOSNE 35136 SAINT JACQUES DE LA LANDE	Sans mini Maxi annuel 50 000 € HT
02 PRESTATIONS DE GEOMETRE TOPOGRAPHE SUR LE SECTEUR SUD VENDEE	Groupement : GÉOUEST 26 rue Jacques Yves Cousteau ZAC de Beaupuy 4 – BP 50352 85009 LA ROCHE SUR YON CEDEX SELARL DAMIEN VERONNEAU 19 Boulevard du Chail 85200 FONTENAY LE COMTE	Sans mini Maxi annuel 50 000 € HT
03 PRESTATIONS DE GEOMETRE EXPERT SUR LE SECTEUR NORD VENDEE	QUARTA 123 RUE DU TEMPLE DE BLOSNE 35136 SAINT JACQUES DE LA LANDE	Sans mini Maxi annuel 75 000 € HT
04 PRESTATIONS DE GEOMETRE EXPERT SUR LE SECTEUR SUD VENDEE	Groupement : GÉOUEST (mandataire) 26 rue Jacques Yves Cousteau ZAC de Beaupuy 4 – BP 50352 85009 LA ROCHE SUR YON CEDEX SELARL DAMIEN VERONNEAU 19 Boulevard du Chail 85200 FONTENAY LE COMTE	Sans mini Maxi annuel 75 000 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

