

## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85

## AVIS D'INFORMATION

### **LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE JANVIER 2023**

**Date de publication (mise en ligne) de la décision : 8 février 2023**

#### **MARCHE DE TRAVAUX EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Construction de 6 logements intermédiaires – Rue de la Marzelle – LA BRUFFIERE**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 17 janvier 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

01-TERRASSEMENT - VRD	<b>GIRARDEAU TP</b> La Roseraie BP3 85600 TREIZE SEPTIERS	39 150,65
02-GROS ŒUVRE	<b>DEFOND</b> 9 Rue Léonard de Vincin 49450 SEVREMOINE	175 287,79
03-ENDUITS EXTERIEURS	<b>COTE BATIMENT</b> 3 Rue Gustave Eiffel 49300 CHOLET	21 697,50
04-CHARPENTE BOIS	<b>MENUISERIE BILLY</b> 49 Rue Lavoisier BP 50021 79301 BRESSUIRE CEDEX	7 553,40
07-METALLERIE - SERRURERIE	<b>ATELIER METAL CONCEPT</b> 17 Rue du Commandant Guilbaud 85500 LES HERBIERS	37 511,57
08-MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	<b>JP GAUTIER</b> ZA La Landette Sud 85430 AUBIGNY LES CLOUZEAUX	58 036,64
09-CLOISONNEMENTS - PLAFONDS - ISOLATION	<b>ISOLYA</b> ZA Espace Vie Atlantique Sud 85190 AIZENAY	37 984,17
10-CARRELAGE - FAIENCE	<b>BATICERAM</b> ZI Nord 44190 GETIGNE	35 429,78

11-PEINTURE - NETTOYAGE	<b>EVPR</b> <b>23 Rue Eric Tabarly ZA de l'Eraudière</b> <b>85170 DOMPIERRE DUR YON</b>	15 217,91
12-ELECTRICITE	<b>GARNIER</b> <b>18 route de Poitiers</b> <b>85290 SAINT LAURENT SUR SEVRE</b>	46 135,00
13-PLOMBERIE - CHAUFFAGE - VENTILATION	<b>POILANE JEROME</b> <b>ZA du Pre Neuf 1 Rue du Coteau</b> <b>44190 GORGES</b>	70 199,37
14-AMENAGEMENTS EXTERIEURS - ESPACES VERTS	<b>SUD LOIRE PAYSAGE</b> <b>2 Rue du Bois Fleuri</b> <b>44650 LEGE</b>	10 426,90

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

### **Objet : Construction de 8 logements dont 4 MAD, Rue des Glycines à SAINT GEORGES DE POINTINDOUX**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 5 janvier 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

01-Terrassement	<b>JB SERVICES</b> 34 RUE DE LA GITE ZA LA TIGNONNIERE 85430 AUBIGNY-LES CLOUZEUX	64 055,94 (64 055,94)
02- Espaces Verts	<b>CAJEV</b> 10 impasse Watt Acti-Sud Belle Place 85000 LA ROCHE SUR YON	7 279,50 (71 335,44)
03- Gros œuvre	<b>NEAU</b> 1 chemin de la Garlière, 85190 VENANSAULT	291 533,52 (362 868,96)
04- Charpente bois	<b>C.COBOIS</b> 10 Rue des Compagnons - ZA Les Touches SAINT HILAIRE DE LOULAY 85600 MONTAIGU	34 459,84 (397 328,80)
05- Couverture tuiles	<b>MC BAT</b> Rue Bunsen, 85000 LA ROCHE SUR YON	39 990,79 (437 319,59)
06- Etanchéité	<b>OUEST ETANCHE</b> ZI La Folie 22 rue Charles Tellier 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	14 938,02 (452 257,61)
07- Enduits	<b>COTE BATIMENT</b> 3 Rue Gustave Eiffel 49300 CHOLET	32 186,28 (482 702,07)
08-Métallerie serrurerie	<b>METALLERIE BOCQUIER</b> za rue de la garenne 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	25 300,24

		(509 744,13)
09- Menuiseries extérieures	<b>JEAN PAUL GAUTIER</b> La Landette Sud 85430 LES CLOUZEUX	59 891,48 (569 635,61)
10- Menuiseries intérieures	<b>JEAN PAUL GAUTIER</b> La Landette Sud 85430 LES CLOUZEUX	18 164,09 (587 799,70)
11- Cloisons plafonds isolation	<b>ISOLYA</b> ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD BP4 85190 AIZENAY	76 000,00 (663 799,70)
12- Chape carrelage Faïence	<b>GERALD TOUZEAU</b> 10 rue Michel Breton 85150 LA CHAPELLE ACHARD	64 845,58 (728 645,28)
13- Peinture	<b>EVPR</b> ZA DE L'ERAUDIÈRE 85170 DOMPIERRE SUR YON	18 415,84 (747 061,12)
14- Electricité	<b>GARNIER</b> la laiterie 85130 LA GAUBRETIÈRE	52 055,00 (799 116,12)
15- Plomberie sanitaire chauffage ventilation	<b>JARNY</b> 352 Rue des poirières 85150 SAINTE FOY	98 187,36 (897 303,48)
16- Nettoyage	<b>ESCOUADE MULTI PROPRETE</b> <b>19 route de Rennes</b> <b>44700 ORVAULT</b>	1 653,19 (898 956,67)

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Accord Cadre avec émission de bons de commande de conception-réalisation concernant l'étude et la réalisation de la construction de PSLA ou BRS et de locatifs sur le département de la Vendée 2023 à 2024**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 3 janvier 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Lot UNIQUE	C3P ZA LE BORDAGE 85610 CUGAND  TIERSEN ARCHITECTURES 5 impasse des Roseaux – 44690 LA HAYE FOUASSIERE	<u>Nbre mini maxi de lgts pour toute la durée du marché</u>  Mini 10 logements  Maxi 35 logements
------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 10 logements, rue Georges Clemenceau aux ESSARTS EN BOCAGE (1938)**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 10 janvier 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-Terrassement, Gros œuvre	<b>MC BAT</b> 19 RUE GUILLAUME BUNSEN 85000 LA ROCHE SUR YON	452 235,94 (452 235,94)
02-Enduits extérieurs	<b>ALVES RAVALEMENT</b> ZA DU FIEF ROLAND 36 RUE DES VIGNERONS 85700 POUZAUGES	39 366,98 (491 602,92)
03-Charpente bois, MOB	<b>CHARRIER SAS</b> LE VIVIER SAINTE FLORENCE 85140 ESSARTS EN BOCAGE	62 068,88 (553 671,80)
04-Couvertures tuiles, zinguerie	<b>COUTAND SARL</b> 29 RUE GRANGE PARC POLARIS 85110 CHANTONNAY	33 936,98 (587 608,78)
05-Couverture étanchéité	<b>OUEST ETANCHE</b> ZI LA FOLIE SUD 22 RUE CHARLES TELLIER 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	27 415,15 (615 023,93)
06-Métallerie	<b>METALLERIE BOCQUIER</b> ZA RUE DE LA GARENNE 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	53 808,05 (668 831,98)
07-Menuiseries extérieures et intérieures	<b>MARC SOULET</b> ZA DE L'ORANGERIE 12 RUE DES VERGERS 85700 LA MEILLERAIE TILLY	75 828,45 (744 660,43)
08-Cloisons sèches, plafonds, isolation	<b>ISOLYA</b> ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD 85190 AIZENAY	69 636,34 (814 296,77)
10-Peinture, nettoyage	<b>CLAUDE BETARD</b> 72 AVENUE DE GAULLE 85120 LA CHATAIGNERAIE	35 184,28 (904 622,72)
11-Electricité, télévision	<b>GARNIER OLIVIER</b> 18 ROUTE DE POITIERS 85290 SAINT LAURENT SUR SEVRE	85 015,00 (989 637,72)

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 3 logements MAD, Lotissement le Parc de La Mairie au BERNARD (1931)**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 11 janvier 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01- TERRASSEMENT - GROS ŒUVRE	<b>MC BAT</b> ZA BELLE PLACE 19 RUE BUNSEN 85000 LA ROCHE SUR YON	100 573,08  (100 573,08)
02- ENDUIT	<b>RAVALEMENT DE France 85</b> ZI DES PLESSES 52 AVENUE LOUIS BREGUET 85180 LES SABLES D'OLONNE	9 503,41  (110 076,49)
03- CHARPENTE BOIS - BARDAGE BOIS	<b>CHARRIER</b> LE VIVIER SAINTE FLORENCE 85140 LES ESSARTS EN BOCAGE	44 900,00  (154 976,49)
06- CLOISONNEMENTS - PLAFONDS - ISOLATION	<b>ISOLYA</b> ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD 85190 AIZENAY	24 896,38  (213 253,72)
08- PEINTURE - NETTOYAGE	<b>EVPR</b> 23 RUE ERIC TABARLY ZA DE L'ERAUDIÈRE 85170 DOMPIERRE SUR YON	8 862,35  (248 249,03)
10- ELECTRICITE	<b>ECCS</b> 1 RUE LE CORBUSIER ZI LES PLESSES 85180 LES SABLES D'OLONNE	19 189,62  (267 438,65)
11- PLOMBERIE - CHAUFFAGE - VENTILATION	<b>ECCS</b> 1 RUE LE CORBUSIER ZI LES PLESSES 85180 LES SABLES D'OLONNE	41 937,40

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## Objet : Travaux d'aménagement du lotissement Les Hauts du Lac à SAINTE FOY

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 19 janvier 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

01-VRD	<b>COLAS France</b> 1 RUE DU COLONEL PIERRE AVIA CS81755 75730 PARIS CEDEX	433 313,00 (433 313,00)
02-CONTRÔLE DES RESEAUX	<b>A3SN</b> 4 RUE DE LA FORGE ZA LA GAUTRAIS 35360 MONTAUBAN DE BRETAGNE	6 845,00 (6 845,00)
03-AMENAGEMENTS PAYSAGERS	<b>CAJEV</b> 10 IMPASSE WATT 85000 LA ROCHE SUR YON	57 950,81 (57 950,81)

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## **MARCHE DE TRAVAUX PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE**

### **PREALABLE**

**Objet : Construction de 6 logements intermédiaires – Rue de la Marzelle – LA BRUFFIERE**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 17 janvier 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

05-COUVERTURE TUILES - ZINGUERIE	<b>MC BAT</b> 19 Rue Guillaume Bunsen 85000 LA ROCHE SUR YON	24 532,40
06- COUVERTURE ETANCHEITE	<b>TS ETANCHEITE</b> <b>3 Rue du Lavoir</b> <b>85290 MORTAGNE SUR SEVRE</b>	15 016,88

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 3 logements MAD, Lotissement le Parc de La Mairie au BERNARD (1931)**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 11 janvier 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

05- MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	<b>JP GAUTIER</b> ZA LA LANDETTE SUD LES CLOUZEUX 85430 AUBIGNY LES CLOUZEUX	33 380,85  (188 357,34)
07- REVETEMENT CARRELAGE - FAIENCE	<b>AUCHER</b> ZA SUD EST RUE MICHEL BRETON 85150 LES ACHARDS	26 132,96  (239 386,68)

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



**MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE**

**Objet : MISSION DE GEOMETRE EXPERT POUR L'AMENAGEMENT D'UN LOTISSEMENT RUE DU GRANIT ET DU SOUVENIR A LA CHAIZE LE VICOMTE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 24 janvier 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

	GÉOUEST 26 Rue J.Y. Cousteau – BP 50352 – 85009 LA ROCHE SUR YON CEDEX	7 900.00 € HT
--	------------------------------------------------------------------------------	---------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE TRAVAUX EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : marché de maîtrise d'œuvre urbanistique - VRD concernant L'AMENAGEMENT D'UN LOTISSEMENT RUE DU GRANIT ET DU SOUVENIR A LA CHAIZE LE VICOMTE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 30 janvier 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

	<b>GROUPEMENT</b>  <b>ADAUC 5, Boulevard du Manoir Saint-Lô 44300 NANTES</b>  <b>SAET 33 bd Don Quichotte 85000 LA ROCHE SUR YON, FLORA</b>  <b>ARENES 22 le Gaumier 85160 CUGAND</b> <b>et</b> <b>ATLAM38, rue Saint Michel 85190 VENANSAULT</b>	37 550.00 € HT
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE PUBLIC DE PRESTATIONS INFORMATIQUES PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE**

**Objet : Marché de suivi produit, support de progiciels et de service Helpline 2023 à 2025**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 19 janvier 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Lot unique</b>	<b>AAREON Parc Tertiaire de Meudon – Immeuble Le Newton 9/11 Rue Jeanne Braconnier 92366 MEUDON LA FORET CEDEX</b>	<i>Suivi et Support Progiciel pour 14 986 lots</i>  <i>Prix global et forfaitaire annuel 167 707.14 € HT</i>
-------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : MARCHÉ DE MAINTENANCE AUTRES PROGICIELS DISTRIBUES PAR AAREON FRANCE 2023 A 2025**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 19 janvier 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Lot unique</b>	<b>AAREON Parc Tertiaire de Meudon – Immeuble Le Newton 9/11 Rue Jeanne Braconnier</b>	<i>Montant Support, maintenance annuelle</i>
-------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------

	<b>92366 MEUDON LA FORET CEDEX</b>	<b>21 306.84 € HT</b>
--	----------------------------------------	-----------------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 - Fax 01.57.67.34.10

## AVIS D'INFORMATION

### LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE FEVRIER 2023

**Date de publication (mise en ligne) de la décision : 6 Mars 2023**

#### **MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Extension de 6 chambres et divers travaux d'aménagement EHPAD L'Orée du Bocage - BELLEVIGNY**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 21 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-TERRASSEMENT - VRD - AMENAGEMENTS EXTERIEURS	<b>SNC EIFFAGE ROUTE</b> Route de la Roche 85210 SAINTE HERMINE	101 880,32
02-DEMOLITION - GROS ŒUVRE	<b>GUILLEBEAUD BATIMENT</b> 99 Rue de Saint Pierre La Porte de l'Ile 85420 SAINT PIERRE LE VIEUX	203 974,89
03-CHARPENTE BOIS	<b>C COBOIS</b> ZA Les Touches 10 Rue des Compagnons 85600 MONTAIGU VENDEE	13 615,35
04-COUVERTURE ET BARDAGE ZINC	<b>GARANDEAU</b> 30 Rue Vincent Auriol 85000 LA ROCHE SUR YON	104 000,00
05-METALLERIE	<b>BOCQUIER</b> ZA Rue de la Garenne 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	34 914,35

08-CLOISONS - PLAFONDS PLAQUE DE PLATRE - ISOLATION	<b>TEXIER</b> <b>ZI du Bois Imbert</b> <b>85280 LA FERRIERE</b>	25 599,48
09-FAUX - PLAFONDS	<b>TECHNI PLAFONDS</b> <b>113 ZAI de Maunit</b> <b>85290 MORTAGNE SUR SEVRE</b>	18 042,54
10-CHAPE - REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES	<b>CALANDREAU</b> <b>9 Rue de Grange Parc Polaris</b> <b>85110 CHANTONNAY</b>	31 558,60
11-PEINTURE	<b>FREMONDIERE DECORATION</b> <b>ZA des Chataigneraies 7 Rue des</b> <b>Noisetiers</b> <b>49270 OREE D'ANJOU</b>	18 918,48
12-ELECTRICITE	<b>TURQUAND</b> <b>44 rue du Séjour ZA La Ribotière</b> <b>85170 LE POIRE SUR VIE</b>	83 000,00
13-CHAUFFAGE - VENTILATION	<b>TURQUAND</b> <b>44 rue du Séjour ZA La Ribotière</b> <b>85170 LE POIRE SUR VIE</b>	54 400,00
14-PLOMBERIE - SANITAIRES	<b>TURQUAND</b> <b>44 rue du Séjour ZA La Ribotière</b> <b>85170 LE POIRE SUR VIE</b>	60 000,00

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 22 logements, rue des Primevères à CHANTONNAY**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 28 février 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-VRD, Aménagements extérieurs	<b>ALAIN TP</b> ZA 2 RUE DU SUREAU 85110 SAINT PROUANT	227 358,40 (227 358,40)
03-Ravalements	<b>COTE BATIMENT</b> 3 RUE GUSTAVE EIFFEL 49300 CHOLET	98 815,49 (1089 419,34)
04-Charpente	<b>SARL A DENIS</b> 5 RUE DE L'ETANG 79140 BRETIGNOLLES	42 005,48 (1131 424,82)
05-Couvertures tuiles, zinguerie	<b>COUTAND SARL</b> 29 RUE GRANGE PARC POLARIS 85110 CHANTONNAY	85 027,11 (1216 451,93)
07-Métallerie	<b>ATELIER METAL CONCEPT</b> 17 RUE DU COMMANDANT GUILBAUD 85000 LES HERBIERS	49 108,58 (1297 469,00)
08-Menuiseries extérieures et intérieures	<b>SARL A DENIS</b> 5 RUE DE L'ETANG 79140 BRETIGNOLLES	142 138,00 (1439 607,00)
09-Cloisonnement, isolation	<b>ISOLYA</b> ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD 85190 AIZENAY	167 903,80 (1607 510,80)
10-Revêtements de sols scellés, faïence	<b>CALANDREAU</b> RUE DE GRANGE PARC POLARIS 85110 CHANTONNAY	181 226,92 (1788 737,72)
11-Peinture	<b>ABT PEINTURE</b> 41 RUE THEODORE MONOD 85000 LA ROCHE SUR YON	48 951,20 (1837 688,92)

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 7 logements, dont 1 PSLA, rue des Moineaux, Lotissement Le Taillis des Olonnes aux SABLES d'OLONNE**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 28 février 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
02- RAVALEMENT	<b>RAVALEMENT DE France 85</b> ZI DES PLESSES 52 AVENUE LOUIS BREGUET 85180 LE CHÂTEAU D'OLONNE	29 146,54
03- CHARPENTE BOIS	<b>CHARPENTE MENUISERIE BILLY</b> 49 RUE LAVOISIER B9 50021 79301 BRESSUIRE CEDEX	14 713,84
05- CLOISONNEMENT ISOLATION	<b>ISOLYA</b> ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD 85190 AIZENAY	48 199,99
06- MENUISERIES EXTERIEURES INTERIEURES	<b>JEAN PAUL GAUTIER</b> ZA LA LANDETTE SUD LES CLOUZEUX 85430 AUBIGNY-LES CLOUZEUX	60 172,28
07- REVETEMENT DE SOL	<b>BARBEAU</b> ZA POLE ODYSSEE 13 RUE NIEPCE 85220 COEX	50 795,66
08- PEINTURE	<b>EVPR</b> 23 RUE ERIC TABARLY ZA DE L'ERAUDIERE 85170 DOMPIERRE SUR YON	15 969,76
09- PLOMBERIE - SANITAIRE - CHAUFFAGE - VENTILATION	<b>JARNY</b> 352 RUE DES PROIRIERES 85150 SAINTE FOY	83 427,92
10- ELECTRICITE	<b>KIRIE</b> 2 RUE MARCEL DASSAULT 85340 LES SABLES D'OLONNE	34 411,00
12- VRD	<b>ATLANROUTE</b> LA LOGE 460 RUE PASTEUR 85170 LE POIRE SUR VIE	29 829,58
13- ETANCHEITE	<b>OUEST ETANCHE</b> ZI LA FOLIE SUD 22 RUE CHARLES TELLIER 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	14 963,23
14- METALLERIE	<b>METALLERIE BOCQUIER</b> ZA RUE DE LA GARENNE 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	24 847,20 (Opération complète : 712 482,05)

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN MARCHE PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE**

**Objet : Extension de 6 chambres et divers travaux d'aménagement EHPAD L'Orée du Bocage - BELLEVIGNY**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 21 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
06-MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM	<b>LAINE</b> 19 Rue des Grands Moulins 85600 MONTAIGU VENDEE	104 856,81
07-MENUISERIES INTERIEURES BOIS	<b>APH CONCEPT</b> ZA du Moulin 6 Av Mocard 85130 CHANVERRIE	49 205,83

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 7 logements, dont 1 PSLA, rue des Moineaux, Lotissement Le Taillis des Olonnes aux SABLES d'OLONNE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 21 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01- GROS ŒUVRE	<b>OLIVEAU MACONNERIE</b> ZA LA CROIX DES CHAUMES 3 RUE DES LANDES ROUSSES 85170 LE POIRE SUR VIE	246 378,05
04- COUVERTURE TUILE	<b>OLIVEAU MACONNERIE</b> ZA LA CROIX DES CHAUMES 3 RUE DES LANDES ROUSSES 85170 LE POIRE SUR VIE	47 403,38
11- ESPACE VERT	<b>CAJEV</b> 10 IMPASSE WATT ACTI SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	12 223,62

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de



Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Extension et réhabilitation de l'EHPAD Le Havre du Payré – Rue du Moulin de la cour – TALMONT SAINT HILAIRE – RELANCE DU LOT 12**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 07 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
12- REVETEMENTS DE SOLS CARRELAGE - FAIENCE	<b>CALANDREAU</b> 9 Rue de Grange Parc Polaris 85110 CHANTONNAY	64 538,34

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 22 logements, rue des Primevères à CHANTONNAY**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 28 février 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
02-Gros œuvre	<b>BOISSINOT</b> 4 RUE DES CARRIERES 85700 SEVREMONT	763 245,45
06-Etanchéité, zinguerie	<b>TS ETANCHEITE</b> 3 RUE DU LAVOIR 85290 MORTAGNE SUR SEVRE	31 908,49
12-Electricité	<b>GARNIER</b> 18 ROUTE DE POITIERS 85290 SAINT LAURENT SUR SEVRE	142 945,00

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 31 logements, ilot A,B,C, ZAC Les Redoux à LA CHAIZE LE VICOMTE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 15 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
15- ESPACES VERTS	<b>CAJEV</b> 10 impasse Watt Acti sud Belle Place 85000 LA ROCHE SUR YON	31 665,00

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## MARCHE DE SERVICES CONCLU EN APPEL D'OFFRES OUVERT

### **Objet : ACCORD CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE DES CHAUFFERIES COLLECTIVES, RENOUELEMENT D'AIR ET CLIMATISATION 2023 A 2026**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13/02/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	
Lot unique	<b>ENGIE SOLUTIONS PDL</b> 28RUE JAN PALACH ZAC DES HAUT DE COUERON- CS 90069 44220 COUERON	Mini annuel : 45000 € HT Maxi annuel : 130 000 € HT

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

### **Objet : ACORD-CADRE A BONS DE COMMANDE CONCERNANT LA MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE DES VMC DES LOGEMENTS COLLECTIFS POUR VENDEE HABITAT POUR LES ANNEES 2023-2024**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13/02/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

unique	<b>ADI AMS</b> <b>IIMPASSE DE BRENIQUEN</b> <b>44350 SAINT MOLF</b>	Mini annuel : 40 000 € HT Maxi annuel : 240 000 € HT
--------	---------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## MARCHES DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

### **Objet : Construction de 14 logements intermédiaires – Ilot A – La Poitevinière – SAINT GEORGES DE MONTAIGU**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
<b><u>UNIQUE</u></b>	<b>DIAGONALE,</b> (Architecte mandataire) 14 Place du Marché – 85170 LE POIRE SUR VIE – <b>FL ECONOMIE,</b> 16 Impasse Gaston Chavatte, 85000 LA ROCHE SUR YON – <b>IDES,</b> 22 Impasse J. Dieulafoy, 85000 LA ROCHE SUR YON – <b>AREA,</b> 22 Impasse Jeanne Dieulafoy, BP 112, 85003 LA ROCHE SUR YON CEDEX	117 390.00 € HT

#### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 15 logements – Rue de la Robinière - MONTAIGU**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 14 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)	Montant du marché en € HT
<b><u>UNIQUE</u></b>	<b>ARCHI URBA DECO,</b> 5 Place Saint Jean Baptiste, 85600 MONTAIGU VENDEE – <b>ECGG,</b> 36 rue de la Bussaudière – 44120 VERTOUI <b>AREST,</b> ZA de la Forêt, BP 7, 8 Rue Chante Merle, 44140 LE BIGNON – <b>AREA,</b> 22 Impasse Jeanne Dieulafoy, BP 112, 85000 LA ROCHE SUR YON	179 595,00€ HT

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**ACCORD CADRE DE SERVICES CONCLUS EN MARCHE PASSE SANS  
PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE**

**Objet : ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE DE RECOUVREMENT DE  
CREANCES DE TYPE LOYERS, CHARGES, INDEMNITES D'OCCUPATION ET  
D'IMMOBILISATION REPARATIONS LOCATIVES ET FRAIS DE PROCEDURE  
IMPAYES ET ENQUETES CIVILES POUR L'ANNEE 2023**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13 février 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b><u>LOT UNIQUE</u></b>	<b>REACTIA RECOUVREMENT SASU</b>  <b>1 bis rue de la poste 44310 SAINT PHILBERT DE GRAND LIEU</b>	<b>SANS MINI ANNUEL MAXI ANNUEL 38 000.00 € HT</b>
------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

## AVIS D'INFORMATION

### **LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE MARS 2023**

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 4 avril 2023

#### MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : Construction de 6 logements, le Query Crochet, à ST HILAIRE DE RIEZ**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 mars 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
<b><u>SARL BESLIER SIMON</u></b> 6 rue du Gatineau 85270 St HILAIRE DE RIEZ	
<b><u>BUREAU d'ETUDES JEROME SIMON</u></b> 6 rue du Gatineau 85270 ST HILAIRE DE RIEZ	48 600,00
<b><u>SERBA</u></b> 4 Place Henri Fayol 85300 CHALLANS	
<b><u>NERGIK</u></b> 10 Avenue De Lattre de Tassigny 44000 REZE	
<b><u>EXECOME</u></b> 23 Allée Alain Gautier	

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



## **MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN APPEL D'OFFRES OUVERT**

**Objet : Construction de 10 logements intermédiaires, rue Emile Gabory et Pierre Menanteau à LA ROCHE SUR YON ( PRIR)**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 mars 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b><u>QUATRO ARCHITECTES</u></b> 40 bis rue de la Mirette 44400 REZE	76 320,00
<b><u>AREST</u></b> 8 rue Chante Merle 44140 LE BIGNON	
<b><u>SLVI</u></b> 18 bis avenue de la Vertonne 44123 VERTOU	
<b><u>FL ECONOMIE</u></b> 16 impasse Gaston Chavatte 85000 LA ROCHE SUR TON	
<b><u>SAET</u></b> 33 Boulevard Don Quichotte 85000 LA ROCHE SUR YON	

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN MARCHE NEGOCIE SANS  
PUBLICITE**

**Objet : Réhabilitation de 5 logements – Résidence La Grange - CHANVERRIE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 mars 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b><u>NEPSEN (Mandataire – BET Fluides et Economiste de la construction)</u></b> 20, rue Félix Faure 94300 VINCENNES	10 480.00€
<b><u>IDP (Architectes)</u></b> 8 rue Chante Merle 44140 LE BIGNON	

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## MARCHES DE TRAVAUX CONCLUS EN APPEL D'OFFRES OUVERT

**Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE CONCERNANT LES TRAVAUX D'ENTRETIEN COURANT ET INTERVENTION APRES SINISTRE DU PATRIMOINE DE VENDEE HABITAT POUR LES ANNEES 2019, 2020, 2021 et 2022 – RELANCE DU LOT 05 – Zone 4A : Agence Littoral**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 9 mars 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b>1 : MACONNERIE/TERRASSEMENT/VRD</b>				
<b>LOTS</b>	<b>ZONE N°</b>	<b>ATTRIBUTAIRES</b>	<b>Pas de mini Montant maxi annuel € HT</b>	<b>N° DE MARCHE</b>
5	Zone 4A : Agence Littoral – 3 112 logements	<b>PAJOT</b> Rue des Forgerons 85710 LA GARNACHE	200 000 € HT	2022/447

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Démolition d'une ancienne école et construction de 20 logements, rue de la Croix du Camp à FONTENAY LE COMTE**

Le marché ci-après ont été signés (conclus) le 13 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b>LOTS</b>	<b>ATTRIBUTAIRES</b>	<b>MONTANT EN € HT</b>
01-Démolition, Désamiantage	<b>SIDEC</b> 18 RUE LEON GAUMONT 44700 ORVAULT	149 000,00
02-Terrassement, VRD, Aménagements extérieurs	<b>ALAIN TP</b> ZA 2 RUE DU SUREAU 85110 SAINT PROUANT	288 062,53
03-Gros œuvre	<b>SARL VENANT</b> 49 RUE FAMILLE ALLIX 85204 FONTENAY LE COMTE CEDEX	840 777,84
05-Charpente bois	<b>SARL A DENIS</b> 5 RUE DE L'ETANG 79140 BRETIGNOLLES	45 212,00
06-Couvertures tuiles	<b>SARL GALLO</b> 57 RUE DES TUILERIES 85120 SAINT PIERRE DU CHEMIN	81 084,65

07-Etanchéité PVC	<b>OUEST ETANCHE</b> ZI LA FOLIE SUD 0 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	86 177,58
08-Métallerie, Serrurerie	<b>GUYONNET CONSTRUCTION METALLIQUE</b> ZI SAINT MEDARD DES PRES 0 85204 FONTENAY LE COMTE CEDEX	82 128,00
09-Menuiseries extérieures et intérieures	<b>COUDRONNIERE SAS</b> 91 ROUTE DE LA BIRONNIERE 85200 MERVENT	298 677,96
10-Cloisons sèches, Plafonds, Isolation	<b>ISOLYA</b> ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD 85190 AIZENAY	175 707,08
12-Peinture, Revêtements muraux	<b>ABT PEINTURE</b> 41 RUE THEODORE MONOD 85000 LA ROCHE SUR YON	49 630,41
13-Electricité	<b>SARL COMELEC SERVICES</b> ZA DU CLOUPINOT 85570 PETOSSE	132 348,00
14-Plomberie, Chauffage, Ventilation	<b>CARRE ET ASSOCIES</b> 46 BOULEVARD DES CHAMPS MAROTS 85200 FONTENAY LE COMTE	179 629,89
15-Espaces verts, clôtures	<b>CAJEV</b> 10 IMPASSE WATT 0 85000 LA ROCHE SUR YON	67 617,00 (2 750 061,29)

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

### **Objet : Réfection des clôtures et aménagement des abords dans diverses résidences de VENDEE HABITAT – Programme 2022**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 13 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-SECTEUR BOCAGE ET VIE (7 résidences)	<b>JARDINS DE VENDEE</b> 71 ROUTE DE SAINT GILLES 85190 AIZENAY	371 210,36  (371 210,36)
02-SECTEUR LITTORAL (4 résidences)	<b>JARDINS DE VENDEE</b> 71 ROUTE DE SAINT GILLES 85190 AIZENAY  <b>SOCO VATP</b> 868 Rue des Marais BP 3 85220 COMMEQUIERS	150 062,61  (521 272,97)
03-SECTEUR SUD VENDEE - FONTENAY LE COMTE (10 résidences)	<b>TIERRA</b> 33 CHEMIN DE LA BARAQUE 85200 FONTENAY LE COMTE	325 705,36  (846 978,33)
04-SECTEUR ILE D'YEU (1 résidence)	<b>ID VERDE</b> CHEMIN DU PAS 85300 CHALLANS	15 171,00  (862 149,33)

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Réhabilitation de 10 logements collectifs et des parties communes, logements 7 à 16 – Résidence La Sèvre – Tiffauges – Lots 01 06 07**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 15 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-RAVALEMENT DE FACADES	<b>RINGEARD DECORATION</b> 10 BD de Touraine 49300 CHOLET	48 733,39
06-DESAMIANTAGE	<b>ADS</b> 5 Rue Amédée Bollée ZI La Folie Sud 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	19 612,87
07-ISOLATION	<b>AD'QUAT</b> ZA Espace Vie Atlantique Sud 85190 AIZENAY	19 570,40

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 6 logements intermédiaires et individuels – Lotissement Les Ecotais 3 – LA BOISSIERE DE MONTAIGU**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 14 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-GROS ŒUVRE	<b>LIMOUZIN</b> ROUTE DE CHOLET BP 213 85602 MONTAIGU	299 301,62 (299 301,62)
02-ENDUITS EXTERIEURS	<b>VENDEE FACADE</b> LE PETIT PRECOU 85430 LES CLOUZEUX	27 999,67 (327 301,29)
03-CHARPENTE BOIS	<b>A.DENIS</b> 5 rue de l'étang 79140 BRETIGNOLLES	17 030,55 (344 331,84)
04-MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM - PVC ET BOIS INTERIEURES	<b>A.DENIS</b> 5 rue de l'étang 79140 BRETIGNOLLES	59 504,65 (403 836,49)

05-METALLERIE	<b>METALLERIE BOCQUIER</b> ZONE ARTISANALE - RUE DE LA GARENNE 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	12 500,40 (416 336,89)
06-COUVERTURE TUILES - ZINGUERIE	<b>GALLO</b> 57 RUE DES TUILERIES 85120 SAINT PIERRE DU CHEMIN	37 108,50 (453 445,39)
07-COUVERTURE ETANCHEITE - BACS SECS	<b>OUEST ETANCHE</b> ZI La Folie Sud 22 rue Charles Tellier 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	13 530,95 (466 976,34)
08-CLOISONNEMENT - ISOLATION	<b>ISOLYA</b> ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD 85190 AIZENAY	54 753,93 (521 730,27)
09-CARRELAGE - FAIENCE	<b>BATICERAM</b> ZI Nord 44190 GETIGNE	43 345,26 (565 075,53)
10-PEINTURE	<b>CLAUDE BETARD</b> 72 AVENUE DE GAULLE 85120 LA CHATAIGNERAIE	28 428,00 (593 503,53)
11-PLOMBERIE - SANITAIRE	<b>R&amp;D ENERGIES</b> 60 RUE DE LA SIGNEAUDERIE - ZA DAUNIERE NORD 85600 SAINT GEORGES DE MONTAIGU	26 613,50 (620 117,03)
12-CHAUFFAGE- VENTILATION	<b>R&amp;D ENERGIES</b> 60 RUE DE LA SIGNEAUDERIE - ZA DAUNIERE NORD 85600 SAINT GEORGES DE MONTAIGU	64 527,50 (684 644,53)
13-ELECTRICITE	<b>R&amp;D ENERGIES</b> 60 RUE DE LA SIGNEAUDERIE - ZA DAUNIERE NORD 85600 SAINT GEORGES DE MONTAIGU	35 755,00 (720 399,53)
14-ABORDS ESPACES VERTS	<b>SUD LOIRE PAYSAGE</b> 2 RUE DU BOIS FLEURI 44650 LEGE	36 146,25 (756 545,78)

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

#### **Objet : Réfection des accès et aménagements des abords – Programme 2022**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 8 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lot</u>	<u>Entreprises titulaires</u>	<u>Montant € HT</u> (Montant cumulé)
------------	-------------------------------	-----------------------------------------

01-Secteur Sud Vendée - Fontenay (5 résidences)	<b>ATLANROUTE</b> La Loge, 240 Rue Pasteur 85170 LE POIRE SUR VIE  <b>SEVE</b> 7, rue Saint Joseph - ZA de Saint Eloi 85000 Mouilleron Le Captif	142 694,64  (142 694,64)
02-Secteur Pays Yonnais (3 résidences)	<b>POISSONNET TP</b> 16 rue Louis Lumière 85190 AIZENAY	52 550,45  (195 245,09)

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

### **Objet : Construction de 10 logements, Les Figuiers T1, à CHAVAGNES EN PAILLERS**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 13 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-TERRASSEMENT- VRD-AMENAGEMENT EXTERIEURES	<b>ATLANROUTE</b> LA LOGE 460 RUE PASTEUR 85170 LE POIRE SUR VIE	58 927,05
04-CHARPENTE BOIS - BARDAGE BOIS	<b>A.DENIS</b> 5 RUE DE L'ETANG 79140 BRETIGNOLLES	29 182,00
05-COUVERTURES TUILES	<b>CLOCHARD</b> 2 ROUTE DE LA THIBAUDIERE 79300 BRESSUIRE	34 597,40
06-ETANCHEITE	<b>OUEST ETANCHE</b> ZI LA FOLIE SUD 22 RUE CHARLES TELLIER 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	24 930,70
07-METALLERIE- SERRURERIE	<b>ATELIER METAL CONCEPT</b> 17 RUE DU COMMANDANT GUILBAUD 85500 LES HERBIERS	50 575,38
09-CLOISONS- PLAFONDS-ISOLATION	<b>STILPLATRE</b> 14 RUE MICHEL BRETON 85150 LES ACHARDS	90 000,00
10-REVETEMENTS DE SOLS CARRELAGE- FAIENCE	<b>BATICERAM</b> ZI NORD 44190 GETIGNE	74 597,65



11-PEINTURE- REVETEMENTS MURAUX	<b>ABT PEINTURE</b> 41 RUE THEODORE MONOD 85000 LA ROCHE SUR YON	20 727,03
12-ELECTRICITE	<b>GARNIER</b> 18 ROUTE DE POITIERS 85290 SAINT LAURENT SUR SEVRE	70 890,00
13-CHAUFFAGE- PLOMBERIE- VENTILATION	<b>AMIAUD</b> 3 ZA LA COLONNE 1 85260 LES BROUZILS	104 692,11
14-ESPACES VERTS- CLOTURES	<b>CAJEV</b> 10 IMPASSE WATT ACTI SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	26 904,25 (1084 182,82)

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

### **Objet : Construction de 4 logements, les Champs du Moulin à SAINT FULGENT**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 31 mars 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
07- CLOISONS - PLAFONDS	<b>TEXIER</b> 60 ZI DU BOIS IMBERT 85280 LA FERRIERE	42 761,35 (

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN MARCHE PASSE SANS PUBLICITE NI  
MISE EN CONCURRENCE PREALABLE**

**Objet : Démolition d'une ancienne école et construction de 20 logements, rue de la Croix du Camp à FONTENAY LE COMTE**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 15 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
04-Enduit	<b>RAVALEMENT DE France 85</b> ZI DES PLESSES 0 85180 LE CHÂTEAU D'OLONNE	92 450,00
11-Revêtements de sols carrelage, faïence	<b>CALANDREAU</b> RUE DE GRANGE 0 85110 CHANTONNAY	181 558,35

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 10 logements, Les Figuiers T1, à CHAVAGNES EN PAILLERS**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 13 mars 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
02-GROS ŒUVRE	<b>BOISSINOT ET CIE</b> 4 RUE DES CARRIERES 85700 SEVREMONT	359 002,15
03-RAVALEMENT	<b>VENDEE FACADE</b> LE PETIT PRECOU LES CLOUZEUX 85430 AUBIGNY LE CLOUZEUX	45 981,10
08-MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	<b>MARC SOULET</b> ZA DE L'ORANGERIE 12 RUE DES VERGERS 85700 LA MEILLERAIE TILLAY	93 176,00

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 10 logements, rue Georges Clemenceau aux ESSARTS EN BOCAGE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 27 mars 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
09-Revêtements carrelage et faïence	<b>SAS CARON</b> 3 ZA LES BOURGERIES 85510 LE BOUPERE	55 764,68

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 4 logements, les Champs du Moulin à SAINT FULGENT**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 31 mars 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
08- CARRELAGE - FAIENCE	<b>FEVRE</b> 8 RUE AMPERE ZA LA CROIX DES CHAUMES 2 85170 LE POIRE SUR VIE	36 381,35

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)







## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

## AVIS D'INFORMATION

### LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE AVRIL 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 3 mai 2023

#### MARCHE DE SERVICE CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

**Objet : Mission urbanistique pour la démolition et la requalification de la Résidence Les Alouettes aux HERBIERS**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 17 avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
SCALE 31B RUE AMIRAL ALQUIER LA FLOCELLIERE 85700 SEVREMONT	29 975.00€

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN MARCHE SANS PUBLICITE  
NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE**

**Objet : Construction de 4 logements – Lotissement Les Charbonnières 3 - FROIDFOND**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 18 Avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>ORIGAMI</b> (Mandataire-Architecte) <b>SARL BARRE</b> (Economiste) <b>FIB</b> (BET Fluides et Thermique) <b>AREST</b> (BET Structure)	<b>42 140.00€</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Maitrise d'œuvre pour la Réhabilitation thermique de 5 logements, Résidence Les Noues à LA BOISSIERE DE MONTAIGU**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 20 avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>EIC ATLANTIQUE</b> (Mandataire-Economiste) <b>ORIGAMI</b> (Architecte) <b>FIB</b> (BET Fluides et Thermique)	<b>26 470.00€</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Maitrise d'œuvre pour la Construction de 4 logements intermédiaires, le Luneau à DOMPIERRE SUR YON**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28 avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>AAC RIGOLAGE</b> (Mandataire-Architecte) <b>ESTB</b> ( BET Structure) <b>BARRE</b> (Economiste) <b>FIB</b> (BET Fluides et Thermique)	<b>25 069.00€</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Maitrise d'œuvre pour la construction de 5 logements, ZAC Du Redoux à LA CHAIZE LE VICOMTE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28 Avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>SERIEYS ET BAROTIN</b> (Mandataire-Architecte) <b>BARRE</b> (Economiste) <b>FIB</b> (BET Fluides et Thermique) <b>AREST</b> (BET Structure)	<b>49 400,00€</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



## MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

### **Objet : Construction de 5 logements – Lotissement du Stade – LA CHAPELLE HERMIER**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 17 Avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
<b>Fabien SURY</b> (Mandataire-Architecte) <b>ECOBAT</b> (Economiste) <b>PICARD JORE</b> (Fluides) <b>ESBA</b> (Structure)	<b>44 659.00€</b>

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

### **Objet : Construction de 8 logements, lotissement les Haies Plessées, Route de Maché-AIZENAY**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 25 Avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
<b>SARL BESLIER-SIMON</b> (Mandataire-Architecte) <b>BUREAU D'ETUDES JEROME SIMON</b> (Economiste de la construction : OPC-Suivi de travaux) <b>NOVAM INGENIERIE SAS</b> (Economiste-structures fluides et thermiques)	<b>58 261.00€</b>

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Maitrise d'œuvre pour la construction de 6 logements intermédiaires, Domaine de la Source 2 à MOUTIERS LES MAUXFAITS**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28 Avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>ORIGAMI</b> (Mandataire-Architecte) <b>AREST</b> (BET Structure) <b>FIB</b> ( BET Fluides) <b>BARRE</b> ( Economiste)	<b>56 070,00 €</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Maitrise d'œuvre pour la construction de 9 logements (8 intermédiaires et 1 individuel) Les Champs Pierres à NIEUL LE DOLENT**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28 Avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>LAURENT VIGNERON</b> (Mandataire-Architecte) <b>ESTB</b> (BET Structure) <b>FIB</b> ( BET Fluides) <b>BARRE</b> ( Economiste)	<b>85 245,00 €</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN APPEL D'OFFRES OUVERT

### **Objet : Construction d'une résidence sociale de 92 logements – Rue Eric Tabarly – LES SABLES D'OLONNE**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 17/04/2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-TERRASSEMENT - VRD	<b>COLAS France</b> 14 RUE LOUIS DE LAGRANGE 85180 LES SABLES D'OLONNE	268 500,00
02-GROS ŒUVRE-BA	<b>VOISIN CONSTRUCTIONS</b> ZA 5 Rue du Cormier 85300 SOULLANS	1 500 744,38
03-CHARPENTE BOIS	<b>CHARRIER SAS</b> LE VIVIER - SAINTE FLORENCE 85140 ESSARTS EN BOCAGE	143 177,51
04-ENDUITS EXTERIEURS	<b>SARL FOUCHER</b> 49 RUE DES ENTREPRENEURS - ZA L'EPINETTE 85150 SAINTE-FOY	106 727,41
05-COUVERTURE TUILES - ZINGUERIE	<b>NOURRY COUVERTURE</b> PA de Viais 2 Rue de la Communauté 44860 PONT SAINT MARTIN	105 977,98
06-COUVERTURE - ETANCHEITE	<b>SAS OUEST ETANCHE</b> ZI LA FOLIE - 22 RUE CHARLES TELLIER 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	12 767,02
07-METALLERIE - SERRURERIE	<b>GUYONNET SAS</b> ZI ST MEDARD DES PRES BP 215 85204 FONTENAY LE COMTE	221 122,00
08-MENUISERIES EXTERIEURES PVC ET ALUMINIUM	<b>JEAN PAUL GAUTIER</b> ZA La Landette Sud Les Clouzeaux 85430 AUBIGNY LES CLOUZEUX	220 959,86
09-MENUISERIES INTERIEURES BOIS	<b>Ets LOUE SAS</b> ZONE ARTISANALE 85150 SAINT MATHURIN	242 323,99
10-FAUX PLAFONDS - ISOLATION	<b>SAS TECHNI PLAFONDS</b> 113 ZAI DE MAUNIT 85290 MORTAGNE SUR SEVRE	26 047,39
11-CLOISONNEMENTS - PLAFONDS - ISOLATION	<b>ISOLYA</b> ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD 85190 AIZENAY	411 410,24
12-CARRELAGE - FAIENCE	<b>SARL CALANDREAU</b> 9 RUE DE GRANGE - PARC POLARIS 85110 CHANTONNAY	146 764,93
13-REVETEMENT DE SOLS SOUPLES	<b>SARL AUCHER</b> ZA SUD EST - RUE MICHEL BRETON 85150 LA MOTHE ACHARD	202 400,00

14-PEINTURE - NETTOYAGE	<b>SARL AUCHER</b> ZA SUD EST - RUE MICHEL BRETON 85150 LA MOTHE ACHARD	135 100,00
15-ELECTRICITE - CHAUFFAGE	<b>ECCS</b> 1 Rue Le Corbusier ZI Les Plesses 85180 LES SABLES D'OLONNE	544 897,01
16-PLOMBERIE - SANTAIRE - VENTILATION	<b>SARL RICHARD ET ASSOCIES</b> 6 RUE DU SAVOIR FAIRE - ZA LES BIOTTIERES 85150 SAINT MATHURIN	656 039,00
17-AMENAGEMENTS EXTERIEURS - ESPACES VERTS	<b>CAJEV</b> 10 IMPASSE WATT - ACTI SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	70 615,80

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

### **Objet : Aménagement du lotissement de la Mollerie à MOUILLERON LE CAPTIF (1904.01)**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 03 avril 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-VRD	<b>SEDEP</b> ROUTE DE SAINT GILLES BP 14 85190 AIZENAY & <b>ATLANROUTE</b> La Loge 85170 LE POIRE SUR VIE	495 248,07
02-ESPACES VERTS	<b>CAJEV</b> 10 impasse Watt Acti-Sud Belle Place 85000 LA ROCHE SUR YON	70 888,02

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE TRAVAUX CONCLU EN MARCHE SANS PUBLICITE NI MISE EN  
CONCURRENCE PREALABLE**

**Objet : Construction de 3 logements MAD, Lotissement le Parc de La Mairie au  
BERNARD (1931)**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 11 avril 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

04- COUVERTURE TUILES - COUVERTURE BACS SECS	<b>GIRON</b> ZA 130 LE CHEMIN DES ORTIES 85560 LONGEVILLE SUR MER	33 272,95
09- AMENAGEMENTS EXTERIEURS	<b>CAJEV</b> 10 IMPASSE WATT-ACTI SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	29 600,06

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## MARCHE DE SERVICE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : ACCORD CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE DE DEMENAGEMENT DES LOGEMENTS SITUES DANS LE PATRIMOINE DE VENDEE HABITAT – Années 2023 à 2026**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 19 Avril 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

UNIQUE	<b>SARL JEVAISDEMENAGER.FR</b> 15, rue des Garennes 44980 SAINTE LUCE SUR LOIRE	Mini : 40 000,00 € Maxi : 200 000,00 €  Pour toute la durée du marché
--------	---------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)







## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

## AVIS D'INFORMATION

### LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE MAI 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 5 juin 2023

#### MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

**Objet : Remplacement des portes des chaufferies dans diverses résidences de Vendée Habitat - Programme 2023**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 02 mai 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

UNIQUE	<b>SAS LOISEAU MENUISERIE</b> 4 RUE DE L'INDUSTRIE BP 20013 85111 CHANTONNAY CEDEX	53 846,72  (53 846,72)
--------	------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 10 logements, 5 commerces, une maison d'assistantes maternelles et une bibliothèque, Place du Maréchal de Lattre de Tassigny à MOULLERON SAINT GERMAIN (2042)**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 25 mai 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

11-CLOISONNEMENTS, PLAFONDS, ISOLATION	<b>SARL BROSSET</b> 4 ZA LES LANDES BLANCHES 85480 FOUGERE	256 226,90  (2659 548,58)
12-PLAFONDS SUSPENDUS, ISOLATION	<b>PICHAUD-VINET</b> 97 RUE DES MARCHETONS 85600 MONTAIGU VENDEE	24 944,18  (2684 492,76)
18-PORTES AUTOMATIQUES	<b>PORTALP</b> ZAC DE LA JANVRAIE 7 IMPASSE DE L'ESTUAIRE 44800 SAINT HERBLAIN	23 380,00  (2996 573,56)

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN APPEL d'OFFRES OUVERT**

**Objet : Déconstruction et désamiantage des immeubles F,G et H, Résidence Les Moulins Liots à FONTENAY LE COMTE (PRIR)**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 12 mai 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

UNIQUE	<b>OCCAMAT</b> MISENGRAIN NOYANT LA GRAVOYERE 49520 SEGRE EN ANJOU BLEU	1 884 152,00
--------	-------------------------------------------------------------------------------	--------------

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

### MARCHE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE D'APPEL D'OFFRES

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 31 mai 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01 CVC	<b>ENGIE AXIMA</b> AGENCE ATLANTIQUE 69 bis, rue Jules Vallès 44340 BOUGUENAIS	358 000,00  (358 000,00)
02 VRD GROS ŒUVRE	<b>EHTP</b> 16 rue Léonard de vinci 49070 ST JEAN DE LINIERES	101 357,00  (459 357,00)

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

### MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

#### **Objet : MARCHE DE DIAGNOSTIC SECURITÉ INCENDIE DE LOCAUX A RISQUES DE VENDEE HABITAT**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 24 mai 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT UNIQUE	<b>SIPREV</b> 21 rue Jacques Cartier Batiment F 78960 VOISINS-LE-BRETONNEUX	44 660,00 € HT
------------	--------------------------------------------------------------------------------------	----------------

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein

contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## **MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Construction de 8 logements intermédiaires- Les Tardivières 4 – LA GENETOUZE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 03 MAI 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>SAS DURAND ARCHITECTES</b> (Mandataire-Architecte) <b>CABINET BARRE</b> (Economiste de la construction) <b>FIB</b> (BET Fluides) <b>IDES</b> (BET Structures)	<b>67 265.00€ HT</b>

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 10 logements (8 intermédiaires et 2 individuels)-la Ponne des Noues-MAREUIL SUR LAY**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 03 MAI 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>BAUMANN ARCHITECTURE (Mandataire-Architecte) PICHERIT (Economiste de la construction) ACTIS INGENIERIE (BET Fluides) ATLANTIQUE LOIRE STRUCTURE (BET Structures)</b>	<b>87 670.00€ HT</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## MARCHE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : Construction de 10 logements, 5 commerces, une maison d'assistantes maternelles et une bibliothèque, Place du Maréchal de Lattre de Tassigny à MOUILLERON SAINT GERMAIN (2042)**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 25 mai 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>		<b><u>Montant € HT</u></b>
01-TERRASSEMENT, VRD	<b>ALAIN TP</b> ZA 2 RUE DU SUREAU 85110 SAINT PROUANT	189 335,45 (189 335,45)
02-GROS ŒUVRE	<b>MAUDET</b> ZAE DE LA PAIX BP 40014 85292 SAINT LAURENT SUR SEVRE CEDEX	1206 585,74 (1395 921,19)
03-RAVALEMENT, ENDUITS TRADITIONNELS	<b>COTE BATIMENT</b> 3 RUE GUSTAVE EIFFEL 49300 CHOLET	98 233,42 (1494 154,61)
04-ENDUITS A LA CHAUX, TAILLE DE PIERRE	<b>BENAITEAU</b> ZA LES CHATELLIERS- CHATEAUMUR 85700 SEVREMONT	115 713,45 (1609 868,06)
05-CHARPENTE BOIS	<b>SARL LIGNE DE TRAVE</b> ZI DU GRAND MOULIN 85250 SAINT FULGENT	152 963,28 (1762 831,34)
06-COUVERTURE TUILE, ZINGUERIE	<b>GALLO</b> 57 RUE DES TUILERIES 85120 SAINT PIERRE DU CHEMIN	138 902,62 (1901 733,96)
07-COUVERTURE ETANCHEITE	<b>BATITECH</b> 12 RUE DE LA GATINE PARC ACTIVITES DU CORMIER 49300 CHOLET	103 603,60 (2005 337,56)
08-METALLERIE, SERRURERIE	<b>CSM 79</b> RUE DU PONTREAU 79310 MAZIERES EN GATINE	91 724,49 (2097 062,05)
09-MENUISERIES EXTERIEURES PVC ET ALUMINIUM	<b>MENUISERIE BACLE</b> 2 RUE DU MOULINIER MOUILLERON EN PAREDS 85390 MOUILLERON SAINT GERMAIN	142 982,91 (2240 044,96)
10-MENUISERIES BOIS EXTERIEURES ET INTERIEURES	<b>COUDRONNIERE</b> 91 ROUTE DE LA BIRONNIERE 85200 MERVENT	163 276,72 (2403 321,68)
13-CLOISONS ISOTHERMES	<b>VSA AMENAGEMENT</b> 9 RUE DES COTEAUX DE GRAND LIEU 44830 BOUAYE	50 022,24 (2734 515,00)
15-REVÊTEMENTS DE SOL SOUPLES	<b>ABC</b>	

	<b>REVETEMENTS</b> ZA DE L'ERAUDIÈRE 21 RUE ERIC TABARLY 85170 DOMPIERRE SUR YON	21 521,51  (2915 078,36)
16-PEINTURES	<b>VEQUAUD</b> ZA LE MOULIN DE COURILLON 85370 NALLIERS	46 659,49  (2961 737,85)
17-NETTOYAGE DE PARACHEVEMENTS	<b>NIL SAS</b> RUE DE LA BELLE OLONNAISE ALLÉE DE LA MEILLERAIE 85109 LES SABLES D'OLONNE CEDEX	11 455,71  (2973 193,56)
20-ELECTRICITE, TELEVISION	<b>COMEEC SERVICES</b> ZA DU CLOUPINOT 85570 PETOSSE	241 471,50  (3238 045,06)
21-CHAUFFAGE, PLOMBERIE, VENTILATION	<b>PLOMBEO</b> 21 CHEMIN DE PEULT ZA LE GRAND MOULIN 85320 MAREUIL SUR LAY	316 832,00  (3554 877,06)
22-ESPACES VERTS	<b>CAJEV</b> 10 IMPASSE WATT ACTI SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	17 317,60  (3572 194,66)

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

## AVIS D'INFORMATION

### LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE JUIN 2023

**Date de publication (mise en ligne) de la décision : 4 Juillet 2023**

#### **MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Construction de 6 logements intermédiaires – Quartier Geneston / Doué – SAINT MALO DU BOIS**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 5 juin 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>INSO AFENCE D'ARCHITECTURE</b> (Mandataire-Architecte) 88 rue de la Vendée, 49300 CHOLET <b>ARCANE</b> (Economiste) <b>BURO 210</b> (BET Fluides) <b>SISBA</b> (BET Structures)	<b>59 032.00 € HT</b>

#### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU SANS PUBLICITE NI MISE EN  
CONCURRENCE PREALABLE-CCP-CONSULTATION DIRECTE**

**Objet : Construction de 4 logements intermédiaires-Ilot 1-Lotissement Le Clos des Jardins « La Mêle-Chemin de Baudu - CHALLANS**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13 JUIN 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>ORIGAMI</b> (Mandataire-Architecte DPLG-OPC-SYNTHESE) 69 Place du Champ de Foire-85600 MONTAIGU <b>SARL BARRE</b> (Economiste de la construction) <b>FIB</b> (BET Fluides et Thermique) <b>AREST</b> (BET Structures)	<b>38 817.80 € HT</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : Réfection des peintures et démoussage des façades et peintures de parties communes dans diverses résidences de Vendée Habitat – Programme 2020**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 21 juin 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-Bocage et Vie	<b>SOCIETE POITEVINE DE PEINTURE 9 Rue de Saint Nicolas 86440 MIGNE AUXANCES</b>	209 000,00 (209 000,00)
02-Littoral	<b>ROGER SAS Route de la Roche ZI La Bégaudière CS 43337 85803 SAINT GILLES CROIX DE VIE</b>	272 230,44 (481 230,44)
03-NOIRMOUTIER EN L'ILE	<b>ROGER SAS Route de la Roche ZI La Bégaudière CS 43337 85803 SAINT GILLES CROIX DE VIE</b>	191 763,12 (672 993,56)
04-Sud Est et Océan	<b>SAPAC 7 Route de Chardonchamp 86440 MIGNE AUXANCES</b>	198 752,36 (871 745,92)
05-Pays Yonnais et Pays de Challans	<b>ROGER SAS Route de la Roche ZI La Bégaudière CS 43337 85803 SAINT GILLES CROIX DE VIE</b>	320 282,19 (1 192 028,11)

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 10 logements, 5 commerces, une maison d'assistantes maternelles et une bibliothèque, Place du Maréchal de Lattre de Tassigny à MOULLERON SAINT GERMAIN**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 06 juin 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

14-CARRELAGE, FAÏENCE	<b>KLEIN DUCEPT</b> 108 RUE DES HETRES 85390 CHEFFOIS	159 041,85
-----------------------	-------------------------------------------------------------	------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE SERVICES CONCLU SANS PUBLICITE NI MISE EN  
CONCURRENCE PREALABLE-CCP-CONSULTATION DIRECTE**

**Objet : Marché de diagnostic amiante préalable aux travaux  
D'Amélioration des ventilations - Curage biologique et réhabilitation de chutes eaux  
usées dans diverses résidences : Garennes, Enrilise et Les Fontenelles  
LA ROCHE SUR YON / SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE (85)**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 26 juin 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

UNIQUE	<b>QUALICONSULT IMMOBILIER</b> 6 bis, rue Alessandro Volta, Bâtiment F9 44481 CARQUEFOU CEDEX	37 736,00
--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : MARCHE DE CONTROLE TECHNIQUE QUINQUENNAL DES INSTALLATIONS  
D'ASCENSEURS DU PATRIMOINE DE VENDEE HABITAT ET VERIFICATION  
GENERALE PERIODIQUE DES ASCENSEURS DANS LES IMMEUBLES COMME  
CARACTERISTIQUES « CODE DU TRAVAIL »**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 29 juin 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT UNIQUE	<b>DEKRA INDUSTRIAL</b> ZI Beaupuy 4 98 rue Jacques Yves Cousteau 85000 LA ROCHE SUR YON	8 465.00 €
------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)





## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

## AVIS D'INFORMATION

### **LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE JUILLET 2023**

**Date de publication (mise en ligne) de la décision : 2 août 2023**

#### **MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Réhabilitation d'un logement individuel, 27 rue Jean Bouin aux SABLES D'OLONNE (2178)**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 5 juillet 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-DESAMIANTAGE	<b>CTCV TP</b> 4 RUE AMPERE 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ	31 862,88
02-DEMOLITION-VRD-GROS ŒUVRE	<b>NICKEL HABITAT</b> ZA SUD EST 12 RUE MICHEL BRETON 85150 LES ACHARDS	21 568,20
05-CLOISONNEMENT-ISOLATION	<b>PLAC'OUEST</b> 11 RUE DE L'OCEAN 85150 LES ACHARDS	24 380,03
05-CLOISONNEMENT-ISOLATION	<b>PLAC'OUEST</b> 11 RUE DE L'OCEAN 85150 LES ACHARDS	24 380,03
07-PEINTURE	<b>EVPR</b> 23 RUE ERIC TABARLY ZA DE L'ERAUDIÈRE 85170 DOMPIERRE SUR YON	19 179,50

08-ELECTRICITE	<b>VAUGEOIS ELECTRONIQUE</b> ZI DE LA FOLIE RUE CHARLES TELLIER 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	6 967,04
10-ESPACES VERTS	<b>CAJEV</b> 10 IMPASSE WATT ACTI SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	5 559,00  (176 690,38)

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE**

**Objet : Réhabilitation d'un logement individuel, 27 rue Jean Bouin aux SABLES D'OLONNE (2178)**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 5 juillet 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

03-COUVERTURE	<b>ROUSSE</b> LIEU DIT BELLEVUE 85170 SALIGNY	12 813,88
04-MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	<b>APH CONCEPT</b> ZA DU MOULIN 6 AVENUE DE MOCARD- LA VERRIE 85130 CHANVERRIE	20 657,90
06-REVETEMENTS DE SOLS SCELLES	<b>TOUZEAU</b> ZA LE PRE BOUCHET 8 RUE MARIUS BERLIET 85190 AIZENAY	9 728,70
09-PLOMBERIE- VENTILATION-CHAUFFAGE	<b>EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES</b> 18 RUE NECKLER CS 1085 85015 LA ROCHE SUR YON	23 973,25

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Démolition de 19 logements et reconstruction de 42 logements, rue Victor Hugo à LUCON- relance du lot 12**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 27 juillet 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

12- REVETEMENTS DE SOLS DURS - FAIENCE	<b>SARL CALANDREAU C.C.V</b> 9 RUE DE GRANGE PARC POLARIS 85110 CHANTONNAY  Et  <b>CARON</b> 3 ZA Les Bourgeries 85510 LE BOUPERE	345 042,98
-------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



## **MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Réhabilitation de 21 logements individuels – Résidence Les Paquerettes - CHANTONNAY**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 juillet 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b><u>DGA (Architecte mandataire)</u></b> 5 Rue Georges Legagneux BP 90303 85500 LES HERBIERS <b><u>FIB (BET Fluides)</u></b> <b><u>Cabinet BARRE (Economiste)</u></b>	<b>62 417.32 € HT</b>

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction d'une résidence sociale, rue des Erables à LUCON**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 10 juillet 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b><u>ESSENTIEL (Architecte, économiste, mandataire)</u></b> 27 rue Pierre Gilles de Gennes 85300 CHALLANS <b><u>AREST (BET Structure )</u></b> <b><u>ICSO ( BET Fluides)</u></b>	<b>198 000,00 € HT</b>

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Réhabilitation de 9 logements individuels et travaux d'amélioration de 4 logements individuels – résidence Les Grillons – CHAILLE LES MARAIS**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 10 juillet 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b><u>LAURENT VIGNERON (Architecte mandataire)</u></b> <i>11 bis rue Lamoricière</i> 44100 NANTES <b><u>FIB (BET Fluides)</u></b> <b><u>Cabinet BARRE (Economiste)</u></b>	<b>55 336.00 € HT</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 6 logements ( 4 intermédiaires et 2 PSLA), le Clos du Régent à BEAULIEU SOUS LA ROCHE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 27 juillet 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b><u>KABANE (Architecte mandataire)</u></b> <i>Les Bureaux du Sillon, 8 avenue des Thébaudières 44 800</i> <i>SAINT HERBLAIN)</i> <b><u>COTEC OUEST (Economiste, Fluides, Structure)</u></b>	<b>60 638,00 € HT</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN PROCEDURE APPEL  
D'OFFRES OUVERT**

**Objet : Construction d'une résidence sociale de 50 logements – Rue du Grand Moulin et Rue du Maréchal De Lattre de Tassigny – SAINT FULGENT**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 juillet 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>PELLEAU &amp; ASSOCIES</b> (Architecte mandataire- économiste) – 30 rue Molière – BP 265 – 85007 LA ROCHE SUR YON <b>I.D.R.B Structures</b> (BET Structure) – 91 rue Jacques Yves Cousteau – 85000 MOULLERON LE CAPTIF <b>AB INGENIERIE</b> (BET Fluides) – 21 rue du Hanipet – 49124 SAINT BARTHELEMY D'ANJOU <b>SUD VRD</b> (BET VRD) – 36 rue Barjot – 49300 CHOLET,	<b>243 673.58 € HT</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE SUBSEQUENT N°2 A L'ACCORD-CADRE POUR LA FOURNITURE ET L'ACHEMINEMENT DE GAZ POUR LE PATRIMOINE DE VENDEE HABITAT - 2022 A 2024**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 11/07/23 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
<b><u>Lot unique</u></b>	<b>GAZ DE BORDEAUX 6 PLACE RAVEZIES 33075 BORDEAUX CEDEX</b>	<b>sans minimum avec un maximum de 50 000 MWh/an</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)





## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

## AVIS D'INFORMATION

### LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE AOUT 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 11 septembre 2023

#### MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 8 logements MAD et Démolition d'un bâtiment existant Rue Richelieu LES LUCS SUR BOULOGNE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 30 août 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01 - DEMOLITION – DESAMIANTAGE	<b>SIDEC</b> 18 rue Léon Gaumont 44700 ORVAULT & <b>GDR CHERPIN</b> ZAC de la Fouquetière 107 rue Ferdinand de Lesseps 44150 ANCENIS	35 800,00
02 - TERRASSEMENT – VRD – GROS OEUVRE	<b>MACONNERIE PAJOT</b> <b>Rue des Forgerons</b> <b>85710 LA GARNACHE</b>	210 000,00
03 - ENDUITS EXTERIEURS	<b>RAVALEMENT DE France 85</b> <b>ZI Des Plesses</b> <b>52 Avenue Louis Breguet</b> <b>85180 LES SABLES D'OLONNE</b>	19 408,34
05 - COUVERTURE TUILES - ETANCHEITE – ZINGUERIE	<b>MACONNERIE PAJOT</b> <b>Rue des Forgerons</b> <b>85710 LA GARNACHE</b>	42 550,00
06 - MENUISERIES EXTERIEURES – METALLERIE	<b>ALAIN GUILBEAU</b> <b>Route de Palluau</b> <b>1 Le Vivier</b>	72 435,80

	<b>85670 GRAND'LANDES</b>	
07 - CLOISONNEMENTS – PLAFONDS – ISOLATION	<b>GUIGNE ZI de la Bégaudière 120 Route de l'aiguillon 85800 SAINT GILLES CROIX DE VIE</b>	53 893,34
08 - CARRELAGE – FAÏENCE	<b>BATICERAM ZI Nord 44190 GETIGNE</b>	47 897,79
09 - PEINTURE – NETTOYAGE	<b>EVPR 23 rue Eric Tabarly ZA de l'Eraudière 85170 DOMPIERRE SUR YON</b>	14 192,50
10 – ASCENSEURS	<b>KONE 3 rue des Coquelicots 44840 LES SORINIERES</b>	26 600,00
11 – ELECTRICITE	<b>VAUGEOIS ELECTRONIQUE ZI de la Folie Rue Charles Tellier 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE</b>	55 550,00
12 - PLOMBERIE CHAUFFAGE VENTILATION	<b>PLOMBEO 21 chemin de Péault ZA Le Grand Moulin 85320 MAREUIL SUR LAY</b>	106 170,00
13 AMENAGEMENTS EXTERIEURS – ESPACES VERTS	<b>SUD LOIRE PAYSAGE 2 Rue du Bois Fleuri 44650 LEGE</b>	6 166,34

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

### MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

Objet : Construction de 8 logements MAD et Démolition d'un bâtiment existant Rue Richelieu LES LUCS SUR BOULOGNE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 30 août 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

04 - CHARPENTE – MENUISERIES INTERIEURES BOIS	<b>GUILBEAU ALAIN</b> Route de Palluau 1 Le Vivier 85670 GRAND'LANDES	34 804,20
-----------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------	-----------

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein

contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



## **MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Construction de 8 logements intermédiaires – Lotissement Le Clos Vert – VENANSAULT**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 02/08/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>LAURENT VIGNERON</b> (Mandataire-Architecte) 11 bis rue Lamoricière – 44100 NANTES <b>ESTB</b> (BET Structure) <b>FIB</b> (BET Thermiques et Fluides) <b>CABINET BARRE</b> (Economiste-DET-OPC) <b>SAET</b> (BET Hydraulique)	<b>75 895.00 € HT</b>

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 6 logements intermédiaires – Lotissement Les Rainettes – ESSARTS EN BOCAGE – L'OIE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 02/08/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>DGA ARCHITECTES ET ASSOCIES</b> (Mandataire-Architecte-Economiste-OPC) 5 rue Georges Legagneux – BP 90303 – 85500 LES HERBIERS <b>SERBA</b> (BET Structure) <b>FIB</b> (BET Thermiques et Fluides) <b>GANTHA</b> (BET Acoustique)	<b>48 025.00 € HT</b>

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 17 logements (14 intermédiaires et 3 individuels) et 3 logements PSLA – Eco Quartier « La Brosse » - ST CHRISTOPHE DU LIGNERON**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 03/08/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
<b>OAU</b> (Mandataire-Architecte) 9 Avenue Carnot – BP 60 053-85102 LES SABLES D'OLONNE CEDEX <b>SETEB</b> (Economiste de la Construction) <b>SISBA</b> (BET Structure) <b>PICARD JORE</b> (BET Fluides) <b>SAET</b> (VRD Aménagements extérieurs) <b>INGENIERIE ET COORDINATION DE TRAVAUX</b> (Coordination OPC)	<b>158 738.90 € HT</b>

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 6 logements intermédiaires – Lotissement Les Puiselleries – Rue du Levant – LA GARNACHE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 31/08/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
<b>LAURENT VIGNERON</b> (Mandataire-Architecte) 11 bis rue Lamoricière – 44100 NANTES <b>ESTB</b> (BET Structure) <b>FIB</b> (BET Thermiques et Fluides) <b>CABINET BARRE</b> (Economiste-DET-OPC)	<b>60 378.00 € HT</b>

SAET (BET Hydraulique)	
------------------------	--

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Maitrise d'œuvre pour la Construction de 6 logements intermédiaires, lotissement La Caillauderie à THORIGNY**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28/08/23 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>AAC RIGOLAGE</b> (Mandataire-Architecte) 6 Impasse Thalès 85000 LA ROCHE SUR YON <b>ESTB</b> (BET Structure) <b>FIB</b> (BET Fluides) <b>CABINET BARRE</b> (Economiste)	<b>59 375,00 € HT</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN MARCHE PASSE SANS  
PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE**

**Objet : Maitrise d'œuvre pour la Réhabilitation suive incendie, du logement 31, Résidence La Liberté à LA ROCHE SUR YON**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28/08/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>ECOBAT (Economiste) Zi La Folie Sud, 22 rue Jacques Moindreau 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE ALTEIS ( BET Structure)</b>	<b>18 765,00 € HT</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)





## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

## AVIS D'INFORMATION

### LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE SEPTEMBRE 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 3 Octobre 2023

#### MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : Conception – Réalisation concernant la construction de 3 logements –  
Lotissement Les Brosses - MARTINET**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 27 septembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
UNIQUE	Maitrise d'œuvre : <u>MBMO</u> (maitrise d'œuvre) <u>Valérie Ravaux Architecte</u> (Architecte) <u>ABAK</u> (Etude Béton) <u>DTBE</u> (Etude thermique) <u>AFDIA</u> (Test infiltrométrie) Travaux : <u>RAVALEMENT DE France 85</u> (Enduit) Mandataire <u>ID CHARPENTE</u> (charpente) <u>Eric BELIER</u> (Gros Œuvre VRD) <u>SARL BIDEAU BRUNO</u> <u>COUVERTURE</u> (Couverture) <u>DAL ECHELLE DE France</u> (Gouttière) <u>ECCS</u> (Electricité – plomberie – chauffage) <u>PAJOT CARRELAGE</u> (Revêtements de sol / mur scellé) <u>JARDINS DE VENDEE</u> (Espaces verts) <u>NIL</u> (Nettoyage) <u>BIGMAT ATLANTIQUE MATERIAUX</u> (Menuiseries extérieure et intérieure, sols	395 867,25 €  Travaux : 353 264.65 € MOE : 42 602.60 €

	souples escaliers placard) <b>TEXIER</b> (cloisonnement isolation) <b>GLUMINEAU PEINTURE</b> (peinture) <b>SAPA (TRAITEMENT ANTI</b> <b>TERMITES)</b>	
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Construction de 8 logements (2 individuels et 6 intermédiaires) – Lotissement Le Bessec – La Flocellière – SEVREMONT.**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 11/09/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>DGA</b> (Mandataire – Architecte – Economiste – OPC) <b>SERBA</b> (BET Structure) <b>FIB</b> (BET Fluides)	<b>67 072.50 € HT</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE**

**Objet : Remplacement d'une chaudière EHPAD l'Orée du Bocage BELLEVIGNY – BELLEVIGNY**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28/09/2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lot unique	<b>TURQUAND</b> 44 Rue du Séjour 85170 Le Poiré-sur-Vie	24 750,00	
------------	---------------------------------------------------------------	-----------	--

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)







## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

## AVIS D'INFORMATION

### **LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS D'OCTOBRE 2023**

**Date de publication (mise en ligne) de la décision : 3 Novembre 2023**

#### **MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE- MARCHE PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE**

**Objet : Maitrise d'œuvre pour la pose de bras libre – EHPAD Chênes verts – ILE  
D'YEU**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13 octobre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Attributaire</u></b>	<b><u>Montant HT</u></b>
FIB 66 impasse Jean Mouillade 85000 LA ROCHE SUR YON	<b>6 750.00 € HT</b>

#### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Maitrise d'œuvre pour la Réhabilitation suite incendie du logement 3, résidence  
Le Concorde à MONTREVERD**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 25 octobre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Attributaire</u></b>	<b>Montant HT</b>
<b>ECOBAT</b> 22 rue Jacques Moindreau 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	<b>12 050,00 € HT</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE CONCLUS EN APPEL d'OFFRES OUVERT**

**Objet : Maitrise d'œuvre pour la Construction de 9 logements intermédiaires, La Marronnière à LA ROCHE SUR YON (PRIR P2)**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 06 octobre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Attributaires</u></b>	<b>Montant HT</b>
<b><u>SAS DURAND ( mandataire)</u></b> CABINET BARRE FIB IDES OCE ENVIRONNEMENT	<b>76724,40 € HT</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE SERVICES - MARCHE PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE**

**Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE DE NETTOYAGE PONCTUEL DES LOGEMENTS, ANNEXES ET IMMEUBLES DE VENDEE HABITAT - 1er octobre 2023 au 31 décembre 2023**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 6 octobre 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01- AGENCE PAYS YONNAIS	<b>MEP PROPLETE</b> <b>ZI La Colonne, 1 rue des Hirondelles</b> <b>85170 LE POIRE SUR VIE</b>	Mini 3 000 € HT Maxi 22 500 € HT
02-AGENCE BOCAGE ET VIE	<b>MEP PROPLETE</b> <b>ZI La Colonne, 1 rue des Hirondelles</b> <b>85170 LE POIRE SUR VIE</b>	Mini 3 000 € HT Maxi 17 500 € HT
03-AGENCE SUD EST ET OCEAN	<b>MEP PROPLETE</b> <b>ZI La Colonne, 1 rue des Hirondelles</b> <b>85170 LE POIRE SUR VIE</b>	Mini 3 000 € HT Maxi 17 500 € HT
04-AGENCE LITTORAL (HORS ILE D'YEU)	<b>MEP PROPLETE</b> <b>ZI La Colonne, 1 rue des</b> <b>Hirondelles</b> <b>85170 LE POIRE SUR VIE</b>	Mini 2 000 € HT Maxi 15 000 € HT

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

## AVIS D'INFORMATION

### LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE NOVEMBRE 2023

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 6 décembre 2023

#### MARCHES DE PRESTATION INTELLECTUELLES CONCLUS EN MARCHÉ PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

**Objet : AMO Programmiste- Résidentialisation de la Résidence Moulins Liot à FONTENAY LE COMTE ( PRIR)**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 15 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant HT</u>
<b>ZEPHYR</b> (Péniche Le Nautilus, Quai de Versailles 44000 NANTES) <b>A2i INFRA</b> (18 Rue de la Somme, 17000 LA ROCHELLE)	<b>32 775,00 € HT</b>

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHES DE MAITRISE D'ŒUVRE CONCLUS EN EN MARCHE PASSE SANS  
PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE**

**Objet : Maitrise d'œuvre concernant la démolition des tours A et B – Résidence de l'Aurore – MONTAIGU VENDEE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 29 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Attributaire</u></b>	<b><u>Montant HT</u></b>
<b>AD INGE</b> , 103 AVENUE Henri Fréville – 35200 RENNES	<b>26 450.00 € HT</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Maitrise d'œuvre concernant la réfection de la chaufferie – Résidence l'Orée du Bocage - BELLEVIGNY**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 24 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Attributaire</u></b>	<b><u>Montant HT</u></b>
<b>ACCEO</b> , 3 Rue Galilée – 44340 BOUGUENNAIS	<b>10 250.00 € HT</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## MARCHES DE MAITRISE D'ŒUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : Maitrise d'œuvre concernant la construction de 15 logements locatifs et d'une salle communale de 70m<sup>2</sup> - Rue des Bons Enfants – LA VERRIE - CHANVERRIE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 14 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant HT</u>
<b>AGENCE GREGOIRE ARCHITECTES</b> (Architecte mandataire) - 46 rue Paul Bouyx, 49300 CHOLET, <b>AFORPAQ</b> – (Economiste) 14 rue Rhin et Danube, 49300 CHOLET, <b>AREST</b> – (BET Structure) Bâtiment Le Sémaphore, 14 bd Faidherbe, 49300 CHOLET, <b>AREA</b> –(BET Fluides) 22 Impasse Jeanne Dieulafoy, BP 112, 85000 LA ROCHE SUR YON et <b>GANTHA</b> – (BET Acoustique) 8 Avenue des Thébaudières, 44800 SAINT HERBLAIN	<b>127 041.70 € HT</b>

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Maitrise d'œuvre concernant la réfection des sols dans diverses résidences de Vendée Habitat – Programme 2023**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant HT</u>
<b>EIC ATLANTIQUE</b> 17 Rue Necker Espace Turgot 85000 LA ROCHE SUR YON	<b>74 000.00 € HT</b>

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de



Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Maitrise d'œuvre concernant la construction de 10 logements intermédiaires, rue des Campeurs à LA TRANCHE SUR MER**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 30 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b>Attributaire</b>	<b>Montant HT</b>
<b>SARL AAC RIGOLAGE</b> (Architecte mandataire) 6 impasse Thalés BP 401 85010 LA ROCHE SUR YON <b>BARRE-</b> (Economiste) <b>ESTB-</b> (BET Structure) <b>FIB-</b> (BET Fluides)	<b>81 480,00 € HT</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Remplacement d'un ascenseur Résidence l'Europe SAINT HILAIRE DE RIEZ**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 20 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b>LOT UNIQUE</b>	<b>ABH</b> <b>34 Rue Jean-Marie David</b> <b>BP 34239</b> <b>35742 PACE</b>	<b>53 545,15 € HT</b>
-------------------	--------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de

Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

### **MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Isolation des combles, Résidences Les Floralties et Les Muscaris à LA TRANCHE SUR MER**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 21 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b>LOT UNIQUE</b>	<b>SARL IPGO 72 Chemin de Lagrange 31120 ROQUES</b>	<b>60 348.00€ HT</b>
-------------------	-------------------------------------------------------------	----------------------

#### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

### **MARCHE DE SERVICES CONCLU EN APPEL D'OFFRE OUVERT**

**Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE DE PRESTATIONS DE REPERAGE AMIANTE DANS LES BATIMENTS DU PATRIMOINE DE VENDEE HABITAT 2024 à 2027**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 22 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-PRESTATIONS DE REPERAGES ET DIAGNOSTICS AMIANTES DES PARTIES COMMUNES, LOCAUX COMMERCIAUX ET ASSIMILES (DTA/RAAT) POUR LES ANNEES 2024 A 2027	<b>ALLODIAGNOSTIC 17 RUE PAUL DAUTIER 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY</b>	Mini annuel : sans mini Maxi annuel : <b>2 000 000.00 € HT</b>
02-PRESTATIONS DE REPERAGES ET DIAGNOSTICS AMIANTES DES PARTIES PRIVATIVES	<b>ALLODIAGNOSTIC 17 RUE PAUL DAUTIER 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY</b>	Mini annuel : sans mini Maxi annuel : <b>2 500 000.00 € HT</b>

(DAPP/RAAT) POUR LES ANNEES 2024 A 2027		
03-PRESTATIONS DE REPERAGES ET DIAGNOSTICS AMIANTES AVANT TRAVAUX OU AVANT DEMOLITION (TRAVAUX PROGRAMMES/DEMOLITION/RELOCATION) RAAT/RAAD POUR LES ANNEES 2024 A 2027	<b>ALLODIAGNOSTIC 17 RUE PAUL DAUTIER 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY</b>	Mini annuel : sans mini Maxi annuel : 3 500 000.00 € HT

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE SERVICES CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE D'ENLEVEMENT ET DE TRAITEMENT DES DECHETS VERTS ET DES DECHETS ENCOMBRANTS DE DIVERSES RESIDENCES DE VENDEE HABITAT (Années 2024 à 2027)**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 21 novembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT UNIQUE	VEOLIA GRANDJOUAN SACO Zone acti sud 11 rue René Coty BP 392 85010 LA ROCHE SUR YON cedex	Mini annuel 5 000.00 € HT  Maxi annuel 50 000.00 € HT
------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)





## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

## AVIS D'INFORMATION

### **LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE DECEMBRE 2023**

**Date de publication (mise en ligne) de la décision : 10 JANVIER 2024**

#### **MARCHE DE TRAVAUX CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : *Conception-Réalisation pour la Construction de 6 logements – Le Bois Vert – SAINT SULPICE LE VERDON - MONTREVERD***

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 11 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b>C3P</b> ZA du Bordage II 85610 CUGAND & <b>TIERSEN ARCHITECTURE</b> 5 Impasse des Roseaux 44690 LA HAYE FOUASSIERE	639 516,50 €
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------

#### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## **MARCHE DE TRAVAUX CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Accord-cadre avec émission de bons de commandes concernant l'adaptabilité des salles de bains pour personnes à mobilité réduite sur le patrimoine de Vendée Habitat – Pour les années 2024 à 2027.**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 27 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b>ACORUS</b> <b>4 Impasse des métalliers</b> <b>44840 LES SORINIERES</b>	<b>MINI : 25 000€ HT</b> <b>MAXI : 400 000€ HT</b>
---------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## MARCHE DE TRAVAUX CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : Démolition de garages et construction de 21 logements collectifs – Allée des Aubépines – 85170 BELLEVIGNY**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-DEMOLITION-DESAMIANTAGE	<b>SARL MURAIL ETAP</b> Rue Volta Vendéopôle du Pays Challandais 85710 BOIS-DE-CENE	14 230,70  (14 230,70)	
02-TERRASSEMENT-VRD	<b>SARL HERBRETEAU</b> <b>Le pont charrault</b> <b>85110 SAINTE CECILE</b>	148 000,00  (162 230,70)	
03-GROS ŒUVRE	<b>BOISSINOT et CIE</b> <b>4, rue des Carrières - La</b> <b>Pommeraiie sur Sèvre</b> <b>85700 SEVREMONT</b>	703 775,43  (866 006,13)	
04-CHARPENTE BOIS	<b>C.COBOIS</b> <b>ZA Les Touches - 10 Rue des</b> <b>Compagnons-SAINTE</b> <b>HILAIRE DE LOULAY</b> <b>85600 MONTAIGU</b> <b>VENDEE</b>	37 973,37  (903 979,50)	
05-COUVERTURES	<b>SARL COUTAND</b> <b>29 rue Grange Parc Polaris</b> <b>85110 CHANTONNAY</b>	62 334,45  (966 313,95)	
06-ETANCHEITE	<b>VENDEE ETANCHEITE</b> <b>ZA des 5 Moulins</b> <b>85500 BEAUREPAIRE</b>	47 885,52  (1 014 199,47)	
07-RAVALEMENTS	<b>COTE BATIMENT</b> <b>3 Rue Gustave Eiffel</b> <b>49300 CHOLET</b>	56 701,50  (1 070 900,97)	
08-MENUISERIES EXTERIEURES	<b>JEAN PAUL GAUTIER</b> <b>ZA La Landette Sud - Les</b> <b>Clouzeaux</b> <b>85430 AUBIGNY-LES</b> <b>CLOUZEAX</b>	163 534,46  (1 234 435,43)	
09-METALLERIE	<b>ATELIER METAL</b> <b>CONCEPT</b> <b>17 Rue du commandant</b> <b>guilbaud</b> <b>85500 LES HERBIERS</b>	73 358,46  (1 307 793,89)	
10-MENUISERIES INTERIEURES	<b>GAUTIER JEAN PAUL</b> <b>ZA La Landette Sud - Les</b> <b>Clouzeaux</b> <b>85430 AUBIGNY-LES</b> <b>CLOUZEAX</b>	72 062,40  (1 379 856,29)	
11-CLOISONS SECHES	<b>PLATRE VIE</b> <b>4 Impasse des tailleurs de</b> <b>pierre - Za de Bourgneuf</b> <b>85170 LES LUCS SUR</b> <b>BOULOGNE</b>	162 735,00  (1 542 591,29)	
12-REVETEMENTS DE SOLS ET MURS CERAMIQUES	<b>BATICERAM</b> <b>Z.I. Nord</b> <b>44190 GETIGNE</b>	144 743,63  (1 687 334,92)	
13-PLOMBERIE-SANITAIRE-CHAUFFAGE ET VMC	<b>SARL RICHARD ET</b> <b>ASSOCIES</b> <b>6 rue du Savoir-Faire-ZA</b> <b>LES BIOTTIERES</b> <b>85150 SAINT MATHURIN</b>	373 674,50  (2 061 009,42)	

14-ELECTRICITE	<b>ETS GARNIER 18 route de Poitiers 85290 SAINT LAURENT SUR SEVRE</b>	208 580,00 (2 269 589,42)	
15-ASCENSEUR	<b>OTIS 23-27 Rue Dalarivière Lefoullon - Tour Défense Plaza 92800 PUTEAUX</b>	22 350,00 (2 291 939,42)	
16-PEINTURE ET RENETEMENTS MURAUX	<b>EVPR 23 rue éric tabarly - ZA de l'éraudière 85170 DOMPIERRE SUR YON</b>	56 588,50 (2 348 527,92)	
17-ESPACES VERTS	<b>TRICHET ENVIRONNEMENT Z.I. La France 85190 VENANSAULT</b>	26 646,30 (2 375 174,22)	
18-NETTOYAGE	<b>SARL L.N.Y. 85 103 rue du Président de Gaulle 85000 LA ROCHE SUR YON</b>	5 435,85 (2 380 610,07)	

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



## MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : Conception – Réalisation concernant la construction de 26 logements intermédiaires – Lotissement Les Portes de l’Atlantique – LES LUCS SUR BOULOGNE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 21 DECEMBRE 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l’attributaire</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
UNIQUE	<b>SAS MORISSET (Mandataire)</b> 117 Constantine 85170 LES LUCS SUR BOULOGNE  & <b>AGENCE PELLEAU ET ASSOCIES ARCHITECTES (Architecte)</b> 30 Rue Molière BP 265 85007 LA ROCHE SUR YON CEDEX  & <b>SERBA (BET STRUCTURE/ECONOMISTE)</b> 4 Place Henri Fayol Pôle activ’Océan 85300 CHALLANS  & <b>NERGIK (BET Fluides)</b> 10 bis Avenue du Maréchal de Tassigny 44000 REZE	3 091 000 €  Coût MOE : 202 000€ Coût travaux : 2 889 000€

### Voie de recours

En application de l’arrêt du Conseil d’Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d’un intérêt dispose d’un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d’information)

## **MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Construction de 10 logements, lotissement Pôle Lhotellier à NIEUL LE DOLENT**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b>DURAND ARCHITECTES</b> ( mandataire- 2 Place Francois Mitterrand 85000 LA ROCHE SUR YON) EXIOM INGENIERIE ( Economiste) FIB ( BET Fluides) IDES ( BET Structure) OCE ENVIRONNEMENT ( BET VRD)	<b>92 889,96 € HT</b>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 9 logements ( 2 individuels et 7 intermédiaires), Les Hauts du Lac à SAINTE FOY**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b>OAU</b> ( mandataire-9 avenue Carnot, 85102 LES SABLES d'OLONNE Cedex) SETEB (Economiste) PICARD JORE (BET Fluides) SISBA (BET Structure) SAET (BET VRD) ICT ( OPC)	<b>64 875,00 € HT</b>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHES DE SERVICES CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN  
CONCURRENCE PREALABLE**

**Objet : Accord cadre avec émission de bons de commande concernant l'entretien des véhicules de service de Vendée Habitat pour l'année 2024**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 11 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lot UNIQUE	GARAGE DU MOULIN ROUGE 31, rue du Moulin Rouge 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	Mini 8 000.00 € HT Maxi 40 000.00 € HT
------------	------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHES DE SERVICES CONCLUS EN APPEL D'OFFRE OUVERT**

**Objet : Accord-cadre avec émission de bons de commandes de prestations d'intérim pour Vendée habitat - années 2024 à 2027**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 11 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lot unique	<b>MANPOWER</b> Direction des Ventes Pôle Appels d'Offres 13 rue Ernest Renan 92723 – NANTERRE Cedex	Mini : 50 000 € Maxi : 900 000 € Annuel HT
------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE DE NETTOYAGE PONCTUEL DES LOGEMENTS, ANNEXES ET IMMEUBLES DE VENDEE HABITAT – 2024 2025 2026 2027**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 15 décembre 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Les attributaires sont les suivants :

Lots n°	Attributaires	Montant du lot
01- AGENCE PAYS YONNAIS	<p><b>SAMSIK SAS II</b> Siège Social : 6 rue de Châtillon – La Rigourdière – CS 57745 – 35577 CESSON SEVIGNE Cedex</p> <p>ZA L'Eraudière – 11 bis rue Eric Tabarly – BP 224 – 85190 DOMPIERRE SUR YON</p>	<p>Mini 14 000 € HT Maxi 90 000 € HT</p>
02-AGENCE BOCAGE ET VIE	<p><b>SAMSIK SAS II</b> Siège Social : 6 rue de Châtillon – La Rigourdière – CS 57745 – 35577 CESSON SEVIGNE Cedex</p> <p>ZA L'Eraudière – 11 bis rue Eric Tabarly – BP 224 – 85190 DOMPIERRE SUR YON</p>	<p>Mini 12 000 € HT Maxi 70 000 € HT</p>
03-AGENCE SUD EST ET OCEAN	<p><b>SAMSIK SAS II</b> Siège Social : 6 rue de Châtillon – La Rigourdière – CS 57745 – 35577 CESSON SEVIGNE Cedex</p> <p>ZA L'Eraudière – 11 bis rue Eric Tabarly – BP 224 – 85190 DOMPIERRE SUR YON</p>	<p>Mini: 12 000 € HT Maxi: 70 000 € HT</p>
04-AGENCE LITTORAL (HORS ILE D'YEU)	<p><b>MEP PROPLETE</b> ZI La Colonne, 1 rue des Hironnelles 85170 LE POIRE SUR VIE</p>	<p>Mini: 10 000 € HT Maxi : 60 000 € HT</p>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : ACCORD-CADRE POUR LA PRÉVENTION, LA DÉTECTION ET LA LUTTE CONTRE LES PUNAISES DE LIT POUR LES ANNÉES 2024 A 2025**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 20 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

L'attributaire est le suivant :

UNIQUE	<b>HALTE NUISIBLES</b> D160 LA CHAUVIERE RTE DE CHOLET 85000 LA ROCHE-SUR-YON	<b>Sans minimum</b>  <b>Montant maximum annuel</b> <b>80 000.00 Euros H.T.</b>
--------	----------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : MARCHE D'EXTERNALISATION DU SERVICE DESK DE LA DSIO DE VENDEE HABITAT**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 20 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

L'attributaire est le suivant :

LOT UNIQUE	<b>DYNAMIPS</b> Agence : 140 rue du Clair Bocage 85000 MOUILLERON LE CAPTIF	<b>MONTANT /</b> <b>117 849.00 € HT</b> <b>ABONNEMENT POUR LE SERVICE DESK CENTRALISE, LOCALISE AU SIEGE DE VENDEE HABITAT POUR UNE ANNEE (soit 12 mois)</b>
	Siège : 10 Bd Du Zénith 44800 SAINT HERBLAIN	<b>2 250.00 € HT</b> <b>COÛT D'UNE PERSONNE SUPPLEMENTAIRE POUR UNE SEMAINE LOCALISEE AU SIEGE DE VENDEE HABITAT</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Accord-cadre avec émissions de bons de commande de maintenance des équipements individuels de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ANNEES 2024 à 2025**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 22 décembre 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

L'attributaire est le suivant :

Lot n° 01,2: La Roche sur Yon et Sud Pays Yonnais	<b>EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES – CLEVIA OUEST</b> 18 rue Necker – CS 1085 - 85015 LA ROCHE SUR YON CEDEX	<b>Montant minimum annuel</b> <b>110 000.00 Euros H.T.</b> <b>(maintenance préventive et corrective)</b>  <b>Montant maximum annuel</b> <b>300 000.00 Euros H.T.</b> <b>(maintenance préventive et corrective)</b>
---------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHES DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES CONCLUS EN APPEL  
D'OFFRE OUVERT**

**Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDES DE  
PRESTATIONS DE GEOMETRE SUR LE DEPARTEMENT DE LA VENDEE  
ANNEES 2024 A 2027**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 22 décembre 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Les attributaires sont les suivants :

01 PRESTATIONS DE GEOMETRE TOPOGRAPHE SUR LE SECTEUR NORD VENDEE	<b>QUARTA</b> 123 RUE DU TEMPLE DE BLOSNE 35136 SAINT JACQUES DE LA LANDE	Sans mini Maxi annuel 50 000 € HT
02 PRESTATIONS DE GEOMETRE TOPOGRAPHE SUR LE SECTEUR SUD VENDEE	<b>Groupement :</b> <b>GÉOUEST</b> 26 rue Jacques Yves Cousteau ZAC de Beaupuy 4 – BP 50352 85009 LA ROCHE SUR YON CEDEX <b>SELARL DAMIEN VERONNEAU</b> 19 Boulevard du Chail 85200 FONTENAY LE COMTE	Sans mini Maxi annuel 50 000 € HT
03 PRESTATIONS DE GEOMETRE EXPERT SUR LE SECTEUR NORD VENDEE	<b>QUARTA</b> 123 RUE DU TEMPLE DE BLOSNE 35136 SAINT JACQUES DE LA LANDE	Sans mini Maxi annuel 75 000 € HT
04 PRESTATIONS DE GEOMETRE EXPERT SUR LE SECTEUR SUD VENDEE	<b>Groupement :</b> <b>GÉOUEST (mandataire)</b> 26 rue Jacques Yves Cousteau ZAC de Beaupuy 4 – BP 50352 85009 LA ROCHE SUR YON CEDEX <b>SELARL DAMIEN VERONNEAU</b> 19 Boulevard du Chail 85200 FONTENAY LE COMTE	Sans mini Maxi annuel 75 000 € HT

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)





