



## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

## AVIS D'INFORMATION

### LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE JUIN 2023

**Date de publication (mise en ligne) de la décision : 4 Juillet 2023**

#### **MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Construction de 6 logements intermédiaires – Quartier Geneston / Doué – SAINT MALO DU BOIS**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 5 juin 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>INSO AFENCE D'ARCHITECTURE</b> (Mandataire-Architecte) 88 rue de la Vendée, 49300 CHOLET <b>ARCANE</b> (Economiste) <b>BURO 210</b> (BET Fluides) <b>SISBA</b> (BET Structures)	<b>59 032.00 € HT</b>

#### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLU SANS PUBLICITE NI MISE EN  
CONCURRENCE PREALABLE-CCP-CONSULTATION DIRECTE**

**Objet : Construction de 4 logements intermédiaires-Ilot 1-Lotissement Le Clos des Jardins « La Mêle-Chemin de Baudu - CHALLANS**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13 JUIN 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<b><u>Membres du Groupement</u></b>	<b><u>Montant € HT</u></b>
<b>ORIGAMI</b> (Mandataire-Architecte DPLG-OPC-SYNTHESE) 69 Place du Champ de Foire-85600 MONTAIGU <b>SARL BARRE</b> (Economiste de la construction) <b>FIB</b> (BET Fluides et Thermique) <b>AREST</b> (BET Structures)	<b>38 817.80 € HT</b>

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : Réfection des peintures et démoussage des façades et peintures de parties communes dans diverses résidences de Vendée Habitat – Programme 2020**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 21 juin 2023 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-Bocage et Vie	<b>SOCIETE POITEVINE DE PEINTURE 9 Rue de Saint Nicolas 86440 MIGNE AUXANCES</b>	209 000,00 (209 000,00)
02-Littoral	<b>ROGER SAS Route de la Roche ZI La Bégauldière CS 43337 85803 SAINT GILLES CROIX DE VIE</b>	272 230,44 (481 230,44)
03-NOIRMOUTIER EN L'ILE	<b>ROGER SAS Route de la Roche ZI La Bégauldière CS 43337 85803 SAINT GILLES CROIX DE VIE</b>	191 763,12 (672 993,56)
04-Sud Est et Océan	<b>SAPAC 7 Route de Chardonchamp 86440 MIGNE AUXANCES</b>	198 752,36 (871 745,92)
05-Pays Yonnais et Pays de Challans	<b>ROGER SAS Route de la Roche ZI La Bégauldière CS 43337 85803 SAINT GILLES CROIX DE VIE</b>	320 282,19 (1 192 028,11)

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 10 logements, 5 commerces, une maison d'assistantes maternelles et une bibliothèque, Place du Maréchal de Lattre de Tassigny à MOULLERON SAINT GERMAIN**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 06 juin 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

14-CARRELAGE, FAÏENCE	<b>KLEIN DUCEPT</b> 108 RUE DES HETRES 85390 CHEFFOIS	159 041,85
-----------------------	-------------------------------------------------------------	------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE SERVICES CONCLU SANS PUBLICITE NI MISE EN  
CONCURRENCE PREALABLE-CCP-CONSULTATION DIRECTE**

**Objet : Marché de diagnostic amiante préalable aux travaux  
D'Amélioration des ventilations - Curage biologique et réhabilitation de chutes eaux  
usées dans diverses résidences : Garennes, Enrilise et Les Fontenelles  
LA ROCHE SUR YON / SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE (85)**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 26 juin 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

UNIQUE	<b>QUALICONSULT IMMOBILIER</b> 6 bis, rue Alessandro Volta, Bâtiment F9 44481 CARQUEFOU CEDEX	37 736,00
--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : MARCHE DE CONTROLE TECHNIQUE QUINQUENNAL DES INSTALLATIONS  
D'ASCENSEURS DU PATRIMOINE DE VENDEE HABITAT ET VERIFICATION  
GENERALE PERIODIQUE DES ASCENSEURS DANS LES IMMEUBLES COMME  
CARACTERISTIQUES « CODE DU TRAVAIL »**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 29 juin 2023 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT UNIQUE	<b>DEKRA INDUSTRIAL</b> ZI Beaupuy 4 98 rue Jacques Yves Cousteau 85000 LA ROCHE SUR YON	8 465.00 €
------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

