



# Maison Onyx T4



Proposition  
d'aménagement

« Plain-pied d'une  
surface habitable  
d'environ 83 m<sup>2</sup> »

## Personnalisez votre logement

Large choix de carrelages, faïences, portes d'entrées,  
toitures, coloris d'enduits, mode de chauffage, ...

**MAISON**  
**+ TERRAIN** à partir de  
**167 400 €**



### Les caractéristiques du logement

- T4 plain-pied
- Surface habitable d'environ 83 m<sup>2</sup>
- Volets roulants électriques
- Portes intérieures gravées type design
- Prestations thermiques de haute performance
- Test d'étanchéité à l'air

### TABLEAU DES SURFACES

SÉJOUR / CUISINE	38,72 m <sup>2</sup>
DÉGAGEMENT	4,34 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11,90 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9,74 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10,98 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	5,07 m <sup>2</sup>
WC	2,10 m <sup>2</sup>
PLACARD	0,70 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>83,55 m<sup>2</sup></b>
CELLIER	7,32 m <sup>2</sup>



Accessibilité / Antisismique / RT 2020