



## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Madame Françoise DOTEAU en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 - Fax 01.57.67.34.10

## AVIS D'INFORMATION

### **LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE NOVEMBRE 2022**

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 5 Décembre 2022

#### MARCHES DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : Construction de 11 logements – Lotissement Le Champ Marteau – NOIMOUTIER EN L'ILE**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 28 novembre 2022 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-TERRASSEMENTS - VRD - AMENAGEMENTS EXTERIEURS	<b>CHARIER TP SUD</b> 189 route de la Fénicrière 85300 SALLERTAINE	146 183,82 (146 183,82)
02-GROS ŒUVRE	<b>PAJOT MACONNERIE</b> Rue Des Forgerons 85710 LA GARNACHE	436 624,87 (582 808,69)
03-CHARPENTE ET BARDAGE BOIS	<b>CCOBOIS</b> 10 Rue des Compagnons - ZA Les Touches SAINT HILAIRE DE LOULAY 85600 MONTAIGU VENDEE	86 134,47 (668 943,16)

04-COUVERTURE TUILES	<b>PAJOT MACONNERIE</b> Rue Des Forgerons 85710 LA GARNACHE	108 637,69  (777 580,85)
05-ENDUIT	<b>PAJOT MACONNERIE</b> Rue Des Forgerons 85710 LA GARNACHE	70 640,29  (848 221,14)
06-MENUISERIES EXTERIEURES	<b>SARL POTEREAU NEAU</b> ZA LA JOSEPHINE 85670 SAINT CHRISTOPHE DU LIGNERON	137 281,00  (985 502,14)
07-MENUISERIES INTERIEURES	<b>SARL POTEREAU NEAU</b> ZA LA JOSEPHINE 85670 SAINT CHRISTOPHE DU LIGNERON	37 981,05  (1023 483,19)
08-CLOISONS - PLAFONDS - ISOLATION	<b>ISOLYA</b> ZA Espace Vie Atlantique Sud BP4 85190 AIZENAY	104 709,56  (1128 192,75)
09-CHAPE - CARRELAGE - FAIENCE	<b>BARBEAU</b> ZA Pole Odyssee 13 rue Niepce 85220 COEX	71 914,57  (1200 107,32)
10-REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES - PEINTURE	<b>EVPR</b> ZA DE L'ERAUDIÈRE 85170 DOMPIERRE SUR YON	94 770,64  (1294 877,96)
11- ELECTRICITE	<b>IECP</b> 13, Rue des Artisans ZAC de la rivière BP 415 85160 SAINT JEAN DE MONTS	62 863,62  (1357 741,58)
12- PLOMBERIE - SANTITAIRE - CHAUFFAGE - VENTILATION	<b>IECP</b> 13, Rue des Artisans ZAC de la rivière BP 415 85160 SAINT JEAN DE MONTS	124 309,72  (1482 051,30)
13- NETTOYAGE DE PARACHEVEMENTS	<b>ESCOUADE MULTI SERVICE PROPRETE</b> 19 route de rennes 44700 ORVAULT	2 099,66  (1484 150,96)

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Réhabilitation d'un logement suite à un incendie, 24 Rue des Roseaux, 12  
Résidence Le Ruisselet au POIRE SUR VIE**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 17 novembre 2022 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
01-DEMOLITION,GROS ŒUVRE, ABORDS	<b>NICKEL HABITAT</b> ZA SUD EST 12 RUE MICHEL BRETON 85150 LES ACHARDS	13 946,48  (13 946,48)
02- RAVALEMENT,ENDUITS	<b>VENDEE FACADE</b> LE PETIT PRECOU LES CLOUZEAUX 85430 AUBIGNY LES CLOUZEAUX	19 304,86  (19 304,86)
03-CHARPENTE BOIS, MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	<b>SARL PINEAU MENUISERIE</b> ZI LES LANDES 85250 VENDRENNES	10 062,97  (10 062,97)
04-COUVERTURE TUILES,ZINGUERIE	<b>MC BAT</b> 19 RUE GUILLAUME BUNSEN 85000 LA ROCHE SUR YON	12 033,09  (12 033,09)
05-CLOISONNEMENT, ISOLATION	<b>SARL PINEAU MENUISERIE</b> ZI LES LANDES 85250 VENDRENNES	12 791,85  (12 791,85)
06- CARRELAGE,FAÏENCE	<b>AUCHER</b> ZA SUD EST RUE MICHEL BRETON 85150 LES ACHARDS	6 250,00  (6 250,00)
07-REVÊTEMENTS DE SOL SOUPLES, PEINTURE, NETTOYAGE	<b>AUCHER</b> ZA SUD EST RUE MICHEL BRETON 85150 LES ACHARDS	8 500,00  (8 500,00)
08-PLOMBERIE, SANITAIRE, CHAUFFAGE, VENTILATION	<b>PLOMBEO</b> 21 CHEMIN DE PEAULT ZA LE GRAND MOULIN 85320 MAREUIL SUR LAY	19 000,00  (19 000,00)
09-ELECTRICITE	<b>VAUGEOIS</b> ZA LES GRANGES GALAND 24 RUE DE LA TUILERIE 37550 SAINT AVERTIN	5 367,60  (5 367,60)

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## **MARCHES DE SERVICES CONCLUS EN MARCHE NEGOCIE**

**Objet : Marché DE MAINTENANCE CENTRE DE SUPPORT CHEOPS TECHNOLOGY**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 14 novembre 2022 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire</b>	<b>Montant ANNUEL du marché en € HT</b>
<b><u>UNIQUE</u></b>	<b>CHEOPS TECHNOLOGY 37, Rue Thomas Edison 33610 CANEJAN</b>	<b>5 615,00 €</b>

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## MARCHES DE SERVICES CONCLUS EN MARCHE NEGOCIE

### **Objet : MAINTENANCE COPIEURS 2023**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 22 novembre 2022 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
<b><u>UNIQUE</u></b>	<b>KOESIO CA de l'Hoirie Avenue PP Guilhem BP 40252 49072 BEAUCOUZE cedex</b>	<b>Sans mini maxi annuel 20 000.00 € HT</b>

#### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## **MARCHES DE SERVICES CONCLUS EN APPEL D'OFFRE OUVERT**

**Objet : ACCORD CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE POUR LA MAINTENANCE DES DISPOSITIFS DE SECURITE INCENDIE DES RESIDENCES DE VENDEE HABITAT ANNEES 2023 à 2226**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 22 novembre 2022 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

UNIQUE	<b>ASI</b> ZONE DE KERGORVO 29270 CARHAIX	Mini annuel : / Maxi annuel : 150 000.00 € HT
--------	---	--

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## **MARCHES DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Réfection des sols dans diverses résidences de Vendée Habitat – Programme 2022**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 30 novembre 2022 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
<b><u>UNIQUE</u></b>	<b>EIC Atlantique</b> 17 Rue Necker Espace Turgot 85000 LA ROCHE SUR YON	<b><u>85 000.00 € HT</u></b>

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



