

# Gardien (H/F) Responsable d'équipe CDI



**LOCALISATION**  
Les Sables d'Olonne



**PRISE DE POSTE**  
Octobre 2022



## L'ENTREPRISE

### PRÉSENTATION

Premier bailleur social de Vendée avec près de 18 000 équivalents logements, Vendée Habitat assure la construction, l'entretien et l'amélioration de logements locatifs, la gestion locative.

La vente de biens immobiliers (location accession, maisons, appartements, terrains à bâtir en lotissement) est également une mission de l'office.

### QUELQUES CHIFFRES

- 250 personnes
- 4 agences de proximité (Bocage et Vie, Littoral, Pays Yonnais, Sud Est et Océan).
- Note de satisfaction de **8,4/10** lors de la dernière enquête de satisfaction menée en 2019.
- Index égalité professionnelle : **89/100**.

### LES AVANTAGES

- Travail hebdomadaire de **39h**
- **12 RTT et 37 jours de congés annuels**
- Tickets restaurants
- Prime annuelle et prime d'intéressement
- Mutuelle, prévoyance et sur-complémentaire retraite
- Plages horaires fixes et variables permettant la conciliation vie pro/vie perso
- Accord d'entreprise sur le télétravail



## DESCRIPTION DU POSTE

Vendée Habitat recherche au sein de ses résidences situées sur le secteur des Sables d'Olonne, un(e) gardien(ne) - responsable d'équipe en CDI.

Sous l'autorité de la responsable de l'agence Littoral, vous êtes en charge :

- Du management d'une équipe d'agents d'entretien polyvalents (ménage et espaces verts)
- De la maintenance technique du patrimoine
- de l'entretien courant du patrimoine :
  - o propreté, nettoyage des parties communes
  - o espaces verts et abords
  - o traitement des déchets
  - o première maintenance des parties communes
- Des permanences auprès des locataires
- Du respect des procédures d'hygiène et de sécurité
- De la gestion des troubles de voisinage



## POSTULER

Les candidatures sont à adresser :

Par mail : [recruteur-664294@cvmil.com](mailto:recruteur-664294@cvmil.com)

OU par voie postale :

VENDEE HABITAT  
Monsieur Le Directeur Général  
28 rue Benjamin Franklin – CS 60 045  
85002 LA ROCHE SUR YON cedex

Pour toutes informations complémentaires, veuillez contacter :

**Mme BREHERET Natacha**  
**02 51 09 85 40**  
[natacha.breheret@vendeehabitat.fr](mailto:natacha.breheret@vendeehabitat.fr)



## PROFIL RECHERCHÉ

Titulaire du CAP Gardien d'immeubles (et/ou CAP-BEP travaux paysagers), vous justifiez impérativement d'une première expérience de gardien d'immeubles, acquise idéalement dans le secteur du logement social.

Vous justifiez également d'une expérience dans l'encadrement d'une équipe.

Vous maîtrisez l'outil informatique.

Permis B indispensable