



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Madame Françoise DOTEAU en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 - Fax 01.57.67.34.10

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE FEVRIER 2022

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 7 Mars 2022

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN MARCHE NEGOCIE

Objet : Construction de 4 logements – Lotissement Les Charbonnières – FROIDFOND – Relance du lot 09

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 1^{er} février 2022 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

09-PEINTURE / NETTOYAGE	EVPR 23 Rue Eric Tarbarly ZA de l'Eraudière 85170 DOMPIERRE SUR YON	11 496,23 €
----------------------------	--	-------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réfection ANC Lotissement Les Chaussées XANTON CHASSENON

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 14 février 2022 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

unique	CHARRIER TP Le Barrot 85240 PUY DE SERRE	17 504,50 €
--------	---	-------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 4 logements individuels BRS, lotissement Le Clos des Ipomées – LE CHATEAU D'OLONNE aux SABLES D'OLONNE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 23 février 2022 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

01- TERRASSEMENT - VRD	STRAPO 6 rue le corbusier 85180 CHATEAU D'OLONNE	42 941,95 €
02- GROS ŒUVRE	NEAU SARL 1 CHEMIN DE LA GARLIERE 85190 VENANSAULT	157 941,37 €
03- CHARPENTE BOIS	A DENIS 5 Rue de l'Etang 79140 BRETIGNOLLES	16 039,00 €
04- COUVERTURES TUILES EVACUATION EP	NOURRY COUVERTURES 2 Rue de la Communauté 44860 PONT SAINT MARTIN	31 548,97 €
05- RAVALEMENT - ENDUIT	SARL FOUCHER 49 rue des Entrepreneurs - ZA L'Epinette 85150 SAINTE-FOY	25 955,58 €

06- MENUISERIES EXTERIEURES	JEAN PAUL GAUTIER La Landette Sud 85430 Les Clouzeaux	34 146,20 €
07- MENUISERIES INTERIEURES	JEAN PAUL GAUTIER La Landette Sud 85430 Les Clouzeaux	15 699,47 €
08- CLOISONNEMENT PLAFONDS	GOYAU ALAIN 119 route de la Roche 85190 AIZENAY	34 236,10 €
09- REVETEMENT DE SOLS DURS - FAIENCE	GOYAU ALAIN 119 route de la Roche 85190 AIZENAY	33 489,45 €
10- PEINTURE	GOYAU ALAIN 119 route de la Roche 85190 AIZENAY	16 073,30 €
11- ELECTRICITE	ECCS 1 RUE LE CORBUSIER 85180 LE CHATEAU D'OLONNE	18 149,99 €
12- PLOMBERIE - SANITAIRE - CHAUFFAGE - VENTILATION	JARNY SARL 352 rue des poirières 85150 SAINTE FOY	32 084,80 €
13- ESPACES VERTS	CAJEV 10 impasse Watt 85000 LA ROCHE SUR YON	15 774,50 €

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 8 logements – lotissement Le Petit Bois 2- TREIZE SEPTIERS

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 23 février 2022 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

01-TERRASSEMENT - VRD - GROS ŒUVRE	BOISSINOT 4 Rue des Carrières La pommeraie sur Sèvre 85700 SEVREMONT	262 825,05 € (262 825,05 €)
02-RAVALEMENT	COTE BATIMENT 3 Rue Gustave Eiffel 49300 CHOLET	32 583,13 € (295 408,18 €)

03-CHARPENTE BOIS	A DENIS 5 Rue de l'Etang 79140 BRETIGNOLLES	10 777,07 € (306 185,25 €)
04-COUVERTURE TUILE - ZINGUERIE	NOURRY PA de Viats 2 Rue de la Communauté 44860 PONT SAINT MARTIN	30 908,38 € (337 093,63 €)
05-ETANCHEITE MEMBRANE PVC	OUEST ETANCHE ZI La Folie Sud 22 Rue Charles Tellier 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	13 252,26 € (350 345,89 €)
06-METALLERIE - SERRURERIE	METALLERIE BOCQUIER ZA Rue de la Garenne 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	34 714,9 € (385 060,79 €)
07-MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	A DENIS 5 Rue de l'Etang 79140 BRETIGNOLLES	54 520,90 € (439 581,69 €)
08-CLOISONS SECHES - PLAFONDS - ISOLATION	TEXIER 60 ZI du Bois Imbert 85280 LA FERRIERE	61 034,87 € (500 616,56 €)
09-CARRELAGE - FAIENCE	BATICERAM ZI Nord 44190 GETIGNE	51 049,48 € (551 666,04 €)
10-PEINTURE - NETTOYAGE	EVPR 23 Rue Eric Tabarly 85170 DOMPIERRE SUR YON	18 761,30 € (570 427,34 €)
11-ABORDS -ESPACES VERTS	SUD LOIRE PAYSAGE 2 Rue du Bois Fleuri 44650 LEGE	37 312,94 € (607 740,28 €)
12-ELECTRICITE - TELEVISION	GARNIER La Laiterie 85130 LA GAUBRETIERE	54 745,00 € (662 485,28 €)
13-PLOMBERIE - CHAUFFAGE-VENTILATION	PLOMBEO ZI Les Bourrelières 85320 MAREUIL SUR LAY	86 517,53 € (749 002,81 €)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Démolition de 19 logements et reconstruction de 42 logements, Rue Victor Hugo à LUCON

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 8 février 2022 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

01- DEMOLITION - DESAMIANTAGE	CHARIER TDD ZA RUE DU 8 MAI 85450 CHAMPAGNE LES MARAIS Et CTCV ZI DE LA CHAUSSEE 4 RUE AMPERE 85270 ST HILAIRE DE RIEZ	137 095,00 €
02- VRD	EIFFAGE ROUTE SUD OUEST Route de la Roche – 85210 SAINTE HERMINE	315 024,00 €
03- GROS ŒUVRE	BALINEAU BATIMENT ZI NORD – RUE J.F. CAIL – 85400 LUCON	1 144 874,49 €
04- CHARPENTE BOIS	A DENIS 5 rue de l'étang – 79140 BRETIGNOLLES	45 080,00 €
05- COUVERTURE TUILES	COUTAND Parc d'Activités Polaris 29 rue Grange 85110 CHANTONNAY	107 446,40 €
08- MENUISERIES EXTERIEURES	COUDRONNIERE 91 RTE DE LA BIRONNIERE 85200 MERVENT	254 146,75 €
09- METALLERIE - SERRURERIE	GUYONNET ZI ST MEDARD DES PRES – BP 215 – 85204 FONTENAY-LE- COMTE CEDEX	109 876,00 €
10- MENUISERIES INTERIEURES	JEAN PAUL GAUTIER ZA La Landette Sud 85430 AUBIGNY-LES CLOUZEUX	96 214,86 €
11- CLOISONS SECHES - PLAFONDS - ISOLATION	GUIGNE ZI de la Bégaudière – 120 route de l'aiguillon 85800 SAINT GILLES CROIX DE VIE	333 000,00 €
12- REVETEMENTS DE SOLS DURS - FAIENCE	TOUZEAU ZA Le Pré Bouchet – 8 rue Marius Berliet – 85190 Aizenay	269 424,41 €
13- PEINTURE	EVPR ZA DE L'ERAUDIÈRE 85170 DOMPIERRE SUR YON	102 212,00 €
14- ELECTRICITE - VMC	SEBELEC 85 24 RUE DU FIEF VEILLET 85200 LONGEVES	173 969,96 €
15- PLOMBERIE - SANITAIRES - CHAUFFAGE	JARNY 352 rue des Poirières – 85150 SAINTE FOY	342 220,64 €
16- ESPACES VERTS	EQUIPE VENDEE PAYSAGISTES L'Ormeau 85150 STE FLAIVE DES LOUPS	51 192,50 €

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réfection des clôtures et aménagement des abords dans diverses résidences de Vendée Habitat – Programme 2021

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 7 février 2022 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

01-Secteur Bocage (3 résidences)	JARDINS DE VENDEE 71 Route de Saint-Gilles 85190 AIZENAY	91 744,42 € (91 744,42 €)
02-Secteur Sud Vendée - Fontenay le comte (8 résidences)	TIERRA 33 Chemin de la Baraque 85200 FONTENAY LE COMTE	334 200,25 € (425 944,67 €)
03-Secteur Sud Vendée - Luçon (8 résidences)	CAJEV 10 Impasse Watt Acti sud Belle Place 85000 LA ROCHE SUR YON	308 889,10 € (734 833,77 €)
04-Secteur Littoral (3 résidences)	JARDINS DE VENDEE 71 Route de Saint-Gilles 85190 AIZENAY	190 665,74 € (925 499,51 €)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : MARCHÉ DE CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 2 LOGEMENTS – LE HAMEAU DES PRES LOTS 23 ET 24 - CHAUCHE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 18 février 2022 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<p>Lot unique</p> <p>2021 / 267</p>	<p><u>Travaux :</u></p> <p>(Mandataire) Menuiserie POUCKET THOMAS : <i>(Charpente Menuiserie intérieure et extérieure sols souples escaliers cloisonnement isolation peinture placards)</i> 6 rue Thomas Edison 85470 BRETIGNOLLES SUR MER</p> <p><u>BLMC (Gros Œuvre VRD)</u> 5 La Limouzinière 85190 CHAUCHE</p> <p><u>AVILIA SAPA: (Traitement anti termites)</u> 224 rue Eugénie Biraud 17700 SAINT GEORGES DU BOIS</p> <p><u>VINCENT COUVERTURE : (Couverture)</u> 1 rue des écus 85170 LE POIRE SUR VIE</p> <p><u>RAVALEMENT DE FRANCE 85 : (Enduit)</u> 52 av Louis Breguet ZI Les Plesses 85180 CHATEAU D'OLONNE</p> <p><u>DAL ECHELLE DE FRANCE : (Gouttières)</u> 1A rue biomasse ZA croix Fort 17220 SAINT MEDARS D'AUNIS</p> <p><u>ECCS : (Electricité plomberie chauffage)</u> 1 rue le Corbusier ZI Les Plesses BP 1832 85180 LE CHATEAU D'OLONNE</p> <p><u>PAJOT CARRELAGE : (Revêtement de sol mur scellé)</u> 1 impasse des artisans ZA du Chatenay 85190 BEAULIEU SOUS LA ROCHE</p> <p><u>JARDINS DE VENDEE : (espaces verts)</u> 71 route de Saint Gilles 85190 AIZENAY</p> <p><u>NIL : (nettoyage)</u> Allée de la Meilleraie 85340 OLONNE SUR MER</p> <p><u>Maitrise d'œuvre :</u></p> <p><u>VALERIE RAVAUX (architecte DPLG)</u> Haras Céline 85530 TRIAIZE</p> <p><u>MBMO : (maitrise d'œuvre plan suivi de chantier)</u> 38 rue Séraphin Buton 85180 LE CHATEAU D'OLONNE</p>	<p>306 840.63 € HT</p> <p>Travaux : 281 102.04 €</p> <p>Conception : 25 738.59 €</p>
-------------------------------------	---	---

	<p><u>ABAK</u> : (BET Structure) 34 bd Joliot Curie 44200 NANTES</p> <p><u>DTBE</u> : (BET Fluides et thermique) 1 rue Raymond Civet 44119 TREILLERES</p> <p><u>AFDIA</u> : (Test infiltrométrie + passage caméra) 63 rue du 8 mai 1945 85170 LES LUCS SUR BOULOGNE</p>	
--	--	--

MARCHES DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN MARCHE NEGOCIE

Objet : Réhabilitation du logement 12, situé 24 rue des Roseaux, résidence Le Ruisselet au POIRE SUR VIE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 24 février 2022 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Lot unique	ECOBAT dont le siège social est situé ZI La Folie Sud, 22 rue Jacques Moindreau, 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	13 450.00 € HT
------------	--	----------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 14 logements – Domaine du chêne – LES HERBIERS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 14 février 2022 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Lot unique	DGA , 5 Rue Georges Legagneux – BP 90303 – 85500 LES HERBIERS – AFORPAQ , 14 Rue du rhin et Danube – 49300 CHOLET – FIB , 66 Impasse Jean Mouillade – 85000 LA ROCHE SUR YON- SERBA , 1 Rue Newton – 85300 CHALLANS	83 610,00 € HT
------------	---	----------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHES DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : DEMOLITION D'UN BATIMENT ET CONSTRUCTION DE 8 LOGEMENTS MAD, RUE RICHELIEU, A PROXIMITE DE L'EHPAD STE ANNE, AUX LUCS SUR BOULOGNE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28 février 2022 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Lot unique	LAURENT VIGNERON (mandataire) 11 bis Rue Lamoricière, 44100 NANTES – PLBI, 298 route de Vannes, 44700 ORVAULT, FIB, 66 impasse Jean Mouillade, 85000 LA ROCHE SUR YON, Cabinet BARRE, 72 impasse Jean Mouillade, ZAC de l'Horbetoux, 85000 LA ROCHE SUR YON.	45 600.00 € HT
------------	--	----------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

