



## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Madame Françoise DOTEAU en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 - Fax 01.57.67.34.10

## AVIS D'INFORMATION

### LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE JUIN 2021

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 12 JUILLET 2021

#### MARCHES DE TRAVAUX CONCLUS EN MARCHE NEGOCIE

**Objet : Contrôle d'accès : basculement de 5 résidences lecture/écriture en GSM**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 7 juin 2021 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
Lot unique	VAUGEOIS ELECTRONIQUE ZI DE LA FOLIE 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	35 009 €

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## **MARCHES DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE**

### **Objet : Remplacement de canalisations de chauffage enterrées diverses résidences à LA ROCHE SUR YON et BELLEVIGNY**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 18 juin 2021 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
Lot unique	EHTP 16 rue Léonard de Vinci 49070 ST JEAN DE LINIERES	177 818,50 €

#### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

### **Objet : Réfection des souches de cheminée, résidence La Pommeraie à FONTENAY LE COMTE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 1<sup>er</sup> juin 2021 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
Lot unique	SD PAPILLON 85600 ST HILAIRE DE LOULAY	71 494.80 €

#### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

### **Objet : Réfection d'étanchéité toitures terrasses et couvertures Programme 2020**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 1<sup>er</sup> juin 2021 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
Lot 02- couvertures secteur Littoral	GARANDEAU 30 Rue Vincent Auriol 85000 LA ROCHE SUR YON	404 247.85 €

#### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat

### **Objet : Réfection d'étanchéité toitures terrasses et couvertures Programme 2020**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 7 juin 2021 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
Lot 01- etanchéité toiture terrasse	SMAC ZI Belle Place 2 85000 LA ROCHE SUR YON	86 305.61 €

#### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat

### **Objet : Réfection d'étanchéité toitures terrasses et couvertures Programme 2020**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 8 juin 2021 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de</b>	<b>Montant du marché en €</b>
------------------------------	--------------------------	-------------------------------

	<b>l'attributaire</b>	<b>HT</b>
Lot 03- couverture secteur sud vendée	GALLO 57 Rue des Tuileries 85120 ST PIERRE DU CHEMIN	113 790.99 €

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat

**Objet : Conception Réalisation pour la construction de 3 logements Lotissement le Clos de la Bassetière lot 15 SAINT JULIEN DES LANDES**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 23 juin 2021 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Lot unique	<p><b><u>Travaux :</u></b></p> <p><b>(Mandataire) Menuiserie POUCKET THOMAS :</b> <i>(Charpente Menuiserie intérieure et extérieure sols souples escaliers cloisonnement isolation peinture placards)</i> 6 rue Thomas Edison 85470 BRETIGNOLLES SUR MER</p> <p><b><u>ERIC BELIER :</u></b> <i>(Gros œuvre VRD)</i> 3 impasse des artisans ZA du Chatenay 85190 BEAULIEU SOUS LA ROCHE</p> <p><b><u>AVILIA :</u></b> <i>(Traitement anti termites)</i> 224 rue Eugénie Biraud 17700 SAINT GEORGES DU BOIS</p> <p><b><u>VINCENT COUVERTURE :</u></b> <i>(Couverture)</i> 1 rue des écus 85170 LE POIRE SUR VIE</p> <p><b><u>RAVALEMENT DE FRANCE 85 :</u></b> <i>(Enduit)</i> 52 av Louis Breguet ZI Les Plesses 85180 CHATEAU D'OLONNE</p> <p><b><u>DAL ECHELLE DE FRANCE :</u></b> <i>(Gouttières)</i> 1A rue biomasse ZA croix Fort 17220 SAINT MEDARS D'AUNIS</p> <p><b><u>ECCS :</u></b> <i>(Electricité plomberie chauffage)</i> 1rue le Corbusier ZI Les Plesses BP 1832 85180 LE CHATEAU D'OLONNE</p>	<b>308 601.93 € HT</b>
------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------

	<p><b><u>PAJOT CARRELAGE</u></b> : (<i>Revêtement de sol mur scellé</i>)  1 impasse des artisans ZA du Chatenay 85190 BEAULIEU  SOUS LA ROCHE</p> <p><b><u>JARDINS DE VENDEE</u></b> : (<i>espaces verts</i>)  71 route de Saint Gilles 85190 AIZENAY</p> <p><b><u>NIL</u></b> : (<i>nettoyage</i>)  Allée de la Meilleraie 85340 OLONNE SUR MER</p> <p><b><u>AFDIA</u></b> : (<i>Test infiltrométrie + passage caméra</i>)  63 rue du 8 mai 1945 85170 LES LUCS SUR BOULOGNE</p> <p><b><u>Maitrise d'œuvre</u></b> :</p> <p><b><u>VALERIE RAVAUX</u></b> (<i>architecte DPLG</i>)  Haras Céline 85530 TRIAIZE</p> <p><b><u>MBMO</u></b> : (<i>maitrise d'œuvre plan suivi de chantier</i>)  38 rue Séraphin Buton 85180 LE CHATEAU D'OLONNE</p> <p><b><u>ABAK</u></b> : (<i>BET Structure</i>)  34 bd Joliot Curie 44200 NANTES</p> <p><b><u>ECO ATTITUDE ENERGIE</u></b> : (<i>BET Fluides et thermique</i>)  68 bd des champs Marot 85200 FONTENAY LE COMTE</p>	
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

#### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat

**MARCHES DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE D'APPEL D'OFFRES OUVERT**

**Objet : Démolition et reconstruction de 18 logements – Rue Ste Catherine des Loges – FONTENAY LE COMTE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 14 juin 2021 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
<b><u>UNIQUE</u></b>	<b>OAÜ - Archi mandataire 85100 LES SABLES D'OLONNE AD INGE SETEB SISBA PICARD JORE ICT</b>	140 000.00 € HT

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information

**Objet : Démolition et reconstruction de 20 logements – Ancienne école Marceau Bretaud – Rue Croix du Champ – FONTENAY LE COMTE**

Le marchés ci-après a été signé (conclu) le 3 juin 2021 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
<b><u>UNIQUE</u></b>	<b>DGA 5 Rue Georges Legagneux BP 90303 85500 LES HERBIERS SERBA AFORPAQ FIB OCE ENVIRONNEMENT</b>	159 870.00 € HT

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein

contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction d'une résidence sociale de 91 logements (79 T1, 10 T2 et 2 T3), Rue Eric Tabarly, Olonne sur Mer LES SABLES D'OLONNE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 3 juin 2021 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
<b><u>UNIQUE</u></b>	<b>IP3 (architecte mandataire) 1 quai Magellan 44000 NANTES cabinet BARRE (économiste), Groupe ICT (DET, OPC), SISBA (BET structure), PICARD JORE (BET fluides) de ALLHYANGE (acousticien)</b>	318 750.00 € HT

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## MARCHES DE SERVICES CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet :. ACCORD CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION ET LE TRAITEMENT DES ENQUETES OCCUPATION DU PARC SOCIAL (OPS) ET SUPPLEMENT DE LOYER DE SOLIDARITE (SLS) POUR VENDEE HABITAT POUR LES ANNEES 2021 à 2025**

Le marché ci-après a été signé (conclus) le 17 juin 2021 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

LOT UNIQUE	<b>CB INFO Groupe Bernard</b> 274 Boulevard Clemenceau 59700 MARCQ EN BAROEUL	Sans Mini  Maxi 100 000.00 € pour 2 ans	
------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------	--

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)