



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Madame Françoise DOTEAU en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 - Fax 01.57.67.34.10

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE NOVEMBRE 2020

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 8 Décembre 2020

MARCHES DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE D'APPEL D'OFFRES OUVERT

Objet : Construction du nouvel EHPAD "Louis Caiveau" et restructuration de l'EHPAD existant en résidence autonomie, Rue de la Faye à SAINT HILAIRE DE RIEZ

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 23 novembre 2020 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01- DESAMIANTAGE	WATT INSTALLATION 6 RUE LAVOISIER 79000 BRESSUIRE	27 678.00 €
02- VOIRIE - RESEAUX DIVERS	CHARIER TP Ouest Vendée Agence 180 ROUTE DE BEAUVOIR LIEU DIT LE JARNY 85300 SALLERTAINE	509 574,35 €
03- GROS ŒUVRE	VOISIN CONSTRUCTIONS 5 RUE DU CORMIER 85300 SOULLANS Et	2 368 000.00 € (2 905 252,35 €)

	CANTIN 85220 LANDEVIEILLE	
04- RAVALEMENTS EXTERIEURS	ALVES 36 RUE DES VIGNERONS ZA DU FIEF ROLAND 85700 POUZAUGES	30 837,00 €
05- CHARPENTE BOIS	LIGNE DE TRAVE ZI DU GRAND MOULIN 12 RUE DU GRAND MOULIN 85250 ST FULGENT	200 107,71 €
06- COUVERTURES TUILES - ZINC	NOURRY COUVERTURES PA DE VIAIS 2 RUE DE LA COMMUNAUTE 44860 PONT ST MARTIN	290 704,26 €
07- ETANCHEITE	SMAC 95 RUE PIERRE GILLES DE GENNES ZI BELLE PLACE 2 85000 LA ROCHE SUR YON	142 679,86 €
08- ITE - BARDAGES BOIS	CHARRIER LE VIVIER 85140 STE FLORENCE	249 950,00 €
09- ITE – PAREMENT RESINE SILOXANE	ROGER SAS ROUTE DE LA ROCHE ZI LA BEGAUDIERE CS 43337 85803 ST GILLES CROIX DE VIE	448 532,44 €
10- MENUISERIES EXTERIEURES ALU - VITRERIES	SECOM ALU 6 RUE DU PONT ROUGE ZA NORD BP 7 85150 LA MOTHE ACHARD	642 260,00 €
11- MENUISERIES EXTERIEURES PVC – VITRERIES - FERMETURES	LOISEAU MENUISERIE 4 RUE DE L'INDUSTRIE ZI PIERRE BRUNE BP 20013 85111 CHANTONNAY CEDEX	113 000,00 €
12- MENUISERIES INTERIEURES BOIS	MCPA ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE NORD 85190 AIZENAY	651 070,22 €
13- CLOISONS SECHES	GUIGNE ZI DE LA BEGAUDIERE 120 ROUTE DE L'AIGUILLON 85800 ST GILLES CROIX DE VIE	657 437,44 €
14- PLAFONDS ACOUSTIQUES	PICHAUD VINET 5 RUE DES ARTISANS ZA LES TOUCHES 85600 MONTAIGU	130 091,40 €
15- PANNEAUX ISOLANTS - PORTES (ISOTHERMES – SERVICES)	OUEST ISO FRIGO ZA DU CHAILLOT 85310 NESMY	112 790,71 €
16- CARRELAGES - FAIENCES	SARL BARBEAU ZA POLE ODYSSEE 13 RYE NIEPCE 85220 COEX	241 035,08 €

17- REVETEMENTS DE SOLS COLLES	CALANDREAU Rue de Grange Parc Polaris 85110 CHANTONNAY	320 783,96 €
18- PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX	GAUVRIT JEAN LUC 20 RUE DE LA ROCHE SUR YON 85300 CHALLANS	408 673,59 €
19- METALLERIE	PASQUIET EQUIPEMENTS ZA DE LA BUSENIERE 14 RUE DENIS PAPIN BP 229 85502 LES HERBIERS CEDEX	118 848,00 €
20- NETTOYAGE DE LIVRAISON	SAMSIK SAS II ZI BELLE PLACE – RUE WATT BP 224 85006 LA ROCHE SUR YON CEDEX	21 539,90 €
21- ASCENSEURS	NSA ZE DU GRAND LARGE 6 RUE DE LA GOELETTE 86280 ST BENOIT	109 650,00 €
22- ELECTRICITE - COURANTS FAIBLES - COURANTS FORTS	SEJOURNE 5 RUE DES ARTISANS 85300 CHALLANS	698 698,00 €
23- CHAUFFAGE – VENTILATION – CLIMATISATION - DESENFUMAGE	CORBE CLIMATIQUE ZA LA VOLTIERE SUD RUE DES VORGERONS 85710 LA GARNACHE	729 962,24 €
24- PLOMBERIE SANITAIRES	SNCV OUEST 113 BD DE L'INDUSTRIE 85000 LA ROCHE SUR YON	390 000,00 €
25- EQUIPEMENTS CUISINES ET BUANDERIE	MENUET PA LES JUDICES SUD SQUARE VASCO DE GAMA BP 164 85300 CHALLANS CEDEX	198 686,12 €
26- ESPACES VERTS - PAYSAGES	JARDINS DE VENDEE 71 ROUTE DE ST GILLES 85190 AIZENAY	91 151,84 €
27- TRAITEMENT DES BOIS	CALLISTO 29 ROUTE DE CHABAN 79000 NIORT	8 184,56 € (9 911 926,68 €)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : REHABILITATION DE 554 LOGEMENTS COLLECTIFS ET DES PARTIES COMMUNES DES BATIMENTS A, B, C, E, F, G, H, J, K, L, M, N DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOUVELLEMENT URBAIN D'INTERET REGIONAL (PRIR) DE LA VIGNE AUX ROSES A LA ROCHE SUR YON

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 26 novembre 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
LOT tous corps d'état	SPIE BATIGNOLLES 3 rue du Mail CS 60704 44707 ORVAULT Cedex + BOUYGUES ENERGIES SERVICES Parc Eco 85.2 – 58 rue Pierre Allut CS 10647 – 85106 LA ROCHE SUR YON + THERMIQUE SUD VENDEE Espace commercial La Belle Vie 3 rue des Blés d'Or 85400 LUCON	13 773 320,33 €

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHES DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 10 logements – le Val de Bourgneuf – Ilot C – LES LUCS SUR BOULOGNE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 24/11/2020 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-VRD - TERRASSEMENTS	ATLANROUTE LA LOGE 85170 LE POIRE SUR VIE	70 801,25 € (70 801,25 €)
02- GROS ŒUVRE	MC BAT ZA Belle place 19 rue Bunsen 85000 LA ROCHE SUR YON	289 686,71 € (360 487,96 €)
03- CHARPENTE BOIS	SARL A DENIS 5 rue de l'étang 79140 BRETIGNOLLES	18 400,00 € (378 887,96 €)
04- COUVERTURE TUILES- EVACUATION DES EP	NOURRY COUVERTURES 2 Rue de la Communauté P.A. de Viais 44860 PONT SAINT MARTIN	35 922,93 € (414 810,89 €)
05- ETANCHEITE - EVACUATION DES EP	OUEST ETANCHE ZI La Folie Sud 22 rue Charles Tellier 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	18 685,84 € (433 496,73 €)
06- ENDUIT	MC BAT ZA Belle place 19 rue Bunsen 85000 LA ROCHE SUR YON	44 458,33 € (477 955,06 €)
07- MENUISERIES EXTERIEURES - METALLERIE	GAUTIER JEAN PAUL ZA La Landette Sud 85430 AUBIGNY LES CLOUZEUX	83 089,92 € (561 044,98 €)
08- MENUISERIES INTERIEURES	SOULET MARC ZA de l'orangerie 12 rue des vergers 85700 LA MEILLERAIE TILLAY	16 405,00 € (577 449,98 €)
09- CLOISONS SECHES - PLAFONDS PLAQUE DE PLATRE	SARL STILPLATRE ZI SUD EST 14 RUE MICHEL BRETON 85150 LES ACHARDS	69 000,00 € (646 449,98 €)
10- REVETEMENTS DE SOLS	BATICERAM zi nord 44190 GETIGNE	57 000,00 € (703449,98 €)
12- ELECTRICITE - VMC	GARNIER la laiterie 85130 LA GAUBRETIERE	58 141,00 € (789052,61 €)

13- PLOMBERIE - SANITAIRE - CHAUFFAGE	BREGEON - MAUDET SARL 5, rue Johannes Gutenberg ZI du Bois Joly Sud 85500 LES HERBIERS	88 827,88 € (877 880,49 €)
14- ESPACES VERTS	EQUIPE VENDEE PAYSAGISTES L'ORMEAU 85150 SAINTE FLAIVE DES LOUPS	98 76,20 € (887 756,69 €)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHES DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : CONSTRUCTION DE 8 LOGEMENTS – LE PETIT BOIS 2 – TREIZE SEPTIERS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 30 novembre 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)	Montant du marché en € HT
Marché de maîtrise d'oeuvre	AAC RIGOLAGE (Architecte mandataire) 6 Impasse Thalès 85000 LA ROCHE SUR YON CABINET BARRE ESTB FIB	45 437,50 €

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : CONSTRUCTION DE 6 LOGEMENTS, LOTISSEMENT LE TAIL, SAINT GERMAIN DE PRINCAY

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 novembre 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)	Montant du marché en € HT
Marché de maîtrise d'oeuvre	AAC RIGOLAGE (mandataire) 6 Impasse Thalès 85000 LA ROCHE SUR YON Et BARRE – ESTB - FIB	41 802.60 €

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réhabilitation de 16 logements sur 4 sites, SECTEUR SUD VENDEE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 novembre 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)	Montant du marché en € HT
Marché de maîtrise d'oeuvre	IVF (mandataire) 11 Rue Grue 85420 DAMVIX Et BALLINI	42 160.00 €

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE PUBLIC DE MAITRISE D'OEUVRE PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE

Objet : Construction de 4 logements – Lotissement Les Champs du Moulin – SAINT FULGENT

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13 novembre 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)	Montant du marché en € HT
Marché de maîtrise d'oeuvre	DGA (Architecte mandataire) 5 rue Georges Legagneux BP 90303 85500 LES HERBIERS SERBA FIB	21 960,00 €

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réhabilitation d'un logement individuel PLATS Rue du Moulin d'eau MACHE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 novembre 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)	Montant du marché en € HT
Marché de maîtrise d'oeuvre	MCB (mandataire) Rue de Pinay BP 60211 85106 LES SABLESD'OLONNE CEDEX	5 600.00 €

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de

Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHES DE SERVICES CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE CONCERNANT LA PREPARATION, LA NUMERISATION DES DOSSIERS LOCATAIRES ET L'EXTERNALISATION DE LEUR ARCHIVAGE POUR VENDEE HABITAT

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 3 novembre 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
Lot unique	CAP TB 80 Bd de l'Europe L'Anjoly 13127 VITROLLES	Mini : 100 000 € Maxi : 200 000 €

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHES DE SERVICES CONCLUS EN PROCEDURE D'APPEL D'OFFRE

Objet : Accord-cadre avec émission de bons de commande de maintenance des robinetteries des logements du patrimoine de Vendée habitat pour les années 2021- 2022- 2023-2024

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 17 novembre 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
Lot unique	ISTA - Agence de Nantes ZA LES HAUTS DE COUERON RUE DES IMPRIMEURS 44220 COUERON	Mini 200 000.00 € HT annuel Maxi 375 000.00 € HT annuel

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHES DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : ACCORD CADRE AVEC EMISSIONS DE BONS DE COMMANDE POUR LA MISE EN PLACE DE PANNEAUX MICRO-PHOTOVOLTAÏQUES SUR LES CONSTRUCTIONS DE LOGEMENTS INDIVIDUELS ET COLLECTIFS DE VENDEE HABITAT POUR LES ANNEES 2021, 2022, 2023,2024

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 24 novembre 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
UNIQUE	ECCS 1 RUE LE CORBUSIER ZI LES PLESSES 85180 LE CHATEAU D'OLONNE	Mini 20 000 € HT Maxi 200 000 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)