



## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Madame Françoise DOTEAU en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur

☎ 02.51.09.85.85 - Fax 01.57.67.34.10

## AVIS D'INFORMATION

### **LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE JANVIER 2020**

**Date de publication (mise en ligne) de la décision : 3 FEVRIER 2020**

#### **MARCHES DE FOURNITURES CONCLUS EN MARCHE NEGOCIE**

**Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE CONCERNANT LA FOURNITURE ET LA LIVRAISON DE PAPIERS POUR LES MEMBRES DU GROUPEMENT POUR LES ANNEES 2020, 2021 ET 2022.**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 17 janvier 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

LOT UNIQUE	<b>INAPA France SASU</b> 11 Rue de la Nacelle Villabé 91814 Corbeil Essonnes	Sans <i>minimum annuel</i> Montant <i>maximum annuel</i> euros HT pour l'ensemble des membres : 50 000.00 € HT
------------	---	--

#### **MARCHES DE TRAVAUX CONCLUS EN MARCHE NEGOCIE**

**Objet : Marché de nettoyage et de révisions des ventilations mécaniques contrôlées collectives sanitaires de diverses résidences de Vendée Habitat – année 2020**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 06/01/2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
Lot unique	SUEZ RV OSIS OUEST	Maintenance préventive :

	Rue Prony ZI n°2 37300 JOUE LES TOURS	Forfait annuel Mini : 25 000 € Maxi 100 000 €  Maintenance corrective : BPU contractuel
--	--	--

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 18 logements – Lotissement Les Filées – LA CHAIZE LE VICOMTE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 06 janvier 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
06- Métallerie – Serrurerie	<b>ATELIER METAL CONCEPT</b> 17 rue du Commandant Guilbaud 85500 LES HERBIERS	20 842,36 €

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 8 logements intermédiaires – Lotissement La Noue – LES HERBIERS**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28 janvier 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
12- Abords - Espaces Verts	ARBORA La Colonne Torfou 49660 SEVREMOINE	7 002,50 €

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHES DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE****Objet : Construction de 8 logements intermédiaires – Lotissement La Noue – LES HERBIERS**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 28 janvier 2020 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
01 - Terrassement - VRD	ALAIN TP ZA - 2 rue du Sureau 85110 SAINT PROUANT	45 085,35 €
02- Gros Œuvre	BOISSINOT et CIE ZA - 4 rue des Carrières La Pommeraiie sur Sèvre 85700 SEVREMONT	162 458,19 €
03- Ravalement	GIRARDEAU ENTRPERISE Zone de la Souchais 85500 BEAUREPAIRE	20 262,00 €
04- Charpente Bois	SARL SCMC Charpente et menuise 43 RUE DE LA JOMINIÈRE 49300 CHOLET	9 160,79 €
05- Couverture tuiles - zinguerie	NOURRY COUVERTURES PA de Viais 2 rue de la Communauté 44860 PONT SAINT MARTIN	18 236,58 €
06- Etanchéité - Membrane PVC	OUEST ETANCHE ZI La Folie Sud 22 Rue Charles Tellier 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	24 471,08 €
07- Métallarie	METALLERIE BOCQUIER ZA - Rue de la Garenne 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	29 782,15 €
08- Menuiseries extérieures et intérieures	SARL A DENIS 5 rue de l'Etang 79140 BRETIGNOLLES	40 023,40 €
09- Cloisons sèches - plafonds - Isolation	SARL STILPLATRE ZI Sud Est 12 rue Michel Breyon 85150 LES ACHARDS	54 000,00 €
10- Carrelage - Faïence	SARL JOURNAUD JEAN-MARIE ZA de Richebonne 17 rue Eugène Charrier 85150 LE BOUPERE	42 347,29 €
11- Peinture - Nettoyage	SARL DECORATION PEINTURE FORGEAU ZA 5 Rue de l'Europe 85620 ROCHESEVIERE	30 808,91 €
13- Electricité - Télévision	GARNIER La Laiterie 85130 LA GAUBRETIÈRE	36 390,00 €
14- Plomberie - Chauffage - Ventilation	BREGEON MAUDET SARL 5 rue Johannes Gutenberg 85500 LES HERBIERS	68 266,32 €

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## Objet : Construction de 18 logements – Lotissement Les Filées – LA CHAIZE LE VICOMTE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 06 janvier 2020 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01- Terrassements - Gros Œuvre	<b>SARL NEAU</b> 1 chemin de la Garlière – Zone Artisanale 85190 VENANSAULT	601 441,44 €
02- Enduits	<b>COTE BATIMENT</b> 3 rue Gustave Eiffel 49300 CHOLET	69 032,50 €
03- Charpente bois	<b>MARC SOULET</b> 12 rue des Vergers 85700 LA MEILLERAIE TILLAY	27 967,17 €
04- Couverture tuiles - Zinguerie	<b>NOURRY COUVERTURES</b> PA de Viais 2 rue de la Communauté 44860 PONT ST MARTIN	79 522,24 €
05- Etanchéité - Zinguerie	<b>OUEST ETANCHE</b> ZI La Folie Sud 22 rue Charles Tellier 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	27 749,84 €
07- Menuiseries extérieures et intérieures	<b>SARL A DENIS</b> 5 rue de l'étang 79140 BRETIGNOLLES	112 169,50 €
08- Cloisonnement - Isolation	<b>CARPLAC</b> ZI La Blauderie 2 La Flocellière 85700 SEVREMONT	124 102,93 €
09- Revêtement de sol / mur scellé	<b>SARL JOURNAUD JEAN-MARIE</b> ZA de Richebonne 17 rue Eugène Charrier 85510 LA BOUPERE	67 539,69 €
10- Revêtement de sol souple plastique	<b>AUCHER</b> ZA Sud Est Rue Michel Breton - La Mothe Achard 85150 LES ACHARDS	24 279,43 €
11- Peinture	<b>SARL FORGEAU PEINTURE</b> ZA,5 Rue de l'Europe 85620 ROCHESERVIERE	51 745,54 €
12- Espaces verts	<b>EQUIPE VENDEE PAYSAGISTES</b> L'Ormeau 85150 SAINTE FLAIVE DES LOUPS	67 072,61 €
13- Chauffage- plomberie - sanitaire- VMC	<b>SARL BRIDONNEAU</b> ZA Les Fours Rue des Artisans 85140 ST MARTIN DES NOYERS	135 816,87 €
14- Electricité	<b>GARNIER</b> La Laiterie 85310 LA GAUBRETIERE	102 912,00 €

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 7 logements MAD et de 7 logements intermédiaires – Le Hameau des Jardins – Route de Poitiers – MORTAGNE SUR SEVRE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 06 janvier 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
15- Ravalements - Enduits à la chaux	<b>SARL MIGOUT IDEM</b> 54 rue de Maunit 85290 MORTAGNE SUR SEVRE	48 745,80 €  (48 745,80 €)

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## MARCHES DE MAITRISE D'ŒUVRE CONCLUS EN MARCHE NEGOCIE

### **Objet : Construction de 4 logements individuels, Rue de la Treille à L'ILE D'ELLE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 14 janvier 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
LOT UNIQUE	<b>FABIEN SURY (mandataire du groupement)</b> - 5 rue Pasteur 85460 L'AIGUILLON SUR MER <b>ECOBAT – PICARD JORE - ESBA</b>	28 200.00 €

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

### **Objet : Mise en sécurité partielle de la résidence Les Pictons à CHAILLE LES MARAIS**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 09 janvier 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
LOT UNIQUE	<b>FIB</b> 66 impasse Jean Mouillade 85000 LA ROCHE SUR YON	10 042.00

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## **MARCHES DE TRAVAUX CONCLUS EN MARCHE NEGOCIE**

### **Objet : Réfection des enduits de façades – Lot 04 : Secteurs Sud Vendée (1659)**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13/01/2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
<b>Lot 04 : Secteurs Sud Vendée</b>	<b>AUCHER Rue Michel Breton La Mothe Achard 85150 LES ACHARDS</b>	<b>118 250,00 € HT</b>

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



## MARCHES DE SERVICE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : MARCHÉ DE GESTION DES APPELS TELEPHONIQUES « VENDEE HABITAT URGENCE » du 1<sup>er</sup> février 2020, 2021, 2022, 2023, au 31 janvier 2024**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28 janvier 2020 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant devis estimatif non contractuel HT
unique	CONTACTEL 81 Bd Carnot 31000 TOULOUSE	5 179.20

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)