



## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Madame Françoise DOTEAU en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur

☎ 02.51.09.85.85 - Fax 01.57.67.34.10

## AVIS D'INFORMATION

### LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE SEPTEMBRE 2019

**Date de publication (mise en ligne) de la décision : 2 octobre 2019**

#### MARCHES DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : Réfection VRD et aménagement des abords dans diverses résidences de Vendée Habitat - Programme 2019**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 18 septembre 2019 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

01- Réfection assainissement EU- EP - Aménagement des abords	<b>ATLANROUTE</b> La Loge 85170 LE POIRE SUR VIE	268 567,27 €  (268 567,27 €)
02- Réfection assainissement non collectif - raccordement TAE	<b>GUYONNET TERRASSEMENT</b> Zone artisanale Les Plantes 85370 NALLIERS	119 970,13 €  (388 537,40 €)

#### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Désamiantage et déconstruction d'une maison d'habitation, 6 rue Pierre Henri Gillot à TREIZE SEPTIERS**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 12 septembre 2019 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

UNIQUE	<b>Veolia</b> <b>8 rue de l'Europe</b> <b>ZI de la Croix Rouge</b> <b>44260 MALVILLE</b>	32 520	
--------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Remplacement des chauffe-eau et des radiateurs électriques dans diverses résidences de Vendée Habitat**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 9 septembre 2019 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

01 -Plomberie électricité Secteurs Pays Yonnais Littoral Bocage	<b>RICHARD ET ASSOCIES</b> ZA LES BIOTTIERES 85150 SAINT MATHURIN	110 918,00  (110 918,00)	
02 - Plomberie électricité Secteur Sud Vendée	<b>PROXISERVE</b> 2 rue Duguay Trouin 44813 SAINT-HERBLAIN CEDEX	130 824,33  (241 742,33)	

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 13 logements Basse Rue à NOIRMOUTIER EN L'ILE**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 12 septembre 2019 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

01 - VRD	<b>CHARIER TP</b> 180 route de Beauvoir Lieu dit le Jarry 85300 SALLERTAINE	114 906,49 € (114 906,49 €)
02 - Gros-oeuvre	<b>MACONNERIE PAJOT</b> Rue des Forgerons 85710 LA GARNACHE	425 006,15 € (539 912,64 €)
03 - Charpente bois	<b>VERON DIET</b> L'Aulnay Le Pin des Mauges 49110 BEAUPREAU EN MAUGES	45 971,20 € (585 883,84 €)
04 - Couverture	<b>EGB PAJOT</b> Rue des Forgerons 85710 LA GARNACHE	63 590,38 € (649 474,22 €)
05 - Etanchéité	<b>SMAC</b> Rue Pierre Gilles de Gennes ZI Belle Place 2 85000 LA ROCHE SUR YON	19 726,85 € (669 201,07 €)
06 - Ravalements	<b>SARL SAHIN</b> 5 Rue d'Agen 44800 ST HERBLAIN	37 851,20 € (707 052,27 €)
08 - Menuiseries intérieures	<b>GUILBEAU</b> Route de Palluau Le Vivier 85670 GRAND LANDES	25 785,00 € (732 837,27€)
09 - Cloisonnement isolation	<b>LILIAN</b> Espace Vie Atlantique Sud 85190 AIZENAY	88 237,63 € (821 074,90 €)
10 - Revêtements de sols et murs scellés	<b>BARBEAU</b> ZA Pôle Odyssee 13 rue Niepce 85220 COEX	52 397,07 € (873 471,97 €)
11 - Revêtements de sols souples	<b>AUCHER</b> Za Sud Est 13 Rue Michel Breton 85150 LA MOTHE ARCHARD	6 400,00 € ( 879 871,97 €)
12 - Peinture	<b>FORGEAU</b> 5 Rue de l'Europe 85620 ROCHESERVIERE	51 842,21 € (931 714,18 €)
13 - Electricité	<b>IECP</b> 13 Rue des Artisans 85164 ST JEAN DE MONTS Cedex	55 261,08 € (986 975,26 €)
14 - Chauffage - Ventilation - Plomberie sanitaires	<b>IECP</b> 13 Rue des Artisans 85164 ST JEAN DE MONTS Cedex	134 317,80 € (1 121 293,06 €)

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

### MARCHES DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : Conception réalisation de 3 logements, Le Val du Coudreau à BEAUFOU (1852) 2019-353**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 18 septembre 2019 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Lot Unique	<p style="text-align: center;"><b>Entreprises de travaux :</b></p> <p style="text-align: center;">-SARL FRANCK OLIVEAU MACONNERIE (mandataire) ZA la Croix des Chaumes 3 Rue des Landes Rousses 85170 LE POIRE SUR VIE</p> <p style="text-align: center;">SARL DAL'ALU Michel LEHOUX (Couverture : gouttières et descentes)</p> <p style="text-align: center;">SARL GUILLET Eric (Enduit)</p> <p style="text-align: center;">SCOP LE RABOT VENDEEN(Charpente / Menuiseries ext. Et int.- Revêtement de sol souple)</p> <p style="text-align: center;">SARL LILIAN MICHON (Cloisonnement / Isolation)</p> <p style="text-align: center;">SAS FEVRE Carrelage (Revêtement de sol / mur scellé)</p> <p style="text-align: center;">SARL ORCEAU Joël (Peinture)</p> <p style="text-align: center;">REMAUD MAINDRON (plomberie chauffage électricité)</p> <p style="text-align: center;">SARL SEVE (abords espaces verts)</p> <p style="text-align: center;">ASPIRE (nettoyage)</p> <p style="text-align: center;"><b>-Maîtrise d'œuvre :</b></p> <p style="text-align: center;"><u>Art et Concept</u> (architecte)</p> <p style="text-align: center;"><u>SARL O'CONCEPTION</u> (suivi de chantier)</p>	291 797,60 €
------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : MARCHÉ DE CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 4 LOGEMENTS PLACE DE L'ÉGLISE A SAINT HILAIRE LE VOUST**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 25 septembre 2019 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

Lot unique	<p><b>SARL BALINEAU BATIMENT (mandataire) ZI NORD RUE J.F. CAIL 85400 LUCON</b></p> <p>(TERRASSEMENT, GROS-OEUVRE, COUVERTURE, CARRELAGE, ENDUIT, ISOLATION)</p> <p><b>Ets RABILLE</b> (CHARPENTE, MENUISERIE EXTERIEURE, DOUBLAGE, CLOISONS, MENUISERIE INTERIEURE)/</p> <p><b>Ets PELLETREAU</b> (PLOMBERIE, ELECTRICITE,VMC, CHAUFFAGE) /</p> <p><b>Ets LEGERON</b> (PEINTURE, REVETEMENT DE SOL PVC, NETTOYAGE)</p> <p><b>Ets PAYSAGE DU LAY</b> (ESPACES VERTS, PLANTATIONS)</p> <p><b>Maitrise d'œuvre :</b> Boisson Burban (architecte) BAG ingénieur ( structure) FIB ( fluide)</p>	413 917,02 € HT
------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## **MARCHES DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN MARCHE NEGOCIE**

### **Objet : Amélioration de la ventilation de logements individuels et isolation des combles dans diverses résidences de Vendée Habitat – Programme 2018**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 09 septembre 2019 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
<b><u>Lot Unique</u></b>	INGENIERIE VENDEENNE DES FLUIDES 11 La Bouterie 85420 DAMVIX	15 050,00 € HT

#### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information) .

## MARCHES DE FOURNITURES CONCLUS EN PROCEDURE D'APPEL D'OFFRE

**Objet : Marché subséquent n°2 à l'Accord-cadre pour la fourniture et l'acheminement de gaz et d'électricité pour le patrimoine de Vendée Habitat - 2018 à 2022**

Le marché ci-après a été signé (conclus) le 4 septembre 2019 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

01 - Fourniture et acheminement de gaz naturel pour diverses installations de Vendée Habitat	GAZ DE BORDEAUX 6 PLACE RAVEZIES 33075 BORDEAUX CEDEX
----------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## **MARCHES DE SERVICES (Accord Cadre) CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE**

### **Objet : Mesurages de l'activité volumique en radon sur le patrimoine de Vendée Habitat (2019-2023)**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 24/09/19 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<b>Objet du marché (lot)</b>	<b>Nom et adresse de l'attributaire</b>	<b>Montant du marché en € HT</b>
<b><u>01 – Mesurages initiaux et contrôle d'efficacité (2019/350)</u></b>	<b>ACS</b> Zone le Tenenio - 19 allée François Joseph BROUSSAIS 56000 VANNES	21 450 € + Max : 65 000,00 €
<b><u>02 – Mesurages supplémentaires (2019/351)</u></b>	<b>ACS</b> Zone le Tenenio - 19 allée François Joseph BROUSSAIS 56000 VANNES	Max 50 000,00 €

#### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



