



## **POUVOIR ADJUDICATEUR**

### **OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT**

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Madame Françoise DOTEAU en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.noveprint.fr](http://www.noveprint.fr)

☎ 02.51.09.85.85 - Fax 01.57.67.34.10

## **AVIS D'INFORMATION**

### **LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE NOVEMBRE 2018**

**Date de publication (mise en ligne) de la décision : 5 décembre 2018**

### **MARCHES DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES CONCLUS EN PROCEDURE D'APPEL D'OFFRES OUVERT**

**Objet : ACCORD CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE  
DE MISSION DE CONTROLE TECHNIQUE ET DE MISSIONS DE TEST  
D'INFILTROMETRIE, DE CONTROLE DE DEBITS/PRESSIONS DES RESEAUX  
DE VENTILATION SUR EXTRACTION ET DE SOUFFLAGE, DE CONTROLE DE  
DEBITS/PRESSIONS/ETANCHEITE DE L'ENSEMBLE DE L'INSTALLATION DE  
VENTILATION (CANALISATIONS ET EQUIPEMENTS)  
ANNEES 2019-2020-2021-2022**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 06/11/2018 et sont consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

| <b>Objet du marché (lot)</b>   | <b>Nom et adresse de<br/>l'attributaire (membre du<br/>groupement)</b> | <b>Montant du marché en €<br/>HT</b>                    |
|--|--|---|
| ACCORD CADRE AVEC EMISSION<br>DE BONS DE COMMANDE<br>DE MISSION DE CONTROLE<br>TECHNIQUE ET DE MISSIONS DE<br>TEST D'INFILTROMETRIE, DE<br>CONTROLE DE | SOCOTEC<br>18 Rue du Coutelier<br>44800 SAINT HERBLAIN                 | MONTANT MINIMUM ANNUEL<br>EUROS H.T.<br><br>50.000 € HT |

|  |   |   |
|--|---|---|
| DEBITS/PRESSIONS DES RESEAUX DE VENTILATION SUR EXTRACTION ET DE SOUFFLAGE, DE CONTROLE DE DEBITS/PRESSIONS/ETANCHEITE DE L'ENSEMBLE DE L'INSTALLATION DE VENTILATION (CANALISATIONS ET EQUIPEMENTS)<br>ANNEES 2019-2020-2021-2022                             |   | MONTANT MAXIMUM ANNUEL<br>€UROS H.T.<br><br>200.000 € HT  |
| lot 02- MISSIONS DE TEST D'INFILTROMETRIE, DE CONTROLE DE DEBITS/PRESSIONS DES RESEAUX DE VENTILATION SUR EXTRACTION ET DE SOUFFLAGE, DE CONTROLE DE DEBITS/PRESSIONS/ETANCHEITE DE L'ENSEMBLE DE L'INSTALLATION DE VENTILATION (CANALISATIONS ET EQUIPEMENTS) | QUALICONSULT<br>50 rue Jacques Yves<br>Cousteau<br>85000 LA ROCHE SUR YON | MONTANT MINIMUM ANNUEL<br>€UROS H.T.<br><br>20.000 € HT<br><br>MONTANT MAXIMUM ANNUEL<br>€UROS H.T.<br><br>150.000 € HT |

#### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## **MARCHES DE SERVICES CONCLUS EN PROCEDURE D'APPEL D'OFFRES OUVERT**

**Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE DE MAINTENANCE ET ENTRETIEN DES ASCENSEURS, PORTES, PORTAILS, BARRIERES AUTOMATIQUES ET BORNE ESCAMOTABLE DU PATRIMOINE DE VENDEE HABITAT ANNEES 2019 A 2022**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 07/11/2018 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

| <b>Objet du marché (lot)</b>    | <b>Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement)</b>         |
|---------------------------------|--|
| Lot 1A - Secteur Pays Yonnais   | <b>ABH SAS</b><br>34 Rue Jean Marie David BP 34239<br>35742 PACE CEDEX |
| Lot 1B - Secteur Pays Yonnais   | <b>ABH SAS</b><br>34 Rue Jean Marie David BP 34239<br>35742 PACE CEDEX |
| Lot 1C - Secteur Pays Yonnais   | <b>ABH SAS</b><br>34 Rue Jean Marie David BP 34239<br>35742 PACE CEDEX |
| Lot 02 - Secteur Bocage         | <b>ABH SAS</b><br>34 Rue Jean Marie David BP 34239<br>35742 PACE CEDEX |
| Lot 03 - Secteur Sud Vendée     | <b>ABH SAS</b><br>34 Rue Jean Marie David BP 34239<br>35742 PACE CEDEX |
| Lot 04 - Secteur Littoral       | <b>ABH SAS</b><br>34 Rue Jean Marie David BP 34239<br>35742 PACE CEDEX |
| Lot 05 - Secteur Agglo Yonnaise | <b>ABH SAS</b><br>34 Rue Jean Marie David BP 34239<br>35742 PACE CEDEX |
| Lot 06 - Secteur Agglo Sablaise | <b>ABH SAS</b><br>34 Rue Jean Marie David BP 34239<br>35742 PACE CEDEX |

**Objet : ACCORD CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE POUR LA MAINTENANCE DES DISPOSITIFS DE SECURITE INCENDIE DES RESIDENCES DE VENDEE HABITAT ANNEES 2019 à 2022 (3230)**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 23/11/2018 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

| Objet du marché (lot)   | Nom et adresse de l'attributaire (membre du groupement) |
|---|---|
| Lot n° 01 : Désenfumage   | VENDEE PROTECTION INCENDIE                              |
| Lot n° 02 : Colonne sèches  | EXTINCTEURS NANTAIS                                     |
| Lot n° 03 : Blocs autonomes d'éclairage de secours                                | VENDEE PROTECTION INCENDIE                              |
| Lot n° 04 : Extincteurs, bacs à sable anti-incendie et plans de sécurité incendie | VENDEE PROTECTION INCENDIE                              |
| Lot n° 05 : Centrales incendie  | VENDEE PROTECTION INCENDIE                              |

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## **MARCHES DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE**

### **Objet : Réfection des couvertures et terrasses dans diverses résidences**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 29 novembre 2018 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

| <b>Objet du marché (lot)</b>  | <b>Nom et adresse de l'attributaire</b>                                 | <b>Montant du marché en € HT</b> |
|---|---|----------------------------------|
| 13- COUVERTURES ARDOISE -<br>PLAI - 12 Rue des Fossés St Jean /<br>4 Petite Rue du Paradis à<br>FONTENAY LE COMTE | <b>GALLO</b><br>57 rue des Tuileries<br>85120 SAINT PIERRE DU CHEMIN    | 4 493.50 €                       |
| 18- COUVERTURES TUILES -<br>PLAI - 42 Allée St François à<br>LUCON  | <b>GALLO</b><br>57 rue des Tuileries<br>85120 SAINT PIERRE DU<br>CHEMIN | 16 345.50 €                      |
| 19- COUVERTURES TUILES -<br>PLAI - 9 Rue Napoléon Bonaparte à<br>LA MOTHE ACHARD                                  | <b>MC BAT</b><br>ZI LA BELLE ENTREE BP 29<br>85140 LES ESSARTS          | 8 706.71 €                       |

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Conception – réalisation Construction de 3 logements Le Hameau du petit Lay  
ROCHETREJOUX**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 21 novembre 2018 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

| Objet du marché (lot) | Nom et adresse de l'attributaire   | Montant du marché en € HT |
|-----------------------|--|---------------------------|
| UNIQUE                | <p><b>LEVIN PAYSAGE/DL NATURE</b><br/> <b>CONCEPT</b> MANDATAIRE- paysage<br/> enrobés clôtures)</p> <p>4 La Pépinière<br/> 85500 LES HERBIERS</p> <p>Conception<br/> <b>ATELIER ARCHI'TM</b><br/> (maitrise d'œuvre)</p> <p><b>SARL NEHO</b> (concepteur ,suivi de<br/> chantier)</p> <p>Réalisation<br/> <b>ROIRAND FABIEN</b> – (gros œuvre)<br/> <b>ALVES RAVALEMENT</b> – (enduit)<br/> <b>ATLANTIC TOITURE</b> -<br/> (Charpente/menuiseries extérieures<br/> intérieures couverture)<br/> <b>ETS DIDIER SOULARD</b> (Electricité /<br/> ventilation / chauffage)<br/> <b>SARL DABIN</b> – (Cloisons sèches /<br/> Isolation)<br/> <b>RENOV CERAME</b> – (Revêtements sols et<br/> murs scellés)<br/> <b>LAPORTE VINCEDEAU</b> Revêtements<br/> sols Souple peinture<br/> <b>O C CLEAN</b> Nettoyage</p> | <b>269 521.50 € HT</b>    |

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Réfection des enduits de façades - Relance des lots 01 et 04**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 26/11/2018 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

| Objet du marché (lot)           | Nom et adresse de l'attributaire                     | Montant du marché en € HT |
|---------------------------------|--|---------------------------|
| 01 - Peintures secteur Littoral | AUCHER<br>Rue Michel Breton<br>85150 LA MOTHE ACHARD | 69 100 €                  |

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Réfection des revêtements de sols Résidence La Source à BELLEVIGNY et Résidence Bretagne à LA ROCHE SUR YON**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 30/11/2018 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

| Objet du marché (lot)                          | Nom et adresse de l'attributaire                     | Montant du marché en € HT  |
|--|--|----------------------------|
| unique - Revêtements de sols PVC et caoutchouc | AUCHER<br>Rue Michel Breton<br>85150 LA MOTHE ACHARD | 134 320,00<br>(134 320,00) |

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## **MARCHES DE FOURNITURES CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Accord cadre avec émission à bons de commande de fourniture et de livraison de produits et accessoires de nettoyage à usage d'habitation ou de bureaux pour les années 2019, 2020, 2021 et 2022**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le novembre 2018 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

| <b>Objet du marché (lot)</b>                                   | <b>Nom et adresse de l'attributaire</b>                       | <b>Montant du marché en € HT</b>            |
|--|---|---|
| Lot unique - Brosseries, produits de désinfection et d'hygiène | PLG<br>RUE NUNGESSER ET COLI<br>44860 ST AIGNAN DE GRAND LIEU | Mini annuel : 5 000<br>Maxi annuel : 45 000 |

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



## **MARCHES DE SERVICES CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE**

**Objet : Accord cadre avec émission de bons de commande concernant l'entretien des véhicules de service de Vendée Habitat pour l'année 2019**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 12 novembre 2018 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

| <b>Objet du marché (lot)</b> | <b>Nom et adresse de l'attributaire</b>   | <b>Montant du marché en € HT</b>            |
|------------------------------|---|---|
| unique                       | GARAGE DU MOULIN ROUGE<br>31, rue du Moulin Rouge<br>85310 LA CHAIZE LE VICOMTE | Mini 8000.00 annuel<br>Maxi 22000.00 annuel |

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

## **MARCHES DE SERVICES CONCLUS EN PROCEDURE D'APPEL D'OFFRE**

**Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE CONCERNANT DES SERVICES D'ASSURANCES POUR LE PERSONNEL PRIVE DE VENDEE HABITAT POUR LES ANNEES 2019.2020.2021.2022**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 29 novembre 2018 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

|   |   |
|---|---|
| 01- ASSURANCE<br>REGIME<br>COMPLEMENTAIRE<br>SANTE POUR LE<br>PERSONNEL DE<br>DROIT PRIVE A<br>ADHESION<br>OBLIGATOIRE<br>(souscription du contrat<br>et gestion des sinistres) | Harmonie Mutuelle<br>29, quai François Mitterrand<br>44273 NANTES cedex 2   |
| 02- ASSURANCE<br>REGIME DE<br>PREVOYANCE POUR<br>LE PERSONNEL DE<br>DROIT PRIVE A<br>ADHESION<br>OBLIGATOIRE<br>(souscription du contrat<br>et gestion des sinistres)           | MUTUELLE GENERALE DE PREVOYANCE<br>(Groupe ENTIS)<br>39 rue du Jourdil<br>CS 99050 CRAN GEVRIER<br>74992 ANNECY Cedex 9 |

### **Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : SERVICE D'ASSURANCE POUR LE PERSONNEL PRIVE DE VENDEE HABITAT REGIME DE RETRAITE COMPLEMENTAIRE POUR LES SALARIES DE DROIT PRIVE, A COTISATIONS DEFINIES (ARTICLE 83 DU CODE GENERAL DES IMPOTS) POUR LES ANNEES 2019 A 2022**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 29 novembre 2018 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00

|            |  |
|------------|--|
| LOT UNIQUE | GRAS SAVOYE BERGER SIMON<br>14 RUE JEAN GIONO<br>21000 DIJON |
|------------|--|

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



