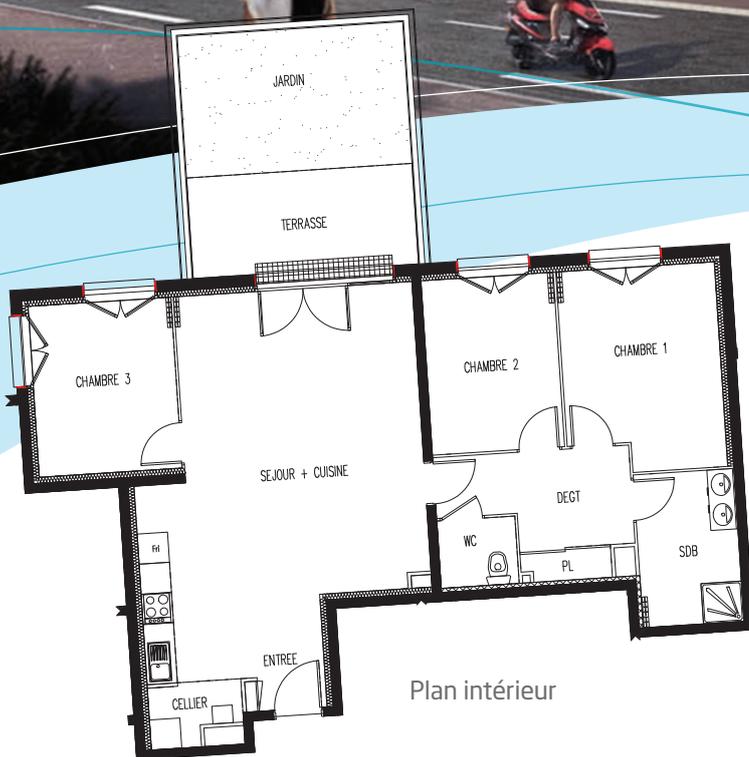


Olonne-sur-Mer

LES TERRASSES D'OLONNE

APPARTEMENT NEUF
EN LOCATION-ACCESSION

Photo non contractuelle



L'IMPLANTATION

L'appartement se situe dans une jolie résidence arborée, avenue Charles de Gaulle, sur la commune d'Olonne-sur-Mer.

Les caractéristiques du logement

- Type 4
- Surface de plus de 85 m²
- Terrasse
- Jardin privatif
- Parking avec accès sécurisé
- Local à vélo
- Chauffage individuel gaz
- Volets roulants électriques

Tableau des prix et des surfaces

Étiquette énergie

A

Prix

De 161 113 €

PRIX DE VENTE

LOGEMENT N° 1

Logement	entrée	3,15 m ²
	séjour/cuisine	34,26 m ²
	cellier	1,98 m ²
	chambre 1	11,98 m ²
	chambre 2	9,06 m ²
	chambre 3	9,59 m ²
	dégagement	6,37 m ²
	salle de bain	6,05 m ²
	placard	1,11 m ²
	WC	2,06 m ²

Terrasse 8,90 m²

Surface habitable 85,61 m²

Jardin 12,55 m²

Montant du loyer mensuel estimé pour la première année (hors APL) 623,00 €

Part acquisitive mensuelle proposée 100,00 €

soit une redevance mensuelle de 723,00 €

Prix de vente initial estimé* 161 113,00 €

* Ce prix ne tient pas compte des frais, droits et honoraires de l'acte de location-accession et des frais de l'acte de levée d'option qui seront supportés par l'accédant.



RT 2012



Contact 02 51 09 85 57
accession@vendeehabitat.fr

Retrouvez tous nos projets
sur : www.vendeehabitat.fr


Vendée Habitat

PÔLE
IMMOBILIER