

### Liste des projets programmés en 2017

| Commune                   | Libellé  | Description sommaire du projet   | Évaluation du coût HT des travaux | Échéance prévisionnelle pour le lancement de la consultation |
|---------------------------|--|--|-----------------------------------|--|
| AIZENAY                   | Le Coteau du Moiron/ lotissement SATOV tranche 2 <i>conception réalisation</i> | Construction de 2 logements  | 192 000 €                         | En cours   |
| AUBIGNY - LES CLOUZEUX    | Lotissement Les Libellules   | Construction de 6 logements  | 512 000 €                         | 1er semestre 2017  |
| BEAULIEU SOUS LA ROCHE    | Terrain prox EHPAD impasse des Garennes tranche 2                              | Construction de 4 logements  | 355 000 €                         | 1er semestre 2017  |
| BELLEVILLE SUR VIE        | Rue Aristide Briand - ancienne école   | Construction de 12 logements   | 672 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| CHALLANS                  | Lotissement "Les Naullières"   | Construction de 7 logements  | 550 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| CHAVAGNES EN PAILLERS     | Lotissement communal Les Mûriers   | Construction de 4 logements  | 360 000 €                         | 1er semestre 2017  |
| LA CHAIZE LE VICOMTE      | Les 4 Saisons (foncier prox EHPAD)   | Construction de 18 logements   | 1 387 000 €                       | 2ème semestre 2017   |
| LA FERRIERE               | Lotissement Le caillou blanc tranche 3   | Construction de 6 logements  | 512 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| LA GUYONNIERE             | Lotissement communal Les Blés d'Or   | Construction de 4 logements  | 338 000 €                         | 1er semestre 2017  |
| LA MEILLERAIE TILLAY      | Lotissement Le Beau Pommier - rue de l'Orangerie (tranche 2)                   | Construction de 3 logements  | 245 000 €                         | 1er semestre 2017  |
| LA REORTHE                | Rue du Féolet  | Construction de 4 logements  | 412 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| LANDERONDE                | Lotissement rue des Saulniers/ route du Sablat                                 | Construction de 6 logements  | 510 000 €                         | 1er semestre 2017  |
| LES ESSARTS               | Lotissement ASCL Maison Neuve Paynaud, route de Boulogne tranche 2             | Construction de 8 logements  | 600 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| LES HERBIERS              | Secteur de la Pépinière, route de Pouzauges/Bonnet - tranche 2                 | Construction de 8 logements  | 602 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| LES HERBIERS              | Rue Pasteur / lotissement Cabrol   | Construction de 6 logements  | 658 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| LES HERBIERS              | La Tibourgère T7 / Oryon   | Construction de 7 logements  | 614 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| LES HERBIERS              | Rue de Clisson, prox l'Alouette/ADMR   | Réhabilitation d'immeuble pour créer 5 logements   | 240 000 €                         | 1er semestre 2017  |
| MESNARD LA BAROTIERE      | Pré de la Fontaine, rue de la Vieille Eglise                                   | Construction de 6 logements  | 576 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| MORTAGNE SUR SEVRE        | Route de Poitiers, Le Hameau des Jardins (sur le foncier de l'hôpital)         | Construction de 7 logements et réhabilitation de 2 bâtiments pour y aménager 7 logements | 1 268 000 €                       | 1er semestre 2017  |
| MOUILLERON LE CAPTIF      | ZAC de la Grimoire tranche 2 (MOE directe)                                     | Construction de 21 logements   | 1 600 000 €                       | 2ème semestre 2017   |
| MOUILLERON LE CAPTIF      | ZAC de la Grimoire tranche 1   | Construction de 4 logements  | 270 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| MOUTIERS LES MAUXFAITS    | Rue de l'Hermitage - rue De Latre de Tassigny tranche 2                        | Construction de 10 logements et d'un CMS   | 1 300 000 €                       | 1er semestre 2017  |
| MOUTIERS LES MAUXFAITS    | EHPA prox EHPAD l'Ermitage   | Construction de 8 logements  | 654 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| MOUTIERS SUR LE LAY       | Lotissement communal secteur Beauchêne   | Construction de 2 logements  | 283 000 €                         | 1er semestre 2017  |
| NOIRMOUTIER EN L'ILE      | Basse Rue  | Construction de 7 logements  | 682 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| NOTRE DAME DE MONTS       | Le Clos du Fief Noumois  | Construction de 6 logements  | 550 000 €                         | 1er semestre 2017  |
| OLONNE SUR MER            | Square des Olonnes (Terres d'Aunis)  | Construction de 2 logements  | 192 000 €                         | 1er semestre 2017  |
| SERIGNE                   | La Grande Ouche lotissement VH lot 3 <i>conception réalisation</i>             | Construction de 2 logements  | 198 000 €                         | 1er semestre 2017  |
| ST ANDRE TREIZE VOIES     | Centre bourg, derrière la mairie tranche 1                                     | Construction de 2 logements  | 198 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| ST AUBIN DES ORMEAUX      | MAD prox maison médicale, rue des Mauges                                       | Construction de 6 logements  | 575 000 €                         | 1er semestre 2017  |
| ST CHRISTOPHE DU LIGNERON | ZAC Centre / VE AMO  | Construction de 8 logements + commerces  | 860 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| ST CHRISTOPHE DU LIGNERON | Lotissement du Docteur Bréchoteau <i>conception réalisation</i>                | Construction de 2 logements  | 205 000 €                         | 1er semestre 2017  |
| ST HILAIRE DE RIEZ        | Impasse de la Grande Vigne   | Construction de 32 logements   | 2 573 000 €                       | 1er semestre 2017  |
| ST HILAIRE DE VOUST       | Rue de l'école tranche 1   | Construction de 4 logements  | 270 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| ST LAURENT SUR SEVRE      | Lotissement communal Ste Anne  | Construction de 2 logements  | 195 000 €                         | 1er semestre 2017  |
| STE FOY                   | 84 rue du Centre   | Construction de 2 logements  | 195 000 €                         | 1er semestre 2017  |
| STE HERMINE               | Rue René Caillie   | Construction de 4 logements  | 268 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| TALMONT ST HILAIRE        | Le Clos de l'Abbaye / LODGIM   | Construction de 21 logements   | 1 633 000 €                       | 2ème semestre 2017   |
| THORIGNY                  | Lotissement communal le Sarment ( <i>conception réalisation</i> )              | Construction de 3 logements  | 300 000 €                         | 2ème semestre 2017   |
| TREIZE SEPTIERS           | FAH, foncier derrière EHPAD  | Construction d'un foyer  | 1 800 000 €                       | 1er semestre 2017  |

## Liste des projets programmés en 2017

| Lieu de l'opération    |     | Nature de l'opération  | Objet de l'opération | Description des travaux   | Type Opération               | Montant prévisionnel en € HT | Date prévisionnelle de l'appel d'offres (mm/aa) | Procédure / Passation (2) | Date prévisionnelle de début des travaux (mm/aa) | Durée en mois |
|------------------------|-----|------------------------|----------------------|---|------------------------------|------------------------------|---|---------------------------|--|---------------|
| Commune                | Dpt | Choisir TP ou Bâtiment | Choisir (1)          |   | Choisir : Neuf ou Rénovation |                              |   |                           |  |               |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Amélioration de la ventilation  | Réno                         | 382 000,00 €                 | sept.-16  | PA                        | janvier-17                                       | 5             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Sécurisation des halls d'entrée   | Réno                         | 149 500,00 €                 | sept.-16  | PA                        | janvier-17                                       | 4             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réfection des couvertures et terrasses et isolation Tx 2017   | Réno                         | 280 000,00 €                 | janv.-17  | PA                        | mai-17   | 6             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Remplacement de chauffe-eau électriques et convecteurs  | Réno                         | 381 000,00 €                 | sept.-17  | PA                        | janvier-17                                       | 6             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Travaux de VRD dans diverses résidences TX 2017   | Réno                         | 306 000,00 €                 | janv.-17  | PA                        | mai-17   | 6             |
| FONTENAY LE COMTE      | 85  | Bâtiment               | Logements            | La Pommeraié - Fontenay Le Cte  | Réno                         | 341 000,00 €                 | janv.-17  | PA                        | mai-17   | 6             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Travaux de VRD  |                              |                              |   |                           |  |               |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réfection de peintures dans diverses résidences tx 2017   | Réno                         | 690 000,00 €                 | janv.-17  | PA                        | mai-17   | 8             |
| L'HERMENAULT           | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réhabilitation de logements individuels - La Cibauidière - Logements 11 à 20 - 10 logements                 | Réno                         | 263 630 €                    | janv.-17  | PA                        | mai-17   | 6             |
| LA CAILLÈRE ST HILAIRE | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réhabilitation de logements individuels - Le Paliat - Logements 1 à 21 (sauf 18) - 20 logements             | Réno                         | 716 300 €                    | janv.-17  | PA                        | mai-17   | 9             |
| MAILLEZAIS             | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réhabilitation de logements individuels - Monplaisir - logements 1 à 10 - 10 logements                      | Réno                         | 268 000 €                    | janv.-17  | PA                        | mai-17   | 6             |
| LE LANGON              | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réhabilitation de logements individuels - Château Gaillard - Logements 1 à 11 - 11 logements                | Réno                         | 409 000 €                    | janv.-17  | PA                        | mai-17   | 6             |
| LA CHATAIGNERAIE       | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réhabilitation de logements individuels - La Chapotière - logements 1 à 2 et 33 à 35 - 5 logements          | Réno                         | 209 000 €                    | janv.-17  | PA                        | mai-17   | 5             |
| XANTON CHASSENON       | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réhabilitation de logements individuels - Le Clos des Villardières - Logements 1 à 7 (sauf 6) - 6 logements | Réno                         | 254 000 €                    | janv.-17  | PA                        | mai-17   | 6             |
| LA MOTHE ACHARD        | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réhabilitation de logements individuels - La Malandrie - Logements 1 à 20 - 20 logements                    | Réno                         | 523 000 €                    | janv.-17  | PA                        | mai-17   | 9             |
| LE GUE DE VELLUIRE     | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réhabilitation de logements individuels - Le Figuier - Logements 1 à 12 - 12 logements                      | Réno                         | 476 000 €                    | janv.-17  | PA                        | mai-17   | 5             |
| LA ROCHE SUR YON       | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réhabilitation de logements collectifs - 570 logements - La Vigne aux Roses                                 | Réno                         | 10 155 000 €                 | nov.-17   | PA                        | février-18                                       | 36            |
| FONTENAY LE COMTE      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réhabilitation de logements collectifs - 194 logements - Les Moullins Liot                                  | Réno                         | 10 155 000 €                 | nov.-17   | PA                        | février-18                                       | 30            |
| LA CHATAIGNERAIE       | 85  | Bâtiment               | Logements            | ST CHRISTOPHE DU BOIS réhabilitation de logements collectifs 1 à 52   | Réno                         | 1 560 000 €                  | janv.-18  | PA                        | mai-18   | 8             |
| LA RABATELIERE         | 85  | Bâtiment               | Logements            | LA PETITE MAINE réhabilitation de logements individuels 1 à 3   | Réno                         | 102 273 €                    | janv.-18  | PA                        | mai-18   | 4             |
| LA ROCHE SUR YON       | 85  | Bâtiment               | Logements            | LES SAULES réhabilitation de logements individuels 1 à 7  | Réno                         | 267 273 €                    | janv.-18  | PA                        | mai-18   | 5             |
| LA CHATAIGNERAIE       | 85  | Bâtiment               | Logements            | LA CHAPOTIERE réhabilitation de logements collectifs 1 à 10   | Réno                         | 927 273 €                    | janv.-18  | PA                        | mai-18   | 8             |
| LE GUE DE VELLUIRE     | 85  | Bâtiment               | Logements            | LE HAUT DES CHAMPS réhabilitation de logements individuels 1 à 9  | Réno                         | 167 273 €                    | janv.-18  | PA                        | mai-18   | 6             |
| LES LUCS S/BOULOGNE    | 85  | Bâtiment               | Logements            | LES LILAS réhabilitation de logements individuels 1 à 10  | Réno                         | 395 455 €                    | janv.-18  | PA                        | mai-18   | 6             |
| LA GENETOUZE           | 85  | Bâtiment               | Logements            | LE PATIS réhabilitation de logements individuels 1 à 7  | Réno                         | 264 091 €                    | janv.-18  | PA                        | mai-18   | 6             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réfection des couvertures et terrasses et isolation Tx 2018   | Réno                         | 1 206 000 €                  | janv.-18  | PA                        | mai-18   | 8             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Remplacement de chaufferies collectives   | Réno                         | 263 000 €                    | mars-17   | PA                        | mai-17   | 6             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Remplacement de chaudières individuelles et chauffe bains   | Réno                         | 564 000 €                    | nov.-17   | PA                        | février-18                                       | 6             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réfection des espaces extérieurs  | Réno                         | 123 200 €                    | mars-18   | PA                        | mai-18   | 6             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Travaux de VRD dans diverses résidences TX 2018   | Réno                         | 403 000 €                    | mars-18   | PA                        | mai-18   | 8             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réfection des sols logements et parties communes  | Réno                         | 885 000 €                    | févr.-18  | PA                        | avril-18   | 8             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réfection de peintures dans diverses résidences tx 2018   | Réno                         | 613 000 €                    | mars-18   | PA                        | mai-18   | 6             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Travaux de nettoyage de façades et de couvertures   | Réno                         | 118 000 €                    | mars-18   | PA                        | mai-18   | 4             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Remplacement de menuiseries dans diverses résidences  | Réno                         | 400 000 €                    | mars-18   | PA                        | mai-18   | 7             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Travaux de réfection dans les parties communes  | Réno                         | 280 000 €                    | mars-18   | PA                        | mai-18   | 6             |
| DIVERSES COMMUNES      | 85  | Bâtiment               | Logements            | Réfection d'installations sanitaires et électriques   | Réno                         | 1 351 000 €                  | mars-18   | PA                        | mai-18   | 8             |
| ILE D'YEU              | 85  | Bâtiment               | Logements foyers     | Réhabilitation extension EHPAD Les Chênes Verts   | Réno/Extension               | 8 900 000 €                  |   |                           |  | 36            |
| BELLEVILLE SUR VIE     | 85  | Bâtiment               | Logements foyers     | Réhabilitation extension EHPAD Le Bocage  |                              | 890 000 €                    |   |                           |  | 18            |
| PALLUAU                | 85  | Bâtiment               | Logements foyers     | Réhabilitation extension EHPAD St Pierre  | Réno/Extension               | 5 450 000,00 €               |   |                           |  | 36            |
| BEAULIEU/LA ROCHE      | 85  | Bâtiment               | Logements foyers     | Réhabilitation extension EHPAD La Source  | Réno/Extension               | 2 630 000,00 €               |   |                           |  | 36            |
| NIEUL LE DOLENT        | 85  | Bâtiment               | Logements foyers     | Réhabilitation extension EHPAD H Pannetier  | Réno/Extension               | 845 000,00 €                 |   |                           |  | 18            |
| CHAILLE LES MARAIS     | 85  | Bâtiment               | Logements foyers     | Réhabilitation extension EHPAD Les Pictons  | Réno/Extension               | 3 820 000,00 €               |   |                           |  | 36            |
| MAREUIL SUR LAY        | 85  | Bâtiment               | Logements foyers     | Réhabilitation extension EHPAD Les Ardillers  | Réno/Extension               | 280 000,00 €                 |   |                           |  | 12            |
| LA ROCHE SUR YON       | 85  | Bâtiment               | Logements foyers     | Réhabilitation extension EHPAD Boutelier  | Réno/Extension               | 3 900 000,00 €               |   |                           |  | 36            |
| LA ROCHE SUR YON       | 85  | Bâtiment               | Logements foyers     | Réhabilitation extension EHPAD Vigne aux Roses  | Réno/Extension               | 1 900 000,00 €               |   |                           |  | 24            |
| CHAMP ST PÈRE          | 85  | Bâtiment               | Logements foyers     | Réhabilitation extension EHPAD Beauséjour   | Réno/Extension               | 3 200 000,00 €               |   |                           |  | 36            |